

**JUDEȚUL BACĂU**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI**  
**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

privind acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Extindere rețea și branșament gaze naturale presiune redusă”, str. Doinei, nr. 7A, Comănești, jud. Bacău

**Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din 25.06.2026.**

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Comănești, nr. 29077 din 09.06.20256
- Raportul de specialitate nr. 29077/b din 09.06.2026, formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care propune acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 257,65 mp din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA, pentru lucrarea: „Extindere rețea și branșament gaze naturale presiune redusă”, str. Doinei, nr. 7A, Comănești, jud. Bacău;
- Solicitarea primită din partea S.C. DELGAZ GRID SA, prin S.C. FLAVIA SRL, nr. 29069/08.06.2026;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

**În conformitate cu:**

- Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată, art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin (4) și art. 14, alin (3);
- Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Secțiunea a 5-a, art. 349 – “Darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică”, precum și Planul Urbanistic General al orașului Comănești, Regulamentul General de Urbanism aferent.

**În temeiul art. 129, alin. 2, lit. c, art. 139, alin. 1, art. 196, alin. 1, lit. a, art. 297, alin. 1, lit. d, și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea**

**HOTĂRÂRE :**

**Art.1** Consiliul Local Comănești aprobă acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 26,00 mp din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA, pentru lucrarea: Extindere rețea și branșament gaze naturale presiune redusă”, str. Doinei, nr. 7A, Comănești, jud. Bacău, conform anexei nr. 1 la prezenta.

**Art.2** Predarea - primirea terenului va fi făcută în baza unui proces verbal încheiat între părți după emiterea Autorizație de construire. La recepția finală a lucrării va participa și un reprezentant din partea Unității Administrativ Teritoriale a Orașului Comănești.

**Art.3** Se vor achita taxele conform HCL nr. 49/2015 din Regulamentul privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului Comănești la rețelele edilitare.

**Art.4** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, SC DELGAZ GRID SA, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul U.A.T. Orașul Comănești, pentru ducere la îndeplinire și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

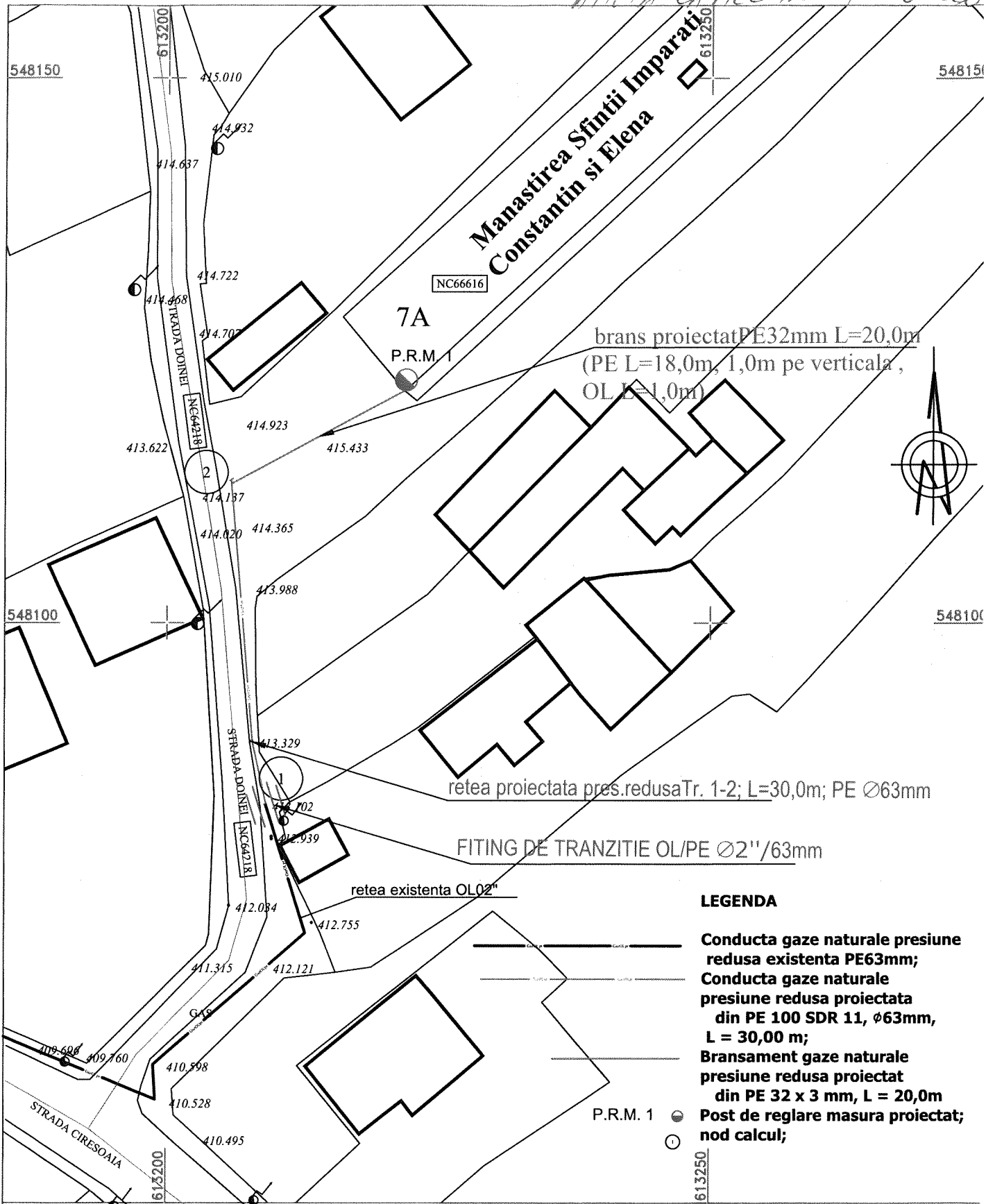
**INIȚIATORI:**

**PRIMAR,**  
Ec.Viorel Miron

**SERVICIUL URBANISM,**  
ing. Cosmin Alexandru Chiriac

**Avizat pentru legalitate**  
**Secretar general,**  
Cons. juridic, Daniela Chirilă

ANEXA LA HCL NR / .06/2026



Sistem de proiectie STEREO - 70  
Sistem de referinta altimetric M. NEAGRA - 1975

