

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI
PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Înlocuire conducte și bransamente gaze naturale”, str. Gârlei, Comănești, jud. Bacău

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din .07.2026.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Comănești, nr. 30973 din 06.07.2026;
- Raportul de specialitate nr. 30973/b din 06.07.2026, formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care propune acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 1230,00 mp din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA, pentru lucrarea: „Înlocuire conducte și bransamente gaze naturale”, str. Gârlei, Comănești, jud. Bacău;
- Solicitarea primită din partea S.C. DELGAZ GRID SA, prin S.C. INSTAL GROUP SRL, nr. 30686/01.07.2026 ;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

În conformitate cu:

- Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată, art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin (4) și a art. 14, alin (3);
- Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Secțiunea a 5-a, art. 349 – “Darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică”, precum și Planul Urbanistic General al orașului Comănești, Regulamentul General de Urbanism aferent.

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. c, art. 139, alin. 1, art. 196, alin. 1, lit. a, art. 297, alin. 1, lit. d, și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE :

Art.1 Consiliul Local Comănești aprobă acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 1230,00 mp din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA, pentru lucrarea: „Înlocuire conducte și bransamente gaze naturale”, str. Gârlei, Comănești, jud. Bacău, conform anexei nr. 1, anexei nr. 2, anexei nr. 3 și anexei nr. 4 la prezenta.

Art.2 Predarea - primirea terenului va fi făcută în baza unui proces verbal încheiat între părți după emiterea Autorizație de construire. La recepția finală a lucrării va participa și un reprezentant din partea Unității Administrativ Teritoriale a Orașului Comănești.

Art.3 Se vor achita taxele conform HCL nr. 49/2015 din Regulamentul privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului Comănești la rețelele edilitare.

Art.4 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, SC DELGAZ GRID SA, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul U.A.T. Orașul Comănești, pentru ducere la îndeplinire și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

INIȚIATORI:

PRIMAR,
Ec.Viorel Miron

SERVICIUL URBANISM,
ing. Cosmin Alifanțu Chiriac

Avizat pentru legalitate
Secretar general,
Cons. juridic, Daniela Chirilă

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
Unitatea Administrativ-Teritorială a Orașului Comănești

Str. Ciobănuș Nr. 2, Comănești, Județul Bacău, CIF 4353269,
Telefon 0234/374272, fax 0234/374278
Nr. 30973 din 06.07.2026

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere:

- cererea primită din partea S.C. DELGAZ GRID SA, prin S.C. INSTAL GROUP SRL, nr. 30686/01.07.2026, privind acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 1230,00 mp, din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Înlocuire conducte și branșamente gaze naturale”, str. Gârlei, Comănești, jud. Bacău, conform prevederilor art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin (4) și a art. 14, alin (3) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale.

Se vor achita taxele conform Hotărârea Consiliului Local nr. 49/2015 din Regulamentul privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului Comănești la rețelele edilitare.

Urmare a celor menționate propun Consiliului Local spre dezbatere și adoptare un proiect de hotărâre în acest sens.

PRIMAR,
Ec.Viorel Miron

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU

Unitatea Administrativ-Teritorială a Orașului Comănești

Str. Ciobănuș Nr. 2, Comănești, Județul Bacău, CIF 4353269,
Telefon 0234/374272, fax 0234/374278
Nr. 30973/b din 06.07.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren din
domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Înlocuire conducte
și branșamente gaze naturale”, str. Gârlei, Comănești, jud. Bacău

- acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 1230,00 mp din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA, pentru lucrarea: „Înlocuire conducte și branșamente gaze naturale”, str. Gârlei, Comănești, jud. Bacău ca urmare a solicitării primite din partea S.C. DELGAZ GRID SA prin S.C. INSTAL GROUP SRL, nr. 30686/01.07.2026, conform prevederilor art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin (4) și a art. 14, alin (3) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată precum și a CU nr. 59 din 16.06.2026;

- se vor achita taxele conform Hotărârii Consiliului Local nr. 49 din 30.04.2015, privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului Comănești la rețelele edilitare. Predarea - primirea terenului va fi făcută în baza unui proces verbal încheiat între părți după emiterea Autorizație de construire. La recepția finală a lucrării va participa și un reprezentant din partea Unității Administrative Teritoriale a Orașului Comănești.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Comănești, nr. 30973 din 06.07.2026.

Față de cele propuse, rog dispuneți.

Arhitect Sef,
ing. Cosmin Alexandru Chiriac

Urbanism

Către Primaria Comanesti,
Obtinere HCL,

ORAȘUL COMĂNEȘTI

JUDEȚUL BACĂU

NR.

