

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘUL COMĂNEȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**pentru modificarea și completarea Listei obiectivelor de investiții
pentru anul 2026**

**Consiliul Local al orașului Comănești, județul Bacău întrunit în ședința
ordinară din data de 20.07.2026**

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr. 31143/A/07.07.2026 al Primarului orașului Comănești prin care se solicită modificarea și completarea Listei obiectivelor de investiții pentru anul 2026;

-Raportul de specialitate nr. 31143/B/07.07.2026 al Compartimentului Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești;

-Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Comănești;

În conformitate cu:

- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 43/2026 a bugetului de stat pe anul 2026;

În temeiul art.129 alin.(2), lit.b), art. 139 alin.(3), art. 196 alin 1. Lit a) și art. 197 a din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE

Art.1 Consiliul Local Comănești aprobă modificarea și completarea Listei obiectivelor de investiții pentru anul 2026, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești și tuturor Direcțiilor, Serviciilor și Compartimentelor interesate din cadrul Unității Administrativ-Teritoriale Orașul Comănești, pentru ducere la îndeplinire și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

Inițiator,
Primar,
ec. Viorel Miron

Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
jurist Daniela Chirilă

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI

Anexă la Proiect de Hotărare

LISTA OBIECTIVELOR DE INVESTIȚII PENTRU ANUL 2026

lei

Nr. crt.	OBIECTIVE	TOTAL din care	Surse proprii	Credite interne	Credite externe	Total alocații bugetare	Din care:		
							Bugetul local	Transfer de la Bugetul de Stat	Alte surse constituite conform legii
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	TOTAL, din care:	631.105.808	0	3.537.080		627.568.728	182.366.262		445.202.466
A	Obiective de investiții în continuare								
	total, din care:	259.103.142	0	3.537.080		255.566.062	179.862.812		75.703.250
1	Dezvoltarea rețelei inteligente de distribuție a gazelor naturale la nivelul orașului Comănești, județul Bacău -PNI Anghel Saligny	24.000.000				24.000.000	24.000.000		
2	"Implementare măsurilor integrate de dezvoltare urbană durabilă și creșterea calității vieții în orașul Comănești, județul Bacău"	12.954.000				12.954.000	12.954.000		
3	Asfaltare si amenajare parcare pe strazile Supanului, Codrului, Muntelui si Fundatura Soimului din orasul Comanesti	2.629.000				2.629.000	2.629.000		
4	Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale la școala Ciprian Porumbescu Comănești	42.510				42.510	42.510		
5	Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale la școala Liviu Rebreanu Comănești si la structura arondată scoala nr.4 Comănești	55.160				55.160	55.160		

Nr. crt.	OBIECTIVE	TOTAL din care	Surse proprii	Credite interne	Credite externe	Total alocații bugetare	Din care:		
							Bugetul local	Transfer de la Bugetul de Stat	Alte surse constituite conform legii
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
6	Eficientizarea energetică a blocurilor de locuințe din orașul Comănești, C5-A3,1-9 Asociația de Proprietari Azur nr. 6- str. Republicii cu blocurile: A scara A+B, A1 scara A+B, B1, B2 ,B3, B4, B5, B6, B7, B 8;”	19.008.800				19.008.800	19.008.800		
7	Eficientizarea energetică a blocurilor de locuințe din orașul Comănești(10 blocuri) C5-A3.1 – 1<< Eficientizare energetică Asociația de proprietari Ștefan cel Mare,BI.7, 9 str. Republicii, Asociația de proprietari G. Bacovia nr.8BI.8, 10, 12, 14, 16 str. Republicii,BI.1, 2, 4 str. Nicolae Ghica>>	19.039.890		1.067.700		17.972.190	17.972.190		
8	Eficientizarea energetică C5-A3.1 - 6 (a blocurilor de locuințe din orașul Comănești 10 blocuri >>Eficientizarea energetică a blocurilor de locuințe din orașul Comănești, Asociația de proprietari ”George Bacovia” nr. 8, Str. Gheorghe Doja cu BI. 1 sc A+B, str. Pieții cu BI. 1, 2, 3 sc A+B, 4, 5, 6, 8, 14, strada Republicii cu BI. 6 >>)	14.741.550		1.500.450		13.241.100	13.241.100		

