

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI
PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren din
domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Extindere
rețea și branșament gaze naturale presiune redusă”, str. Cireșoaia, FN,
Comănești, jud. Bacău

**Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din
29.09.2026.**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Comănești, nr. 37569 din 23.09.2026;
- Raportul de specialitate nr. 37569/b din 23.09.2026, formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care propune acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 11,0 mp din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA, pentru lucrarea: „Extindere rețea și branșament gaze naturale presiune redusă”, str. Cireșoaia, FN, Comănești, jud. Bacău;
- Solicitarea primită din partea S.C. DELGAZ GRID SA, prin S.C. TI SERVICE S.R.L. nr. 37485/22.09.2026;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

În conformitate cu:

- Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată, art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin (4) și art. 14, alin (3);
- Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Secțiunea a 5-a, art. 349 – “Darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică”, precum și Planul Urbanistic General al orașului Comănești, Regulamentul General de Urbanism aferent.

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. c, art. 139, alin. 1, art. 196, alin. 1, lit. a, art. 297, alin. 1, lit. d, și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE :

Art.1 Consiliul Local Comănești aprobă acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 11,0 mp din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA, pentru lucrarea: „Extindere rețea și branșament gaze naturale presiune redusă”, str. Cireșoaia, FN, Comănești, jud. Bacău, la obiectivul: „Construire bază sportivă TIP 1, cartier Vermești, oraș Comănești, jud. Bacău”, conform anexei nr. 1 la prezenta.

Art.2 Predarea - primirea terenului va fi făcută în baza unui proces verbal încheiat între părți după emiterea Autorizație de construire. La recepția finală a lucrării va participa și un reprezentant din partea Unității Administrativ Teritoriale a Orașului Comănești.

Art.3 Se vor achita taxele conform HCL nr. 49/2015 din Regulamentul privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului Comănești la rețelele edilitare.

Art.4 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, SC DELGAZ GRID SA, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul U.A.T. Orașul Comănești, pentru ducere la îndeplinire și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

INIȚIATORI:

PRIMAR,
Ec.Viorel Mircea

SERVICIUL URBANISM,
ing. Cosmin Alexandru Chiriac

Avizat pentru legalitate
Secretar general,
Cons. juridic, Daniela Chirilă

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
Unitatea Administrativ-Teritorială a Orașului Comănești

Str. Ciobănuș Nr. 2, Comănești, Județul Bacău, CIF 4353269,
Telefon 0234/374272, fax 0234/374278
Nr. 37569 din 23.09.2026

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere:

- cererea primită din partea S.C. DELGAZ GRID SA, prin S.C. TI SERVICE S.R.L., nr. 37485/22.09.2026, privind acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 11,0 mp, din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Extindere rețea și branșament gaze naturale presiune redusă”, str. Cireșoaia, FN, Comănești, jud. Bacău, la obiectivul: „Construire bază sportivă TIP 1, cartier Vermești, oaș Comănești, jud. Bacău”, conform prevederilor art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin (4) și a art. 14, alin (3) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale , actualizată.

Se vor achita taxele conform Hotărârea Consiliului Local nr. 49/2015 din Regulamentul privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului Comănești la rețelele edilitare.

Urmare a celor menționate propun Consiliului Local spre dezbateră și adoptare un proiect de hotărâre în acest sens.

PRIMAR,
Ec.Viorel Miron

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU

Unitatea Administrativ-Teritorială a Orașului Comănești

Str. Ciobănuș Nr. 2, Comănești, Județul Bacău, CIF 4353269,
Telefon 0234/374272, fax 0234/374278
Nr. 37569/b din 23.09.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren din
domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea:
„Extindere rețea și branșament gaze naturale presiune redusă”, str.
Cireșoaia, FN, Comănești, jud. Bacău

- acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 11,0 mp din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA, pentru lucrarea: „Extindere rețea și branșament gaze naturale presiune redusă”, str. Cireșoaia, FN, Comănești, jud. Bacău, la obiectivul: „Construire bază sportivă TIP 1, cartier Vermești, oraș Comănești, jud. Bacău”, ca urmare a solicitării primite din partea S.C. DELGAZ GRID SA prin S.C. TI SERVICE S.R.L., nr. 37485/22.09.2026, conform prevederilor art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin (4) și a art. 14, alin (3) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată precum și a CU nr. 90 din 24.08.2026;

- se vor achita taxele conform Hotărârii Consiliului Local nr. 49 din 30.04.2015, privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului Comănești la rețelele edilitare. Predarea - primirea terenului va fi făcută în baza unui proces verbal încheiat între părți după emiterea Autorizație de construire. La recepția finală a lucrării va participa și un reprezentant din partea Unității Administrativ Teritoriale a Orașului Comănești.

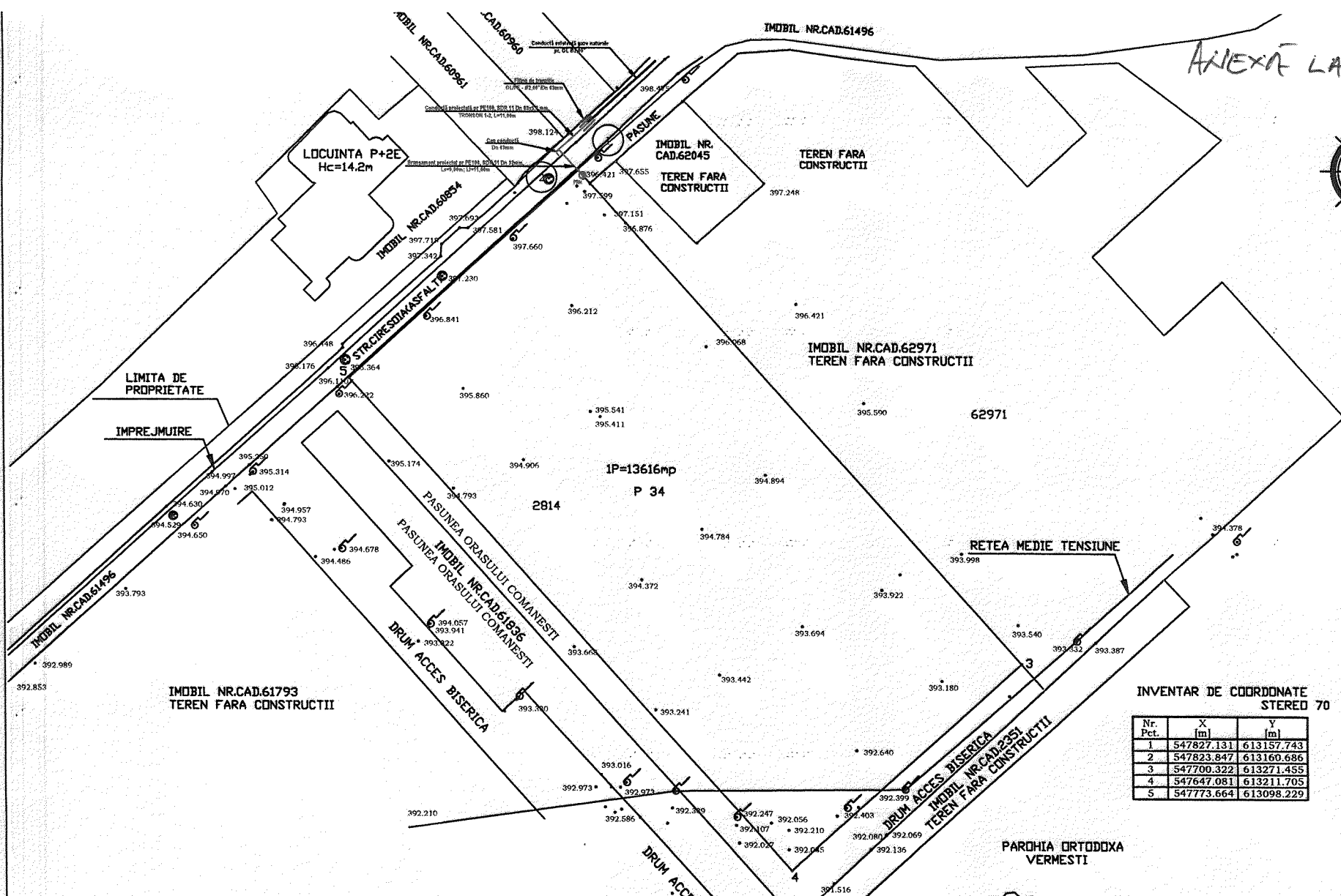
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Comănești, nr. 37569 din 23.09.2026.