30689

DATA

01 JUL 2026



Proiectare

Executie

Echipamente

Instalatii

Subscrisa INSTAL GROUP SRL, identificată prin CUI RO8898978 și J1996000692028, societate responsabilă cu proiectarea lucrării de **Înlocuire conducte și bransamente gaze naturale**, în localitatea COMANESTI, str. GARLEI, jud. BACAU prin prezenta solicităm **HCL-ul** conform certificatului de urbanism 59/16.06.2026, anexat prezentei cereri.

Acesta ne este necesar în vederea întocmirii documentației în baza căreia se va obține autorizația de construire.

Solicităm transmiterea HCL-ului la adresa de email:
naomi.pascu@instalgroup.ro

Pascu Mirela-Naomi
0733480057
naomi.pascu@instalgroup.ro

INSTAL GROUP SRL
310229 Arad, Romania
Calea Timisorii, nr. 147
Tel. +40 257 276 466
office@instalgroup.ro
www.instalgroup.ro
J1996000692028
CUI RO 8898978
RO20WBAN2511000002511746
INTESA SAN PAOLO IMI BANK ARAD

Data

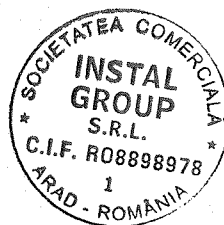
30.06.2026

Semnătură

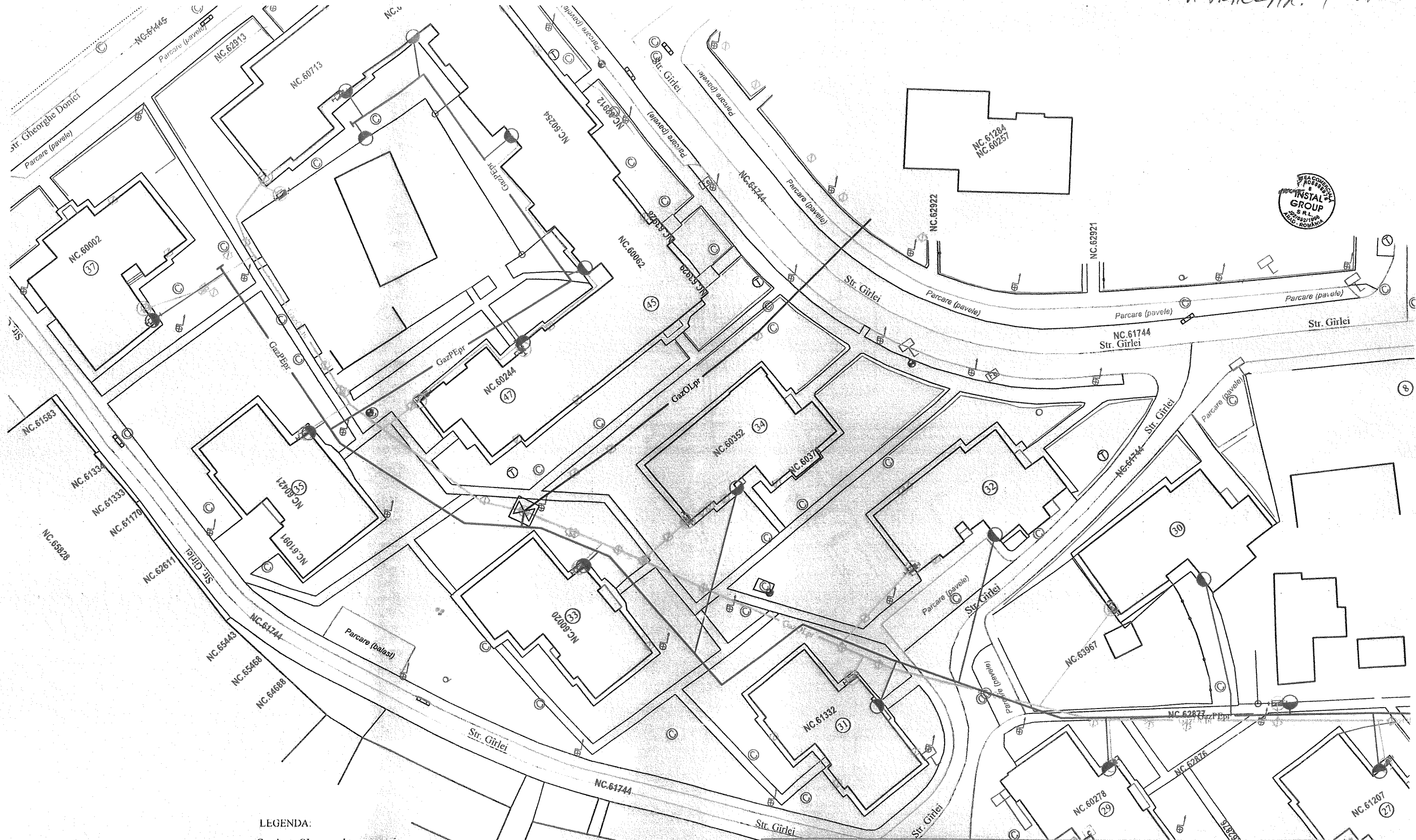
Ing. Pascu Mirela-Naomi

0733 480 057

naomi.pascu@instalgroup.ro



ANEXA NR. 1 LA PROIECT NR. 1 / 07.2026



LEGENDA:

- Gaz OL pr — Conducta OL g.n. subterana presiune redusa propusa pt dezafectare
- Gaz OL pr — Conducta OL g.n. presiune redusa existenta
- Gaz PEpr — Conducta PE100 g.n. presiune redusa pozata subteran existenta
- Gaz PEpr — Conducta PE100, SDR11 g.n. presiune redusa pozata subteran proiectata
- Bransament PE100, SDR11 g.n. presiune redusa pozat subteran, proiectat
- Bransament supratran gaze naturale OL. presiune redusa care se va dezafecta

Verificator:		Nr. referat/Data:	
S.C. INSTAL GROUP S.R.L.		Beneficiar: DELGAZ GRID SA	
Arad, Str. Timotei Cipariu, Nr. 3		Localitate: Comanesti, str. Gârlei (partial), jud. Bacău	
Tel./Fax: 0257 276466/0257 206 626		Nr. proiect: 12779	
e-mail: office@instalgroup.ro		2026	
Autorizatie PDSB nr. 21460 valabila pana la 28.09.2022		Faza DTAC	
Proiectat: Ing. Spatacean Sergiu		Denumirea lucrarii: Infocare conducte si transametrie gaze naturale	
Desenat: Ing. Spatacean Sergiu		Denumirea planului: Plan de situatie	
		Scara 1:500	
		Plansa G02	