Nr. crt.	OBIECTIVE	TOTAL din care	Surse proprii	Credite interne	Credite externe	Total alocații bugetare	Din care:		
							Bugetul local	Transfer de la Bugetul de Stat	Alte surse constituite conform legii
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
9	Efficientizarea energetică a blocurilor de locuințe din orașul Comănești(9 blocuri) C5-A3.1 – 57<<Efficientizarea energetică a blocurilor de locuințe din orașul Comănești, Asociația de proprietari "DIMITRIE GHICA" NR. 3, Str. Ștefan cel Mare cu Bl.E1, E12, E13, E14, F8, F9 scara A+B, strada Aleea Parcului cu Bl. E2, E3, E5, E6>	2.141.722		80.000		2.061.722	2.061.722		
10	Efficientizarea energetică a blocurilor de locuințe din orașul Comănești, Asociația de Proprietari"STEFAN CEL MARE", NR.7 C5-A3.1 – 107 (8 blocuri<<Efficientizarea energetică a blocurilor de locuințe din orașul Comănești, Str. Ștefan cel Mare cu Bl. G1, G4 scara A+B, G5, G6 scara A+B, H3 scara A+B; str. Republicii cu Bl. 3 scara A+B, 5 sc. A+B; str. Pieții cu blocul G2 scara A+B>>)	10.496.430		600.000		9.896.430	9.896.430		
11	Efficientizarea energetică a blocurilor de locuințe din orașul Comănești (5 blocuri) C5-A3.2 – 49<< Efficientizare energetică a blocurilor de locuințe din orașul Comănești, Bl.E4 str. Republicii, Bl.37, 39, 41 str. Gârlei, Bl.9 str. Gheorghe Donici>>	1.915.220		280.460		1.634.760	1.634.760		
12	Construire piste de biciclete in orasul Comanesti, judetul Bacau	2.540.000				2.540.000	2.540.000		

Nr. crt.	OBIECTIVE	TOTAL din care	Surse proprii	Credite interne	Credite externe	Total alocații bugetare	Din care:		
							Bugetul local	Transfer de la Bugetul de Stat	Alte surse constituite conform legii
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
13	Achiziția unor sisteme inteligente de management urban în orașul Comănești, județul Bacău	3.074.100				3.074.100	3.074.100		
14	Creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public în orașul Comănești -Iluminat II	2.669.000				2.669.000	2.669.000		
15	"Modernizare stație de epurare și extindere rețea canalizare, Orașul Comănești, județul Bacău"	76.602.850				76.602.850	3.000.000		73.602.850
16	Construirea, echiparea, operationalizarea si functionarea unui centru de zi pentru seniori in orasul Comanesti, judetul Bacau	5.565.400				5.565.400	5.565.400		
17	Lucrări de reabilitare termică și creștere eficiență energetică, gestionare inteligentă a energiei pentru Grădinița 10 – cu program prelungit "Dumbrava Minunată"	10.881.200				10.881.200	10.881.200		
18	Dezvoltarea medicala ambulatorie	62.150				62.150	62.150		
19	Lucrări de extindere și eficientizare a iluminatului public 3-Iluminat III	2.982.400				2.982.400	2.982.400		
20	„Construire centru de colectare deșeuri prin aport voluntar în orașul Comănești, județul Bacău	4.307.150				4.307.150	4.307.150		
21	Reabilitarea moderată a clădirii Crai Nou din str. Liceului, orașul Comănești, județul Bacău	7.382.390				7.382.390	7.382.390		
22	Reconstruire Cladire aferentă Școlii Primare nr. 5 Bis Comănești	9.410.400				9.410.400	9.410.400		
23	Reconstruire Cladire Grădiniță aferentă Școlii Primare nr. 5 Bis Comănești	9.291.040				9.291.040	9.291.040		

