

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI
PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind darea în administrare a unei suprafețe din clădirea
Centrul 5 Comănești, proprietate publică a orașului Comănești către
Agenția Națională a Zonei Montane

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 26.09.2024.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Comănești, nr. 42790 din 18.09.2024;
- Raportul de specialitate nr. 42790/b din 18.09.2024, formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care propune darea în administrare a unei suprafețe în clădirea Centrului 5 Comănești, proprietate publică a orașului Comănești, către Agenția Națională a Zonei Montane pentru desfășurarea activității Oficiului de dezvoltare montană Dofteana, structură specializată, fără personalitate juridică;

- Adresa nr. 2282 din 09.08.2024 emisă de AGENȚIA NAȚIONALĂ A ZONEI MONTANE, înregistrată cu numărul 41930 din 08.09.2024;

- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Comănești;

În conformitate cu:

- Prevederile art. 867 din Legea 287 din 2009 privind Codul Civil cu completările și modificările ulterioare;

- Prevederile art. 129 alin. 7, lit. m), art. 297, lit. a), art. 299 și art. 300 din OUG nr. 57/2009 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. c, art. 139, alin. 1, art. 196, alin. 1, lit. a, art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE :

Art.1 Consiliul Local al orașului Comănești aprobă darea în folosință cu titlu gratuit a unei suprafețe de 10,84 mp, parter, camera nr. 20, în clădirea Centrului 5 Comănești, str. T. Vladimirescu, nr. 7, clădire identificată cu nr. cad. 61460, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, către Agenția Națională a Zonei Montane, în vederea desfășurării activității Oficiului de dezvoltare montană Dofteana, structură specializată, fără personalitate juridică.

Art.2 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, Agenției Naționale a Zonei Montane, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul U.A.T. Orașul Comănești, pentru ducere la îndeplinire și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

INIȚIATORI:

PRIMAR,
Ec.Viorel Miron

SERVICIUL URBANISM,
ing. Cosmin Chiriac

Avizat pentru legalitate
Secretarul general,
Jurist, Daniela Chirilă

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
Unitatea Administrativ-Teritorială a Orașului Comănești

Str. Ciobănuș Nr. 2, Comănești, Județul Bacău, CIF 4353269,
Telefon 0234/374272, fax 0234/374278
Nr. 42790 din 18.09.2024

REFERAT DE APROBARE
privind darea în administrare a unei suprafețe din clădirea
Centrul 5 Comănești, proprietate publică a orașului Comănești către
Agenția Națională a Zonei Montane

Având în vedere:

- adresa nr. 2282 din 09.08.2024 emisă de AGENȚIA NAȚIONALĂ A ZONEI MONTANE, înregistrată cu numărul 41930 din 08.09.2024.
- necesitatea agenției de a deține un spațiu, solicită Consiliului Local al Orașului Comănești punerea la dispoziție, în folosință cu titlu gratuit a unei suprafețe pentru desfășurarea activității Oficiului de dezvoltare montană Doftena, structură specializată, fără personalitate juridică

În conformitate cu:

- Prevederile art. 867 din Legea 287 din 2009 privind Codul Civil cu completările și modificările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. 7, lit. m), art. 297, lit. a), art. 299 și art. 300 din OUG nr. 57/2009 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Propunem alocarea a unei suprafețe de 10,84 mp, parter, camera nr. 20, în clădirea Centrului 5 Comănești, str. T. Vladimirescu, nr. 7, construcție identificată cu nr. cad. 61460, pe o perioadă de ...5... ani

PRIMAR,
Ec.Viorel Miron

SERV. URBANISM,
Arhitect Șef,
ing. Cosmin Alexandru Chiriac

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU

Unitatea Administrativ-Teritorială a Orașului Comănești

Str. Ciobănuș Nr. 2, Comănești, Județul Bacău, CIF 4353269,
Telefon 0234/374272, fax 0234/374278
Nr. 42790/b din 18.09.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

**privind darea în administrare a unei suprafețe din clădirea
Centrul 5 Comănești, proprietate publică a orașului Comănești către
Agenția Națională a Zonei Montane**

**Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului
orașului Comănești, având în vedere:**

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Comănești, nr. 42790 din 18.09.2024;
- Adresa nr. 2282 din 09.08.2024 emisă de AGENȚIA NAȚIONALĂ A ZONEI MONTANE, înregistrată cu numărul 41930 din 08.09.2024;
- Prevederile art. 867 din Legea 287 din 2009 privind Codul Civil cu completările și modificările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. 7, lit. m), art. 297, lit. a), art. 299 și art. 300 din OUG nr. 57/2009 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Menționăm că:

Agenția Națională a Zonei Montane solicită darea în folosință cu titlu gratuit a unui spațiu pentru desfășurarea activității Oficiului de dezvoltare montană Dofteana, structură specializată, fără personalitate juridică.

Propunem alocarea unei suprafețe de 10,84 mp, parter, camera nr. 20, în clădirea Centrului 5 Comănești, str. T. Vladimirescu, nr. 7, construcție identificată cu nr. cad. 61460, pe o perioadă de ...5..... ani.

