

JUDEȚUL BACĂU
Unitatea Administrativ-Teritorială a Orașului Comănești

Str. Ciobănuș Nr. 2, Comănești, Județul Bacău, CIF 4353269,
Telefon 0234/374272, fax 0234/374278
Nr. 16715 din 12.01.2026

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere:

- cererea primită din partea SSR INVEST&LOGISTIC GRUP S.R.L., prin Lungu Sorin nr. 16566/09.01.2026, privind aprobare PUZ pentru investiția: „Construire spații comerciale și locuințe colective”, str. Vasile Alecsandri, nr. 18, Comănești, jud. Bacău, în baza proiectului nr. 04/2025, întocmit de S.C. C.C. URBAN DÉCOR S.R.L., Bacău;

- respectarea procedurii de consultare a populației, conform prevederilor Legii 350/2001 cu completările și modificările ulterioare, a Ordinului M.D.R.T. nr. 2701/2010 și a Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului din orașul Comănești, aprobat prin HCL nr. 56/31.05.2012.

- avizul de oportunitate, nr. 03 din 19.05.2025;

- avizul Consiliului Județean Bacău, nr. 54 din 23.12.2025.

Documentația se aprobă în următoarele condiții:

- respectarea destinației pentru care s-a aprobat documentația;
- obținerea autorizației de construire cu achitarea taxelor corespunzătoare;
- obținerea avizelor și acordurilor corespunzătoare;
- respectarea arhitecturii și cromaticii din zonă.

Urmare a celor menționate propun Consiliului Local spre analiză și aprobare un Proiect de Hotărâre în acest sens.

PRIMAR,
Ec. Viorel Miron

SERV. URBANISM,