Nr. crt.	OBIECTIVE	TOTAL din care	Surse proprii	Credite interne	Credite externe	Total alocații bugetare	Din care:		
							Bugetul local	Transfer de la Bugetul de Stat	Alte surse constituite conform legii
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
24	Construirea, echiparea și operaționalizarea unei creșe mici pentru maxim 4 grupe/40 copii, în orașul Comănești, județul Bacău-str.Moldovei	10.287.020				10.287.020	10.287.020		
25	Investiții în infrastructura de microbiologie din cadrul spitalului Orășenesc "Ioan Lascăr"	4.019.890				4.019.890	4.019.890		
26	Capacități de producere energie electrice din surse regenerabile de energie pentru consum propriu in orașul Comănești, județul Bacău.	8.470		8470					
27	Reabilitare moderată a clădirii-sediul administrativ din str. Gîrlei fn ,orașul Comănești, județul Bacău	2.100.400				2.100.400			2.100.400
28	Reparații capitale trotuare si alei în orașul Comănești	595.000				595.000	595.000		
29	Rețele de aducțiune apă potabilă si amenajare surse de apa potabila în orașul Comănești -Statie de pompe în cartierul Vermesti	150.000				150.000	150.000		
30	Sistem de supraveghere video in orasul Comanesti	150.000				150.000	150.000		
	B. Obiective de investiții noi	369.842.216	0			369.842.216	343.000		369.499.216

Nr. crt.	OBIECTIVE	TOTAL din care	Surse proprii	Credite interne	Credite externe	Total alocații bugetare	Din care:		
							Bugetul local	Transfer de la Bugetul de Stat	Alte surse constituite conform legii
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Renovare energetică a blocurilor de locuințe din orașul Comănești (10 blocuri) C5-A3.1 – 2388 <<RENOVARE ENERGETICĂ LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN ORAȘUL COMĂNEȘTI- Pachet nr.1>>Str. Republicii Bl. C1, C2, C3,Str. Aleea Parcului Bl. C4, Str. Republicii Bl. 22 sc. A+B, 20, 18 sc. A+B+C, Str. Pieții Bl. F 6, F 7,Str. Avram Iancu Bl.1 sc. A+B	28.956.600				28.956.600			28.956.600
2	Renovare energetică a blocurilor de locuințe din orașul Comănești- bloc E1,C5-A3.1 – 2733 <<RENOVARE ENERGETICĂ LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN ORAȘUL COMĂNEȘTI, JUDEȚUL BACĂU >>Str. Ștefan cel Mare cu Bl.E1	1.781.800				1.781.800			1.781.800
3	Echipamente și materiale destinate reducerii riscului de infecții nosocomiale pentru Spitalul orașenesc "IOAN LASCĂR" Comănești	18.782.000				18.782.000			18.782.000
4	Construirea, echiparea și operaționalizarea unei creșe mici pentru maxim 4 grupe/40 copii, în orașul Comănești, județul Bacău-str. Libertatii	13.427.216				13.427.216			13.427.216
5	Renovare energetică și consolidare seismică a clădirilor publice din orașul Comănești (sediul Primăriei și clădire administrativă din str. Ciobănuș, nr.2)	4.864.300				4.864.300			4.864.300