Față de cele propuse, rog dispuneți.

Arhitect Șef,
ing. Cosmin Alexandru Chiriac

ANEXĂ LA P.M. HCL



LEGENDĂ

- Conductă gaze presiune redusă proiectată
PE-HD 100 SDR 11 De 63 x 5,80mm Ltotală = 11,00m
- Conductă gaze presiune redusă existentă, OL Ø2,00"
- Bransamente gaze naturale presiune redusă proiectate PE Dn32mm
- PRM Post reglare-masurare proiectat, Q=35mc/h

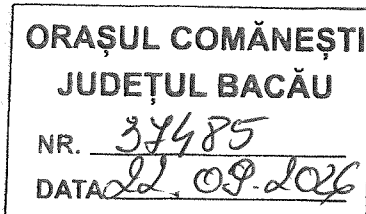
INVENTAR DE COORDONATE
STERED 70

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	547827.131	613157.743
2	547823.847	613160.686
3	547700.322	613271.455
4	547647.081	613211.705
5	547773.664	613098.229

DISTANTE PUNCTE
PE CONTUR

Nr. Pct.	Lungimi laturi D(i,j+1)
1	4.41
2	165.92
3	80.03
4	170.00
5	80.00

Nume și prenume		Semnătura	Cerință	Referat de verificare nr.
Verificator ing. Belciu Laurențiu				
Instalații termice, sanitare și de gaz, prestări servicii Ti SERVICE J04/212/2004 RO16116878 Moinești, Str. Libertății Bl. E2/1 0730116110 tiservice@yahoo.com IBAN: RO94CECEB00030RON0435476				
Beneficiar - S.C. DELGAZ GRID S.A. prin SC TI SEVICE SRL pentru ORASUL COMANESTI		PROIECT		
Amplasament - Comanesti, str. Ciresoia, nr. F.N., jud. Bacău		Nr. ____		
Extindere conductă distribuție și bransament gaze naturale presiune redusă		FAZA D.T.A.C.		
Specificație	Nume și prenume	Semnătura	SCARA	PLAN DE SITUAȚIE
Proiectat	ing. Comănescu Alexandra		1:1000	
Desenat	tehn. Cerbu Romică		DATA	
Director	ing. Belciu Laurențiu		2026	
				PLANȘA G1



Către:

PRIMARIA ORASULUI COMANESTI

Județul Bacău

Solicitare aprobare dreptul de uz si servitute

Subscrisa SC DELGAZ GRID SA, cu sediul in Bulevardul Pandurilor, Nr. 42, loc. Tg. Mureș, Jud. Mureș, reprezentata prin Cristian Secosan – director general si Anca Liana Evoiu - director general adjunct, vă rugăm să aprobați prin HCL dreptul de uz si servitute, asupra suprafeței de teren de 10 mp situata in str. CIRESOAIA, aparținând domeniului public al Orasului Comanesti, conform Legii energiei electrice si gazelor naturale nr. 123/2012, necesare realizării lucrărilor de „EXTINDERE RETEA SI BRANSAMENT GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSĂ” ce se va executa in Orasul Comanesti, str. CIRESOAIA, nr. F.N., jud. Bacau, pentru Orașul Comănești.

Anexez:

- plan încadrare 1:500, 2 exemplare;
- plan situație 1:500, 2 exemplare;
- memoriu tehnic

SEF CORG BC-NT

Ing. Pascal Ionut-Adrian

SPECIALIST COORDONATOR

Ing. Rotaru Madalin-Ionut