

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 5.700.000 lei, în conformitate cu prevederile art. I din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 35/2024 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative aferente reprezentării statului în litigiile arbitrale și judiciare internaționale și concesiunii proprietății publice a statului și pentru modificarea și completarea unor acte normative

Consiliul Local al orașului Comănești, județul Bacău, ce se va întruni în ședință ordinară în data de 13.08.2024

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 1 alin. (5), art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 9 paragraful 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2), precum și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte;

d) art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. b) și art. 155 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

e) art. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare;

f) art. 61 - 66 și art. 76¹ din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

g) art. 2 lit. c), k), p), art. 5 alin. (1), art. 6, art. 9 și art. 10 din Ordonanța Guvernului nr. 119/1999 privind controlul intern/managerial și controlul financiar preventiv, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

h) art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 35/2024 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului, precum și pentru modificarea și

h) completarea unor acte normative aferente reprezentării statului în litigiile arbitrale și judiciare internaționale și concesiunii proprietății publice a statului și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

i) Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;

luând act de:

a) referatul de aprobare prezentat de către Primarul orașului Comănești, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 39858/05.08.2024;

b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 39858/B/05.08.2024;

c) avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local al Orasului Comanesti ;

în temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și (3) lit. b), coroborate cu cele ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1 Se aprobă contractarea de la Ministerul Finanțelor a unui împrumut din venituri din privatizare în valoare de 5.700.000 lei, cu o maturitate de 5 ani.

Art.2 Contractarea împrumutului prevăzut la art. 1 se pentru realizarea investițiilor publice de interes local aferente proiectelor finanțate prin Planul national de redresare si rezilienta, Titlul proiectului –„EFICIENTIZAREA ENERGETICA AS PROP ST CEL MARE STR.REPUBLICII BL7 BL 9 AS PROPR G BACOVIA NR.8 STR.REPUBLICII BL8 BL10 BL12 BL 14 BL 16 STR N GHICA BL1 BL2 BL4”, cod proiect nr.C5-A3.1-1, pentru suma de 1.100.000 lei pentru finanțarea cheltuielilor neeligibile, Titlul proiectului – „EFICIENTIZAREA ENERGETICA A BLOCURILOR DE LOCUINTE DIN ORASUL COMANESTI, BL.E4 STR.REPUBLICII, BL.37, 39, 41 STR.GARLEI, BL.9 STR.GHEORGHE DONICI, ”, cod proiect nr.C5-A3.2-49, pentru suma de 300.000 lei pentru finanțarea cheltuielilor neeligibile, Titlul proiectului –,, EFICIENTIZAREA ENERGETICA A BLOCURILOR DE LOCUINTE DIN ORASUL COMANESTI,ASOCIATIA DE PROPRIETARI ”D.GHICA” NR.3, STR.STEFAN CEL MARE CU BLOCURILE :E1, E12, E13, E14, F8, F9 SCARA A+B, STRADA ALEEA PARCULUI CU BLOCURILE E2, E3, E5, E6, cod proiect nr.C5-A3.1-57, pentru suma de 80.000 lei pentru finanțarea cheltuielilor neeligibile, Titlul proiectului –,, EFICIENTIZAREA ENERGETICA” cod proiect

nr.C5-A3.1-6, pentru suma de 1.520.000 lei pentru finanțarea cheltuielilor neeligibile, Titlul proiectului – „Reabilitarea moderată a clădirii publice-sediul administrativ din str.Girlei, fn, orasul Comanesti, judetul Bacau, cod proiect nr.C10-I3-127, pentru suma de 2.100.000 lei pentru finanțarea cheltuielilor neeligibile, Titlul proiectului – Eficientizarea energetică a blocurilor de locuințe din orasul Comanesti, Asociatia de Proprietari „STEFAN CEL MARE”NR.7, cod proiect nr.C5-A3.1-107, pentru suma de 600.000 lei pentru finanțarea cheltuielilor neeligibile, pentru care va fi întocmită cererea pentru autorizarea contractării împrumutului.