Nr. crt.	OBIECTIVE	TOTAL din care	Surse proprii	Credite interne	Credite externe	Total alocații bugetare	Din care:		
							Bugetul local	Transfer de la Bugetul de Stat	Alte surse constituite conform legii
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
6	Construire și dotare Spital materno-infantil la Spitalul orașenesc "Ioan Lascăr Comănești, județul Bacău"	271.336.400				271.336.400			271.336.400
7	Extinderea și modernizare sistem de alimentare cu apă și sistem de canalizare în orașul Comănești	30.350.900				30.350.900			30.350.900
8	Utilități- Construcție bază sportivă tip 1, cartier Vermești, orașul Comănești	40.000				40.000	40.000		
9	Achiziționarea, întreținerea, repararea și modernizarea Centralelor termice ale instituțiilor aflate în subordinea C.L. Comănești	50.000				50.000	50.000		
10	Lucrari exterioare la cladire Cresa	100.000				100.000	100.000		
11	Executare instalatie de racordare electrica la scoala Ciprian Porumbescu Comanesti	153.000				153.000	153.000		
	C. Achiziții de bunuri și alte cheltuieli de investiți	2.160.450				2.160.450	2.160.450		
	a) Documentații și studii de fezabilitate	1.892.000				1.892.000	1.892.000		
1	Documentații tehnico-economice Mobilitate urbană	379.000				379.000	379.000		
2	Documentații tehnico-economice Parcul Dimitrie Ghika	90.000				90.000	90.000		
3	Documentații tehnico-economice Parcul Central	156.000				156.000	156.000		
4	Documentații tehnico-economice Construire locuințe sociale Casa Carpați	140.000				140.000	140.000		
5	Documentații tehnico-economice"Instalarea unui sistem fotovoltaic pentru producerea și stocarea de energie electrică pentru autoconsumul Orașului Comănești"	60.500				60.500	60.500		

Nr. crt.	OBIECTIVE	TOTAL din care	Surse proprii	Credite interne	Credite externe	Total alocații bugetare	Din care:		
							Bugetul local	Transfer de la Bugetul de Stat	Alte surse constituite conform legii
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
6	Documentații tehnico-economice“Înființare capacitate de stocare a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsumul orașului Comănești, jud. Bacău”	60.500				60.500	60.500		
7	Documentații expertiză și avize	50.000				50.000	50.000		
8	Documentații -Registrul Local al Spațiilor Verzi	115.000				115.000	115.000		
9	Program informatic- Registrul Agricol	51.000				51.000	51.000		
10	Studii de fezabilitate si proiecte tehnica	750.000				750.000	750.000		
11	Studiu pedologic- PUG	40.000				40.000	40.000		
	b. Dotări independente	268.450				268.450	268.450		
1	Motocositoare	10.000				10.000	10.000		
2	Echipamente si licenta pentru securitate retele- firewall	20.000				20.000	20.000		
3	Container deseuri textile(5 buc)	30.000				30.000	30.000		
4	Tocator crengi	18.200				18.200	18.200		
5	Echipamente si licenta servere	100.000				100.000	100.000		
6	Turbosuflanta(statie apa Cibănuș)	60.000				60.000	60.000		
7	Mașină de tuns iarbă	30.250				30.250	30.250		

Initiator,
Primar,
ec. Viorel Miron

Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
jurist Daniela Chirila

Compartimentul Investitii,
ing. Bobeică Ionel

Nr. 31143/A/07.07.2026

REFERATUL DE APROBARE

Primarul orașului Comănești propune inițierea unui Proiect de Hotărâre în vederea aprobării de către Consiliul Local al orașului Comănești a modificării și completării Listei obiectivelor de investiții pentru anul 2026, având în vedere:

- referatul nr. 31060/06.07.2026 întocmit de compartimentul Spatii Verzi, prin care solicită achiziția unei mașini de tuns iarbă în valoare de 30.250 lei cu TVA;

- referatul nr. 31061/06.07.2026 întocmit de managerul *proiectului Construirea, echiparea și operaționalizarea unei creșe mici pentru maxim 4 grupe/40 copii, în orașul Comănești, județul Bacău-str.Moldovei* prin care solicită modificarea valorii proiectului la suma de 10287020 lei cu TVA, conform actelor adiționale;

- referatul nr. 31059/06.07.2026 întocmit de managerul proiectului *Achiziția unor sisteme inteligente de management urban în orașul Comănești, județul Bacău* prin care solicită modificarea valorii proiectului cu 53400 lei cu TVA;