Față de cele propuse, rog dispuneți.

Arhitect,
ing. Cosmin Alexandru Chiriac

Ortofonu - Urgen
- sed. EL - sept 1.



Secretariat

Str. Unirii nr. 23
59100 Comănești cod poștal 728100

728100, Comănești
Tel: 0238.072.111
Fax: 0238.072.112
E-mail: comanesti@baj.ro

Doamna
Tranșilva

Comănești, 09 august 2024
FI 7281

ORAȘUL COMĂNEȘTI	
JUDEȚUL BACĂU	
NR.	4/930
DATA	06 SEP 2024

CĂTRE: PRIMĂRIA ORAȘULUI COMĂNEȘTI
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI

În atenția: DOMNULUI PRIMAR, Ec. VIOREI MIROȘ

Referitor: punere la dispoziție în folosință cu acte pentru a fi pusă în funcțiune pentru desfășurarea activității oficiale de dezvoltare montană a regiunii, structură specializată, fără personalitate juridică a Agenției Naționale a Zonelor Montane

STIMATE DOMNULUI PRIMAR,

Agencia Națională a Zonelor Montane, în continuare ANZM este instituție publică respectiv cu personalitate juridică, finanțată integral de la bugetul de stat și subordonată Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, înființată în temeiul dispozițiilor Decretului Guvernului nr. 1036/2018 pentru organizarea și funcționarea Agenției Naționale a Zonelor Montane prin reorganizarea Agenției Zonelor Montane, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind centrele regionale și oficiile de dezvoltare montană.

Agencia Națională a Zonelor Montane are ca obiectiv elaborarea și implementarea politicilor Guvernului în domeniul dezvoltării și protecției zonelor montane din România, zonă națională de specificitate, fragilă ecologic și devalorizată economic, care necesită măsuri de dezvoltare durabilă și gestionare specifică.

Avem onorabilitatea următoarelor funcții principale:

- a) le atribuie de scal în domeniul dezvoltării durabile și protecției zonelor montane, cu aprobarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale;
- b) le asigură, prin care asigură dezvoltarea și funcționarea specializată a regiunii pentru dezvoltarea durabilă a zonelor montane;
- c) le reprezintă, prin care asigură în numele Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale reprezentarea de plan intern și extern în domeniul dezvoltării durabile și în orice altă sferă de interes;
- d) le asigură aplicarea a Programului de Încalzire Locală în cadrul proiectului de finanțare europeană prevăzută în Legea nr. 19/2017;
- e) le asigură competența responsabilă de elaborarea și implementarea strategiilor de dezvoltare durabilă a zonelor montane în cadrul de sarcini în temeiul Decretului nr. 1036/2018 și a art. 10 din Legea nr. 19/2017, și de verificarea respectării condițiilor de eligibilitate și condițiilor de calitate economice și sociale ale proiectelor de dezvoltare durabilă a zonelor montane și asigurarea coordonării și gestionării proiectelor de dezvoltare durabilă a zonelor montane precum și de verificarea respectării legislației aplicabile.

Doamna
Tranșilva

națiunile de către operatorii economici care au primit creșterea de utilitate a
respectivei mențiuni

La nivel teritorial, ANZM este organizată în structuri descentralizate, cu următoarele
jurisdicții, după cum urmează:

- la nivel regional: Centre regionale de dezvoltare montană (CRDM) - reg. înalte la
nivel de compartiment;
- la nivel de bazine montane: 32 Oficii de dezvoltare montană (ODM) - reg. înalte la
nivel de compartiment.

Locul de desfășurare a activității - centrele regionale și oficiile de dezvoltare
montană, precum și județele și unitățile administrativ teritoriale încadrate pentru
prestarea serviciilor publice în domeniul dezvoltării și protecției zonei montane, a
fost aprobat prin Ordinul ministrului agriculturii și dezvoltării rurale nr. 1/2019,
modificat prin Ordinul ministrului agriculturii și dezvoltării rurale nr. 2266/8.08.2021.

Activitatea centrelor regionale și oficiilor de dezvoltare montană din cadrul ANZM se
desfășoară în locații puse la dispoziția ANZM în folosință cu titlu gratuit, de către
autoritățile publice locale, în baza unor contracte de comodat, aprobat la nivel orăran, ale
consiliilor locale.

Până la această dată, activitatea Oficiului de dezvoltare montană Dofteana s-a desfășurat
într-un spațiu pus la dispoziție, cu titlu gratuit de Primăria Comunei Dofteana, județul
Bacău, spațiu pe care, din motive obiective a trecut să-l abandoneze.

În același sens, prin prezenta cerere, va adresăm rugămintea să ne puneți la dispoziție un
spațiu în folosință cu titlu gratuit, pentru desfășurarea activității unui oficiu de dezvoltare
montană Dofteana, care este organizat la nivel de compartiment, cu un număr orăran.

În speranța unui răspuns favorabil, mulțumim anticipat.

Cu deosebită considerație,

J. VERONICA TARAN-BACIU-GEORGESCU

Director general

