

JUDEȚUL BACĂU
Unitatea Administrativ-Teritorială a Orașului Comănești

Str. Ciobănuș Nr. 2, Comănești, Județul Bacău, CIF 4353269,
Telefon 0234/374272, fax 0234/374278
Nr. 34487 din 19.08.2026

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere:

- cererea primită din partea dl BOGDANESCU RĂZVAN-ALLEN, nr. 34254/18.08.2026, privind aprobare PUZ – „Construire bloc de locuințe cu spații comerciale la parter, amenajare parcare, refacere împrejmuire și racord la utilități”, str. Gheorghe Doja, nr. 9, Comănești, jud. Bacău, în baza proiectului nr. 14/2025, întocmit de S.C. C.C. URBAN DÉCOR S.R.L., Bacău;
- respectarea procedurii de consultare a populației, conform prevederilor Legii 350/2001 cu completările și modificările ulterioare, a Ordinului M.D.R.T. nr. 2701/2010 și a Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului din orașul Comănești, aprobat prin HCL nr. 56/31.05.2012.
- avizul de oportunitate, nr. 02 din 16.01.2026;
- avizul Consiliului Județean Bacău, nr. 27 din 11.08.2026.

Documentația se aprobă în următoarele condiții:

- respectarea destinației pentru care s-a aprobat documentația;
- obținerea autorizației de construire cu achitarea taxelor corespunzătoare;
- obținerea avizelor și acordurilor corespunzătoare;
- respectarea arhitecturii și cromaticii din zonă.

Urmare a celor menționate propun Consiliului Local spre analiză și aprobare un Proiect de Hotărâre în acest sens.

PRIMAR,
Ec. Viorel Miron