- referatul nr. 31062/06.07.2026 întocmit de managerul proiectului *Eficientizarea energetică a blocurilor de locuințe din orașul Comănești(9 blocuri) C5-A3.1 – 57<<Eficientizarea energetică a blocurilor de locuințe din orașul Comănești, Asociația de proprietari "DIMITRIE GHICA" NR. 3, Str. Ștefan cel Mare cu Bl.E1, E12, E13, E14, F8, F9 scara A+B, strada Aleea Parcului cu Bl. E2, E3, E5, E6>* prin care solicită modificarea valorii proiectului cu 2482 lei cu TVA;

- solicitarea serviciului Programe- Dezvoltare prin care propune compensare între două obiective de investiții; respectiv diminuarea cu 29000 lei cu TVA a valorii obiectivului *Documentații tehnico-economice Parcul Central* și creșterea cu 28000 lei cu TVA a valorii obiectivului *Documentații tehnico-economice Parcul Dimitrie Ghika*, modificările sunt necesare pentru încadrarea în condițiile contractuale;

- necesitatea modificării cu 1000 lei cu TVA a valorii alocate obiectivului *Documentatii -Registrul Local al Spatiilor Verzi*, diferența reprezintă trecerea TVA – ului de la 19% la 21%.

Vă rugăm să dispuneți.

PRIMAR,
ec. Viorel Miron

ing. Bobeica Ionel

JUDEȚUL BACĂU
ORASUL COMANESTI

Str. Ciobănuș, nr. 2, tel.: 0234-374274, fax: 0234-374278

Nr. 31143/B/07.07.2026

RAPORTUL DE SPECIALITATE

Compartimentul Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești propune modificarea și completare Listei obiectivelor de investiții pentru anul 2026, având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 31143/A/07.07.2026 întocmit de Primarul orașului Comănești;

- referatul nr. 31060/06.07.2026 întocmit de compartimentul Spații Verzi, prin care solicită achiziția unei mașini de tuns iarbă în valoare de 30.250 lei cu TVA;

- referatul nr. 31061/06.07.2026 întocmit de managerul *proiectului Construirea, echiparea și operaționalizarea unei creșe mici pentru maxim 4 grupe/40 copii, în orașul Comănești, județul Bacău-str.Moldovei* prin care solicită modificarea valorii proiectului la suma de 10287020 lei cu TVA, conform actelor adiționale;

- referatul nr. 31059/06.07.2026 întocmit de managerul proiectului *Achiziția unor sisteme inteligente de management urban în orașul Comănești, județul Bacău* prin care solicită modificarea valorii proiectului cu 53400 lei cu TVA;

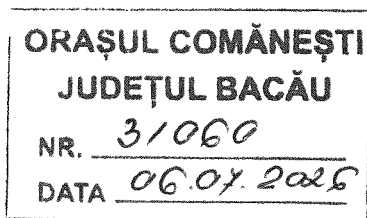
- referatul nr. 31062/06.07.2026 întocmit de managerul proiectului *Eficientizarea energetică a blocurilor de locuințe din orașul Comănești(9 blocuri) C5-A3.1 – 57<<Eficientizarea energetică a blocurilor de locuințe din orașul Comănești, Asociația de proprietari "DIMITRIE GHICA" NR. 3, Str. Ștefan cel Mare cu Bl.E1, E12, E13, E14, F8, F9 scara A+B, strada Aleea Parcului cu Bl. E2, E3, E5, E6>* prin care solicită modificarea valorii proiectului cu 2482 lei cu TVA;

- solicitarea serviciului Programe- Dezvoltare prin care propune compensarea între două obiective de investiții; respectiv diminuarea cu 29000 lei cu TVA a valorii obiectivului *Documentații tehnico-economice Parcul Central* și creșterea cu 28000 lei cu TVA a valorii obiectivului *Documentații tehnico-economice Parcul Dimitrie Ghika*, modificările sunt necesare pentru încadrarea în condițiile contractuale;

- necesitatea modificării cu 1000 lei cu TVA a valorii alocate obiectivului *Documentatii -Registrul Local al Spatiilor Verzi*, diferența reprezintă trecerea TVA – ului de la 19% la 21%.

