

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI
PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind darea în administrare a unor imobilizări către Spitalul Orășenesc
„Ioan Lascăr” Comănești, jud. Bacău, strada Vasile Alecsandri, nr. 1

**Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară
din 29.01.2026.**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Comănești, nr. 17236 din 19.01.2026;
- Raportul de specialitate nr. 17236/b din 19.01.2026, formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care propune darea în administrare a unor imobilizări către Spitalul Orășenesc „Ioan Lascăr” Comănești, jud. Bacău, str. Vasile Alecsandri, nr. 1;
- Solicitarea primită din partea Spitalului Orășenesc „Ioan Lascăr” Comănești, nr. 17138/16.01.2026;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6), lit. a), alin. (7), lit. c), al art. 139 alin. (1), al art. 196 alin. (1) lit. a), precum și al art. 197 alin.(1) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE :

Art.1 Se aprobă darea în administrare, cu titlu gratuit, către Spitalul Orășenesc „Ioan Lascăr” Comănești a unor imobilizări prevăzute în anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește Primarul orașului Comănești să încheie, în numele Unității Administrativ-Teritoriale Orașul Comănești, contractul de administrare cu Spitalul Orășenesc „Ioan Lascăr” Comănești.

Art.3 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, Spitalului Orășenesc „Ioan Lascăr” Comănești, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul U.A.T. Orașul Comănești, pentru ducere la îndeplinire și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

INIȚIATORI:

PRIMAR,
Ec.Viorel Miron

SERVICIUL URBANISM,
ing. Cosmin Alexandru Chiriac

Avizat pentru legalitat
Secretar general,
Cons. juridic, Daniela Chirilă

1. DATE IDENTIFICARE IMOBILE

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Adresă	Suprafață construită la sol [m²]	Număr de inventar	Valoare de inventar [lei]
0	1	2	3	4	4
1	Clădire spital cu bloc operator	Str. V. Alecsandri, nr.1	2627	162023	50.727.143
2	Cămin spital	Str. V. Alecsandri, nr.1	727	4229367	4.292.823
3	Spălătorie	Str. V. Alecsandri, nr.1	193	4229824	124.415
4	Centrală termică (cămin)	Str. V. Alecsandri, nr.1	67	4229825	43.193
5	Atelier	Str. V. Alecsandri, nr.1	38	4229827	24.497
6	Magazie	Str. V. Alecsandri, nr.1	59	166023	78.067
7	Clădire anexă –clădire poartă	Str. V. Alecsandri, nr.1	16	166025	36.213
8	Morga –prosectura	Str. V. Alecsandri, nr.1	186	4229371	707.939
9	Stație oxigen	Str. V. Alecsandri, nr.1	22	162025	97.629
10	Beci spital	Str. V. Alecsandri, nr.1	51	166021	17.583
11	Beci spital	Str. V. Alecsandri, nr.1	46	166022	17.583
12	Beci spital	Str. V. Alecsandri, nr.1	30	166028	15.825
13	Platformă beton chiller +CTA	Str. V. Alecsandri, nr.1	20	4231828	14.732,65
14	Alei exterioare și rigole	Str. V. Alecsandri, nr.1	2021	4231829	321.889,89
15	Împrejmuire panouri fotovoltaice	Str. V. Alecsandri, nr.1	192 m	4231827	72.820,09
16	Branșament electric trifazat	Str. V. Alecsandri, nr.1	-	4230717	54.750

INIȚIATORI:

PRIMAR,

Ec.Viorel Miron

SERVICIUL URBANISM,

ing. Cosmin Alexandru Chiriac

Avizat pentru legalitate

Secretar general,

Cons. juridic, Daniela Chirilă

JUDEȚUL BACĂU
Unitatea Administrativ-Teritorială a Orașului Comănești

Str. Ciobănuș Nr. 2, Comănești, Județul Bacău, CIF 4353269,
Telefon 0234/374272, fax 0234/374278
Nr. 17236 din 19.01.2026

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere:

- finalizarea implementării proiectului: < Eficientizarea energetică a clădirilor publice – Spitalul Orășenesc ”Ioan Lascăr” - Județul Bacău, Orașul Comănești, strada Vasile Alecsandri, nr. 1 >, solicităm aprobarea dării în administrare a unor imobilizări către Spitalul Orășenesc „Ioan Lascăr” Comănești, conform anexei nr. 1;
- solicitarea primită din partea Spitalului Orășenesc ”Ioan Lascăr” Comănești, înregistrată cu nr. 17138 /16.01.2026, prin care solicită darea în administrare a unor imobilizări către Spitalul Orășenesc „Ioan Lascăr” Comănești, jud. Bacău, strada Vasile Alecsandri, nr. 1, în scopul modernizării infrastructurii medicale locale, precum și creșterea cererii de servicii medicale la nivelul comunității.