Art.3 Din bugetul local al orasului Comănești se asigură integral plata serviciului anual al datoriei publice locale aferent împrumutului prevăzut la art. 1.

Art.4 (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a orasului Comănești următoarele date:

- a) hotărârea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;
- b) valoarea împrumutului contractat, în valuta de contract;
- c) gradul de îndatorare a orasului Comănești
- d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a împrumutului;
- e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;
- f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.

(2) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul orasului Comănești.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general a orasului, în termenul prevăzut de lege, Primarului orasului Comănești și Prefectului Județului Bacau și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariacomanesti.ro.

Inițiatori,
PRIMAR **Director economic**
ec.Viorel Miron ec.Daniela Gherber

Avizat pentru legalitate,
Secretar general
jurist Daniela Chirilă

UAT ORAȘUL COMĂNEȘTI

Nr. 39858/05.08.2024

REFERAT DE APROBARE

Dezvoltarea armonioasă a UAT Orasul Comanesti si realizarea unor investiții de interes local este unul din obiectivele principale al administratiei publice locale. UAT Orasul Comanesti are în derulare șase contracte de finanțare prin Planul national de redresare si rezilienta pentru care este necesara sustinerea cheltuielilor neeligibile din bugetul local. Bugetul local al orașului Comănești nu are resurse suficiente pentru a putea asigura finanțarea cheltuielilor neeligibile asociate proiectelor care trebuie efectuate într-un termen relativ scurt, de aceea este necesară găsirea unor surse de finanțare.

Tinând cont de faptul că întârzierea proiectelor conduce la majorări și penalități de întârziere datorate operatorilor economici care execută lucrările sau furnizează bunuri prevăzute în proiecte , în vederea evitarii blocarii implementarii proiectelor si a evitarii deficitului de finanțare, este necesara contractării unui împrumut în valoare de 5.700.000 lei, în conformitate art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.35/2024 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative aferente reprezentării statului în litigiile arbitrale și judiciare internaționale și concesionării proprietății publice a statului și pentru modificarea și completarea unor acte normative, aceasta fiind singura soluție pentru a duce la bun sfârșit proiectele pentru care s-au depus documentatiile necesare. .

Având în vedere:

- Contractul de finanțare prin PNRR nr.120620/25.10.2022 și a actului aditional nr.1/2023 aferent contractului mentionat, în valoare de 36.248.605,02 lei, prin care se acorda finanțare nerambursabila pentru implementarea proiectului Titlul proiectului –„EFICIENTIZAREA ENERGETICA AS PROP ST CEL MARE STR.REPUBLICII BL7 BL 9 AS PROPR G BACOVIA NR.8 STR.REPUBLICII BL8 BL10 BL12 BL 14 BL 16 STR N GHICA BL1 BL2 BL4”, cod proiect nr.C5-A3.1-1, din care valoarea totala neeligibila a proiectului 1.278.751,20 lei;

- Contractul de finanțare prin PNRR nr.140485/12.12.2022 și a actului aditional nr.1/2023 aferent contractului mentionat, în valoare de 12.889.100,39 lei, prin care se acorda finanțare nerambursabila pentru implementarea proiectului Titlul proiectului –„EFICIENTIZAREA ENERGETICA BLOCURILOR DE LOCUINTE DIN ORASUL COMANESTI, BLE4 STR.REPUBLICII, BL.37, 39, 41 STR.GARLEI, BL.9 STR.GHEORGHE DONICI, ”, cod proiect nr.C5-A3.2-49,din care valoarea totala neeligibila a proiectului 406.172,62 lei;

- Contractul de finanțare prin PNRR nr.131008/21.11.2022 și a actului aditional nr.1/2023 aferent contractului mentionat, în valoare de 18.470.480,57 lei, prin care se acorda finanțare nerambursabila pentru implementarea proiectului Titlul proiectului–„ EFICIENTIZAREA ENERGETICA BLOCURILOR DE LOCUINTE