Vă rugăm să dispuneți.

Compartimentul Investiții,
ing. Ionel Bobeică



SE APROBĂ,
PRIMAR,
Ec. Viorel Miron

MEMORIU JUSTIFICATIV

privind includerea în Lista de investiții a achiziției unei mașini de tuns iarba pentru întreținerea spațiilor verzi din oraș

Prin prezentul se propune includerea în Lista de investiții a achiziției unei **mașini profesionale de tuns iarba cu motor în 2 cilindri, capacitate cilindrică de aproximativ 746 cm³, lățime de tăiere de 125 cm și coș de colectare a ierbii cu capacitatea de 350 litri**, având o valoare estimată de **30.250,00 lei**.

I. Necesitatea investiției

Întreținerea spațiilor verzi reprezintă o activitate permanentă a administrației publice locale, desfășurată pentru asigurarea unui aspect corespunzător al domeniului public și pentru menținerea condițiilor de confort și siguranță pentru cetățeni.

Pentru desfășurarea acestor activități în condiții de eficiență și cu utilizarea optimă a resurselor disponibile, este necesară modernizarea și completarea dotării tehnice a Compartimentului Spații Verzi cu echipamente profesionale adaptate volumului de lucrări executate.

Achiziționarea utilajului propus are ca scop creșterea productivității activităților de cosire, reducerea timpilor de execuție pentru fiecare intervenție și îmbunătățirea organizării lucrărilor de întreținere, fără majorarea resurselor umane implicate.

Totodată, caracteristicile tehnice ale utilajului permit efectuarea lucrărilor în condiții de calitate, asigurând colectarea ierbii rezultate din cosire și contribuind la menținerea unui aspect îngrijit al spațiilor verzi administrate de unitatea administrativ-teritorială.

Prin această investiție se urmărește eficientizarea activității serviciului public de întreținere a spațiilor verzi, optimizarea costurilor de exploatare pe termen lung și asigurarea unei baze materiale corespunzătoare pentru desfășurarea activităților specifice.

II. Oportunitatea investiției

Achiziționarea utilajului propus este oportună în contextul necesității asigurării unei dotări tehnice adecvate pentru desfășurarea activităților specifice de întreținere a spațiilor verzi aflate în administrarea unității administrativ-teritoriale.

Investiția contribuie la modernizarea bazei materiale a Compartimentului Spații Verzi și la utilizarea unor echipamente profesionale care răspund cerințelor actuale privind eficiența, calitatea și operativitatea serviciilor publice.

Caracteristicile tehnice ale utilajului permit executarea lucrărilor de cosire și colectare a ierbii în condiții optime, cu un randament ridicat și cu utilizarea eficientă a resurselor materiale și umane.

Totodată, investiția este în concordanță cu obiectivele administrației publice locale privind întreținerea și conservarea domeniului public, îmbunătățirea calității serviciilor destinate cetățenilor și gestionarea responsabilă a fondurilor publice prin utilizarea unor echipamente fiabile și durabile.

Prin includerea acestei achiziții în Lista de investiții se asigură dezvoltarea și modernizarea capacității tehnice a Compartimentului Spații Verzi, în vederea desfășurării activităților specifice în condiții de eficiență și continuitate.

III. Eficiența economică

Investiția propusă contribuie la utilizarea eficientă a resurselor materiale și tehnice necesare desfășurării activităților specifice de întreținere a spațiilor verzi, prin asigurarea unui echipament profesional adaptat cerințelor de exploatare.

Utilizarea unui utilaj cu caracteristici tehnice corespunzătoare permite desfășurarea lucrărilor în condiții de eficiență, fiabilitate și continuitate, contribuind la optimizarea activităților specifice și la administrarea responsabilă a patrimoniului public.

Totodată, investiția are în vedere asigurarea unei baze materiale moderne, care să susțină desfășurarea activităților serviciului public în condiții corespunzătoare, cu respectarea principiilor de economicitate, eficiență și eficacitate în utilizarea fondurilor publice.