Urmare a celor menționate propun Consiliului Local spre analiză și aprobare un Proiect de Hotărâre în acest sens.

PRIMAR,
Ec. Viorel Miron

SERV. URBANISM.

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU

Unitatea Administrativ-Teritorială a Orașului Comănești

Str. Ciobănuș Nr. 2, Comănești, Județul Bacău, CIF 4353269,
Telefon 0234/374272, fax 0234/374278
Nr. 17236/b din 19.01.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind darea în administrare a unor imobilizări către Spitalul Orășenesc
„Ioan Lascăr” Comănești, jud. Bacău, strada Vasile Alecsandri, nr. 1

Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești:

- urmare a solicitării primite din partea Spitalului Orășenesc ”Ioan Lascăr” Comănești, înregistrată cu nr. 17138/16.01.2026, prin care solicită darea în administrare a unor imobilizări către Spitalul Orășenesc „Ioan Lascăr” Comănești, jud. Bacău, str. Vasile Alecsandri, nr. 1, în scopul modernizării infrastructurii medicale locale, precum și creșterea cererii de servicii medicale la nivelul comunității;
- având în vedere finalizarea implementării proiectului: < Eficientizarea energetică a clădirilor publice – Spitalul Orășenesc ”Ioan Lascăr” - Județul Bacău, Orașul Comănești, strada Vasile Alecsandri, nr. 1 >, solicităm darea în administrare a acestor imobilizări către Spitalul Orășenesc „Ioan Lascăr”, conform anexei nr. 1, pentru o bună desfășurare a activităților medicale, întreținerea și folosirea potrivit destinației acestora.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Comănești, nr. 17236 din 19.01.2026.

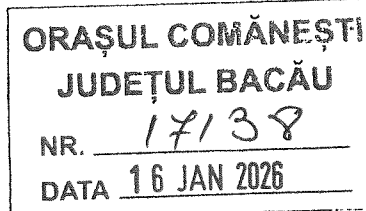
Față de cele propuse, rog să puneți.



Arhitect Șef,
ing. Cosmin Alexandru Chiriac

Or. Comăneşti, Str. Vasile Alecsandri, nr. 1, jud. Bacău
Tel. 0234374215; Fax: 0234374219; CIF 4353056
E-mail: secretariat@spitalulcomanesti.ro
Web: www.spitalulcomanesti.ro

Nr. 270/14.01.2026



CĂTRE:

PRIMĂRIA ORAŞULUI COMĂNEŞTI
În atenţia Domnului Primar

SUBIECT: Solicitare privind darea în administrare a unor imobile aparţinând domeniului public/local

Stimate Domnule Primar,

Spitalul Orăşenesc „Ioan Lascăr” Comăneşti, unitate sanitară publică de interes local, reprezentată legal prin manager, vă adresează prezenta

SOLICITARE

prin care vă rugăm să supuneţi analizei şi aprobării Consiliului Local al Oraşului Comăneşti **darea în administrarea Spitalului Orăşenesc „Ioan Lascăr” Comăneşti** a următoarelor bunuri imobile aflate în proprietatea/domeniul public al U.A.T. Comăneşti:

1. **Clădirea principală a Spitalului Orăşenesc „Ioan Lascăr” Comăneşti**, situată în Oraşul Comăneşti, Str. Vasile Alecsandri nr. 1, împreună cu **anexele aferente** (spaţii tehnice, depozite, gospodărie anexă şi alte construcţii auxiliare);
2. **Clădirea cu regim de înălţime P+4E (fost azil)**, situată pe raza oraşului Comăneşti, în vederea utilizării acesteia pentru extinderea şi dezvoltarea serviciilor medicale, administrative şi auxiliare ale spitalului.

Motivaţia solicitării:

Având în vedere necesitatea modernizării şi extinderii infrastructurii medicale locale, precum şi creşterea cererii de servicii medicale la nivelul comunităţii, preluarea în administrare a imobilelor menţionate va permite:

- dezvoltarea capacităţii de internare şi diversificarea serviciilor medicale;
- reorganizarea şi optimizarea fluxurilor medicale şi administrative;
- utilizarea eficientă a patrimoniului public local;
- creşterea calităţii actului medical în beneficiul cetăţenilor oraşului Comăneşti şi al zonei arundate.