<b>S.C. PROIECT INSTAL S.R.L.</b> J04/1371/2003, CUI 15854296 e-mail: branoaea@yahoo.com, tel. 0745.461942		Denumire proiect: <b>Extindere retea si bransament gaze naturale presiune redusa</b> Beneficiari: <b>Manastirea Sfintii Imparati Constantin si Elena</b>		Planşa nr. <b>G1</b>
Adresa: localitatea COMANESTI(BC) strada DOINEI nr.: 7A, jud. Bacau		Titlu planşa: <b>PLAN DE SITUATIE</b>		
Elaboratori	Numele	Semnetura	Scara	
Verificat	ing. Branoaea Cristina		1:500	
Proiectat	ing. Branoaea Gabriela		ita: 2026	
Desenat	ing. Branoaea Gabriela			

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**Unitatea Administrativ-Teritorială a Orașului Comănești**

---

Str. Ciobănuș Nr. 2, Comănești, Județul Bacău, CIF 4353269,  
Telefon 0234/374272, fax 0234/374278  
Nr. 29077 din 09.06.2026

---

**REFERAT DE APROBARE**

Având în vedere:

- cererea primită din partea S.C. DELGAZ GRID SA, prin S.C. FLAVIA SRL, nr. 29069/08.06.2026 , privind acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 26,00 mp, din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Extindere rețea și branșament gaze naturale presiune redusă”, str. Doinei, nr. 7A, Comănești, jud. Bacău, conform prevederilor art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin (4) și a art. 14, alin (3) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale.

Se vor achita taxele conform Hotărârea Consiliului Local nr. 49/2015 din Regulamentul privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului Comănești la rețelele edilitare.

Urmare a celor menționate propun Consiliului Local spre dezbateră și adoptare un proiect de hotărâre în acest sens.

**PRIMAR,**  
Ec.Viorel Miron

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**

**Unitatea Administrativ-Teritorială a Orașului Comănești**

---

Str. Ciobănuș Nr. 2, Comănești, Județul Bacău, CIF 4353269,  
Telefon 0234/374272, fax 0234/374278  
Nr. 29077/b din 09.06.2026

---

**RAPORT DE SPECIALITATE**

privind acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Extindere rețea și branșament gaze naturale presiune redusă”, str. Doinei, nr. 7A, Comănești, jud. Bacău.

- acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 26,00 mp din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA, pentru lucrarea: „Extindere rețea și branșament gaze naturale presiune redusă”, str. Doinei, nr. 7A, Comănești, jud. Bacău ca urmare a solicitării primite din partea S.C. DELGAZ GRID SA prin S.C. FLAVIA SRL, nr. 29069/08.06.2026, conform prevederilor art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin (4) și a art. 14, alin (3) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată precum și a CU nr. 45 din 18.05.2026;
- se vor achita taxele conform Hotărârii Consiliului Local nr. 49 din 30.04.2015, privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului Comănești la rețelele edilitare. Predarea - primirea terenului va fi făcută în baza unui proces verbal încheiat între părți după emiterea Autorizație de construire. La recepția finală a lucrării va participa și un reprezentant din partea Unității Administrative Teritoriale a Orașului Comănești.

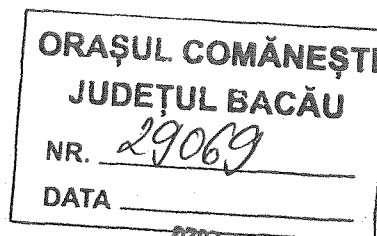
**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Comănești, nr. 29077 din 09.06.2026.

Față de cele propuse, rog dispuneți.

**Arhitect Șef,**  
ing. Cosmin Alexandru Chiriac

SC FLAVIA SRL TG.OCNA  
Str. C.Negri,bl.G2/B/1  
J 04 / 1127/1996  
CUI- RO 8834753  
Nr. 39 /08.06.2026



Catre U.A.T. COMANESTI,

Prin prezenta , SC FLAVIA SRL TG.OCNA, reprezentata de dr. ing. ANTOHE CRISTIAN, proiectant autorizat PGD, avand in vedere lucrarea:

**“Extindere retea si bransament gaze naturale presiune redusa - beneficiar DELGAZ GRID S.A. pentru Manastirea Sfintii Imparati Consdtantin si Elena, loc. Comanesti str. Doinei nr. 7A”,**

solicitam aprobarea dreptului de uz si servitute a unei suprafete de **26 mp** teren din zona drumului orasenesc, situat in orasul Comanesti, str. Vaiuga, jud.Bacau, apartinand domeniului public al orasului Comanesti, cu titlu gratuit, in favoarea **SC DELGAZ GRID SA** - operatorul economic autorizat pentru distributia gazelor naturale, pe durata realizarii lucrarii mai sus mentionate.

Valoarea investitiei este de **17 600 lei**, fara TVA.

Va multumesc!

Cu stima,  
dr. ing. ANTOHE CRISTIAN