IV. Impact asupra comunității

Realizarea investiției contribuie la susținerea activităților de întreținere a spațiilor verzi și la menținerea unui aspect corespunzător al domeniului public, în concordanță cu atribuțiile autorității administrației publice locale.

Prin completarea dotării tehnice a Compartimentului Spații Verzi se asigură condiții adecvate pentru desfășurarea activităților specifice, în vederea furnizării unor servicii publice de calitate și a administrării eficiente a patrimoniului public.

Investiția se încadrează în obiectivele administrației publice locale privind dezvoltarea și modernizarea bazei materiale necesare desfășurării activităților de interes public și contribuie la îmbunătățirea condițiilor de întreținere a domeniului public.

V. Valoarea investiției

Valoarea estimată a investiției este de **30.250,00 lei**, sumă ce include achiziția utilajului și este stabilită în baza prețurilor existente pe piață pentru echipamente profesionale cu caracteristici similare.

VI. Concluzii

Având în vedere necesitatea asigurării unei dotări tehnice corespunzătoare pentru desfășurarea activităților specifice de întreținere a spațiilor verzi, se apreciază ca fiind oportună includerea în Lista de investiții a obiectivului: **„Achiziție mașină de tuns iarba,”**, cu o valoare estimată de **30.250,00 lei**.

Investiția propusă contribuie la completarea dotării tehnice a Compartimentului Spații Verzi și se înscrie în obiectivele administrației publice locale privind asigurarea condițiilor necesare desfășurării activităților specifice de administrare și întreținere a domeniului public.

Față de cele prezentate, se propune aprobarea includerii acestei investiții în Lista de investiții aferentă bugetului local.

Inspector Spații Verzi,
Grădinar ~~u~~ Andrei

JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL COMĂNEȘTI

str. Ciobănuș, nr.2, oraș Comănești, jud. Bacău
tel.0234-374273, fax.0234-374278, email: contact@primariacomanesti.ro

Nr. 31059 din 06.07.2026

Se aprobă,
PRIMAR,
Ec. Vjorel Miron

REFERAT

privind actualizarea valorii obiectivului de investiții „ACHIZIȚIA UNOR SISTEME
INTELIGENTE DE MANAGEMENT URBAN ÎN ORAȘUL COMĂNEȘTI, JUDEȚUL
BACĂU”, Cod proiect C10-I1.2-317

Către: Compartimentul Investiții

Având în vedere promovarea Proiectului de hotărâre privind actualizarea Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „ACHIZIȚIA UNOR SISTEME INTELIGENTE DE MANAGEMENT URBAN ÎN ORAȘUL COMĂNEȘTI, JUDEȚUL BACĂU”, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local, Cod proiect C10-I1.2-317,

vă solicităm actualizarea valorii investiției în Lista obiectivelor de investiții pentru anul 2026 a Orașului Comănești, ce vor fi supuse aprobării Consiliului Local, conform Devizului General actualizat, după cum urmează:

Valoarea totală a proiectului: 3.073.837,78 lei, cu TVA;

Finanțare nerambursabilă: 2.960.966,54 lei, cu TVA;

Contribuția beneficiarului din bugetul local: 112.871,24 lei, cu TVA.

Actualizarea valorii investiției este necesară ca urmare a revizuirii Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, în vederea corelării documentației tehnico-economice cu necesitățile identificate în etapa de implementare și cu prevederile legale aplicabile.

Față de cele prezentate, vă rugăm să dispuneți includerea valorilor actualizate ale proiectului în Lista obiectivelor de investiții pentru anul 2026 a Orașului Comănești ce vor fi supuse aprobării Consiliului Local.

Lupu Cornelia – Serviciul Programe

David Raluca – Manager proiect.