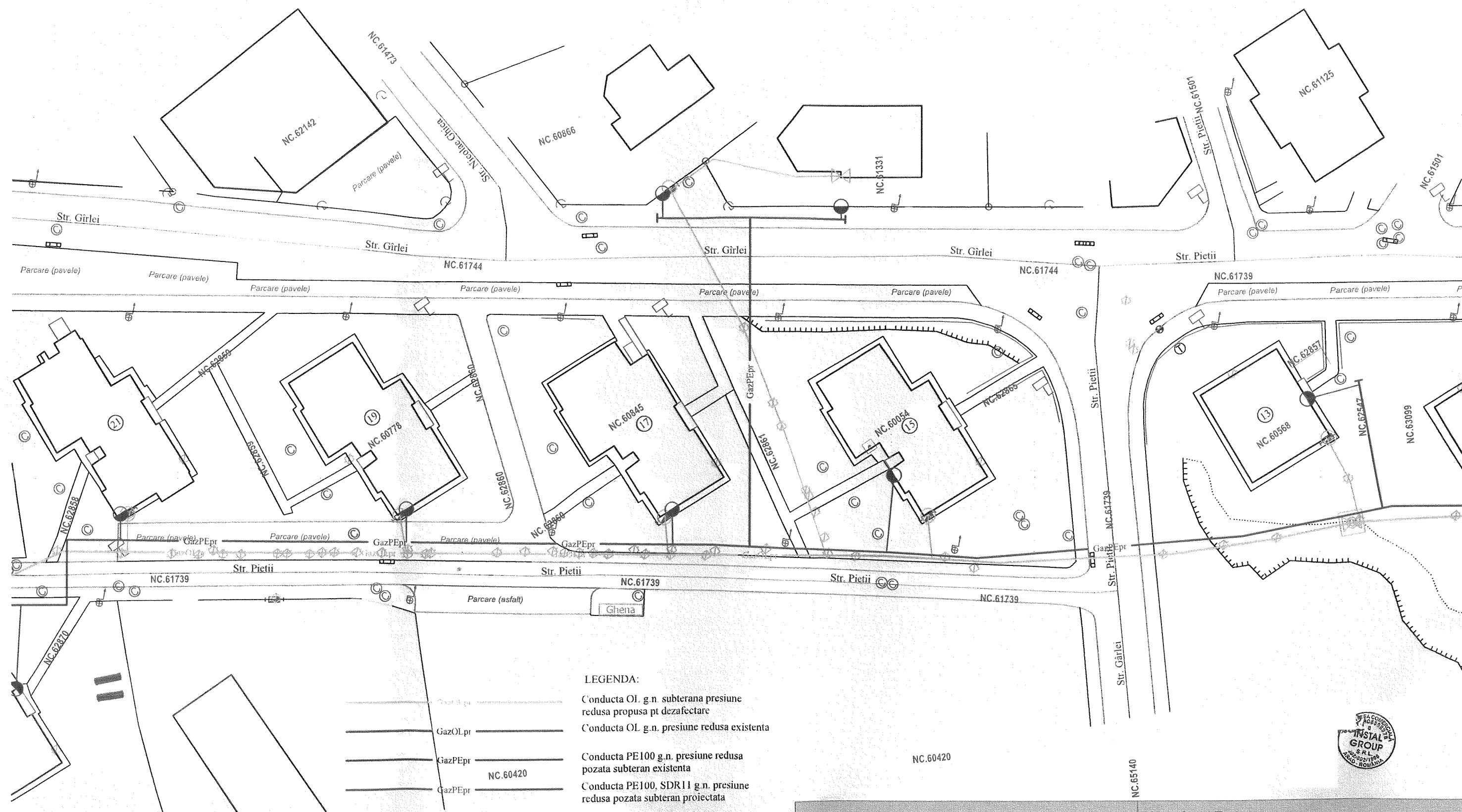
ANEXA NR. 2 LA PROIECT NR. 12779/2026



LEGENDA:

- GazOL pr — Conducta OL g.n. subterana presiune redusa propusa pt dezafectare
- GazOL pr — Conducta OL g.n. presiune redusa existenta
- GazPEpr — Conducta PE100 g.n. presiune redusa pozata subteran existenta
- GazPEpr — Conducta PE100, SDR11 g.n. presiune redusa pozata subteran proiectata
- Bransament PE100, SDR11 g.n. presiune redusa pozat subteran, proiectat
- Bransament suprateran gaze naturale
- OL presiune redusa care se va dezafecta

Verificator:		Nr. referat/Data:	
S.C. INSTAL GROUP S.R.L.		Beneficiar: DELGAZ GRID SA	
Arad, Str. Timotei Cipariu, Nr. 3		Locatie: Comanesti, str. Gârlei (partial), jud. Bacău	
Tel./Fax: 0257 276466/0257 206 626		Nr. proiect: 12779/2026	
e-mail: office@instalgroup.ro		Denumirea lucrării:	
Autorizatie PDSB nr. 21460 valabila pana la 25.09.2027		Inlocuire conducte si bransamente gaze naturale	
Proiectat: ing. Spatacean Sergiu		Denumirea planșei: Plan de situatie	
Desenat: ing. Spatacean Sergiu		Faza: D.T.A.C	
		Scara: 1:500	
		Plansa: G03	



- LEGENDA:
- Conducta OL g.n. subterana presiune redusa propusa pt dezafectare
 - Conducta OL g.n. presiune redusa existenta
 - Conducta PE100 g.n. presiune redusa pozata subteran existenta