DIN ORASUL COMANESTI,ASOCIATIA DE PROPRIETARI "D.GHICA" NR.3, STR.STEFAN CEL MARE CU BLOCURILE :E1, E12, E13, E14, F8, F9 SCARA A+B, STRADA ALEEA PARCULUI CU BLOCURILE E2, E3, E5, E6, cod proiect nr.C5-A3.1-57,din care valoarea totala neeligibila a proiectului 98.931,68 lei;

- Contractul de finantare prin PNRR nr.130931/21.11.2022 si a actului aditional nr.1/2023 aferent contractului mentionat, in valoare de 21.144.285,90 lei, prin care se acorda finantare nerambursabila pentru implementarea proiectului Titlul proiectului--,, EFICIENTIZAREA ENERGETICA", cod proiect nr.C5-A3.1-6,din care valoarea totala neeligibila a proiectului 1.717.662 lei;

- Contractul de finantare prin PNRR nr.4688/13.01.2023 si a actului aditional nr.1/2024 aferent contractului mentionat, in valoare de 4.439.276,30 lei, prin care se acorda finantare nerambursabila pentru implementarea proiectului Titlul proiectului --,, Reabilitarea moderata a cladirii publice-sediul administrativ din str.Girlei, fn, orasul Comanesti, judetul Bacau, cod proiect nr.C10-I3-127,din care valoarea totala neeligibila a proiectului 2.207.139,02 lei;

- Contractul de finantare prin PNRR nr.131864/22.11.2022 si a actului aditional nr.2/2024 aferent contractului mentionat, in valoare de 15.421.727,95 lei, prin care se acorda finantare nerambursabila pentru implementarea proiectului Titlul proiectului – Eficientizarea energetica a blocurilor de locuinte din orasul Comanesti, Asociatia de Proprietari „STEFAN CEL MARE”NR.7, cod proiect nr.C5-A3.1-107, din care valoarea totala neeligibila a proiectului 666.236,76 lei;

-prevederile art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.35/2024 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative aferente reprezentării statului în litigiile arbitrale și judiciare internaționale și concesionării proprietății publice a statului și pentru modificarea și completarea unor acte normative respectiv ” *valoarea maximă ce poate fi autorizată pentru o unitate administrativ-teritorială este de:*

(ii) *nelimitat pentru orașe;*

-Prevederile Ordonanței de Urgența a Guvernului nr.64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale cap. IV din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr.9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art.1166 și următoarele din Codul Civil, referitoare la contracte;

Propun aprobarea Proiectului de Hotărâre privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 5.700.000 lei, în conformitate cu prevederile art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.35/2024 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative aferente reprezentării statului în litigiile arbitrale și judiciare internaționale și concesionării proprietății publice a statului și pentru modificarea și completarea unor acte normative

PRIMAR,
ec.Viorel Miron

Director economic,
ec.Daniela Gherber

UAT ORAȘUL COMĂNEȘTI

Nr. 39858/B/05.08.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

Avand in vedere:

a) art. 1 din art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 35/2024 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative aferente reprezentării statului în litigiile arbitrale și judiciare internaționale și concesiunii proprietății publice a statului și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

b)

c) art. 7 alin. (2), precum și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte;

d) art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. b) și art. 155 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

e) art. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare;

f) art. 61 - 66 și art. 76¹ din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Contractul de finanțare prin PNRR nr.120620/25.10.2022 și actului adițional nr.1/2023 aferent contractului menționat, în valoare de 36.248.605,02 lei, prin care se acorda finanțare nerambursabilă pentru implementarea proiectului Titlul proiectului „EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ AȘI PROPRIETĂȚII CEL MARE STR. REPUBLICII BL7 BL 9 AȘI PROPR G BACOVIA NR.8 STR. REPUBLICII BL8 BL10 BL12 BL 14 BL 16 STR N GHICA BL1 BL2 BL4”, cod proiect nr.C5-A3.1-1, din care valoarea totală eligibilă a proiectului 1.278.751,20 lei;