Nr. 31061/06.07.2025

Se aprobă,
Primar,
Ec. Viorel Miron

MEMORIU JUSTIFICATIV

privind modificarea valorii unui obiectiv de investiții și includerea valorii actualizate în
Lista de investiții

I. Obiectul memoriului

Prezentul memoriu justificativ are ca obiect fundamentarea necesității modificării valorii obiectivului de investiții „Construirea, echiparea și operaționalizarea unei creșe mici pentru maxim 4 grupe/40 copii, în orașul Comănești, județul Bacău str. Moldovei”, precum și includerea valorii actualizate în Lista de investiții aprobată, ca urmare a modificării Contractului de finanțare nr. 105636/23.09.2022, prin încheierea Actului adițional nr. 4/2026, prin care a fost suplimentată valoarea finanțării acordate.

II. Justificarea modificării

Modificarea valorii obiectivului de investiții este determinată exclusiv de modificarea Contractului de finanțare, aprobată prin Actul adițional nr. 4/2026, care constituie temeiul legal pentru actualizarea valorii investiției.

Actualizarea valorii în Lista de investiții este necesară pentru:

- corelarea documentelor bugetare și de investiții cu prevederile Contractului de finanțare modificat;
- reflectarea valorii reale și actualizate a obiectivului de investiții;
- asigurarea cadrului legal pentru angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor aferente investiției;
- continuarea implementării proiectului în conformitate cu condițiile de finanțare aprobate.

Modificarea propusă nu schimbă obiectivul investiției și nici destinația fondurilor, ci are ca efect exclusiv actualizarea valorii investiției conform prevederilor actului adițional la Contractul de finanțare.

III. Propunere

Având în vedere cele prezentate, se propune:

1. aprobarea modificării valorii obiectivului de investiții „Construirea, echiparea și operaționalizarea unei creșe mici pentru maxim 4 grupe/40 copii, în orașul Comănești, județul Bacău str. Moldovei”, la suma de 10.287.020,00 lei;
2. includerea valorii actualizate în Lista de investiții aprobată pentru anul 2026;
3. actualizarea corespunzătoare a documentelor bugetare și administrative aferente investiției, în conformitate cu prevederile Actului adițional nr. 4/2026 la Contractul de finanțare nr. 105636/23.09.2022

Prezentul memoriu justificativ a fost întocmit în vederea fundamentării aprobării modificării valorii obiectivului de investiții și actualizării Listei de investiții, în conformitate cu prevederile legale incidente și cu documentele care stau la baza finanțării.

Întocmit,

Asist. manager proiect,
Cristina Cornelia Lupu

JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL COMĂNEȘTI

str. Ciobănuș, nr.2, oraș Comănești, jud. Bacău
tel.0234-374273, fax.0234-374278, email: contact@primariacomanesti.ro

Nr. 31062 din 06.07.2026

Se aprobă,
PRIMAR,
Ec. Viorel Miron

REFERAT

privind actualizarea valorii obiectivului de investiții pentru proiectul
Eficientizare energetica a blocurilor din or Comanesti, Asociatia de proprietari "D Ghica"
nr 3 -cod proiect C5_A3.1_57

Către: Compartimentul Investiții

Având în vedere promovarea Proiectului de hotărâre privind actualizarea Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „**Eficientizare energetica a blocurilor din or Comanesti, Asociatia de proprietari "D Ghica" nr 3**”, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – **Cod proiect C5_A3.1_57**

vă solicităm actualizarea valorii investiției în Lista obiectivelor de investiții pentru anul 2026 a Orașului Comănești, ce vor fi supuse aprobării Consiliului Local, după cum urmează:

Valoarea totală a proiectului: 2.061.722 lei, cu TVA;

Actualizarea valorii investiției este necesară ca urmare a recalculării cotei CSC în valoare de 2482 lei aferenta lucrarilor efectuate in anul 2024 si 2025 si recuperarea acesteia in anul curent cu OP 792/16.04.2026.

Față de cele prezentate, vă rugăm să dispuneți includerea valorilor actualizate ale proiectului în Lista obiectivelor de investiții pentru anul 2026 a Orașului Comănești ce vor fi supuse aprobării Consiliului Local.

Lupu Cornelia – Serviciul Programe
Vagner Simona – Manager proiect