 - Conducta PE100, SDR11 g.n. presiune redusa pozata subteran proiectata
 - Bransament PE100, SDR11 g.n. presiune redusa pozat subteran, proiectat
 - Bransament suprateran gaze naturale OL presiune redusa care se va dezafecta



Verificator:		Nr. referat/Data	
S.C. INSTAL GROUP S.R.L.		Beneficiar: DELGAZ GRID SA	
Arad, Str. Timotei Cipariu, Nr. 3		Localitate: Comanesti, str. Gârlei (partial), Jud. Bacău	
Tel./Fax. 0257 276466/0257 206 626		Nr. proiect: 12779	
e-mail: office@instalgroup.ro		2026	
Autorizatie PDSB nr. 21460 valabila pana la 25.09.2027		Denumirea lucrarii:	
Proiectat: ing. Spatacean Sergiu		Inlocuire conducte si bransamente gaze naturale	
Desenat: ing. Spatacean Sergiu		Faza D.T.A.C.	
		Denumirea plansei: Plan de situatie	
		Plansa: G04	
		Scara 1:500	

[illegible]

NC.65140		GazOL,pi		Conducta OL g.n. subterana presiune reduza propusa pt dezafectare
		GazOL,pi		Conducta OL g.n. presiune reduza existenta
		GazPE,pi		Conducta PE100 g.n. presiune reduza pozata subteran existenta
NC.65829		GazPE,pi		Conducta PE100, SDR11 g.n. presiune reduza pozata subteran proiectata
				Bransament PE100, SDR11 g.n. presiune reduza pozat subteran, proiectat
				Bransament supraterran gaze naturale OL. presiune reduza care se va dezafecta

Desenat. ing. Spatacean Sergiu



Scala 1:500

Plansa:
G05



NC.65828