- Contractul de finanțare prin PNRR nr.140485/12.12.2022 și actului adițional nr.1/2023 aferent contractului menționat, în valoare de 12.889.100,39 lei, prin care se acorda finanțare nerambursabilă pentru implementarea proiectului Titlul proiectului „EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ BLOCURILOR DE LOCUINTE DIN ORAȘUL COMĂNEȘTI, BLE4 STR. REPUBLICII, BL.37, 39, 41 STR. GARLEI, BL.9 STR. GHEORGHE DONICI, ”, cod proiect nr.C5-A3.2-49, din care valoarea totală eligibilă a proiectului 406.172,62 lei;

- Contractul de finanțare prin PNRR nr.131008/21.11.2022 și actului adițional nr.1/2023 aferent contractului menționat, în valoare de 18.470.480,57 lei,

prin care se acorda finantare nerambursabila pentru implementarea proiectului Titlul proiectului–,, EFICIENTIZAREA ENERGETICA BLOCURILOR DE LOCUINTE DIN ORASUL COMANESTI,ASOCIATIA DE PROPRIETARI ”D.GHICA” NR.3, STR.STEFAN CEL MARE CU BLOCURILE :E1, E12, E13, E14, F8, F9 SCARA A+B, STRADA ALEEA PARCULUI CU BLOCURILE E2, E3, E5, E6, cod proiect nr.C5-A3.1-57,din care valoarea totala neeligibila a proiectului 98.931,68 lei;

- Contractul de finantare prin PNRR nr.130931/21.11.2022 si a actului aditional nr.1/2023 aferent contractului mentionat, in valoare de 21.144.285,90 lei, prin care se acorda finantare nerambursabila pentru implementarea proiectului Titlul proiectului–,, EFICIENTIZAREA ENERGETICA”, cod proiect nr.C5-A3.1-6,din care valoarea totala neeligibila a proiectului 1.717.662 lei;

- Contractul de finantare prin PNRR nr.4688/13.01.2023 si a actului aditional nr.1/2024 aferent contractului mentionat, in valoare de 4.439.276,30 lei, prin care se acorda finantare nerambursabila pentru implementarea proiectului Titlul proiectului –,, Reabilitarea moderata a cladirii publice-sediul administrativ din str.Girlei, fn, orasul Comanesti, judetul Bacau, cod proiect nr.C10-I3-127,din care valoarea totala neeligibila a proiectului 2.207.139,02 lei;

- Contractul de finantare prin PNRR nr.131864/22.11.2022 si a actului aditional nr.2/2024 aferent contractului mentionat, in valoare de 15.421.727,95 lei, prin care se acorda finantare nerambursabila pentru implementarea proiectului Titlul proiectului – Eficientizarea energetica a blocurilor de locuinte din orasul Comanesti, Asociatia de Proprietari „STEFAN CEL MARE”NR.7, cod proiect nr.C5-A3.1-107, din care valoarea totala neeligibila a proiectului 666.236,76 lei;

Tinand cont de faptul ca proiectele finantate din fonduri externe nerambursabile inregistreaza intarzieri , ca urmare a lipsei de resurse financiare in bugetele locale , pentru finantarea cheltuielilor neeligibile asociate proiectelor, consideram necesar si oportun contractarea de la Ministerul Finantelor a unui împrumut din venituri din privatizare în valoare de 5.700.000 lei, cu o maturitate de 5 ani, pentru a asigura resursele financiare pentru realizarea implementarii si finalizarii proiectelor de investitii finantate prin Planul national de redresare si rezilienta, asa cum sunt nominalizate in proiectul de hotarare, reprezentând finantarea cheltuielilor neeligibile..

Proiectele de investitii care se afla in faza de implementare contribuie la asigurarea dezvoltarii urbane si cresterea calitatii vietii locuitorilor orasului Comanesti.

Față de cele prezentate, supunem spre aprobare proiectul de hotarare privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 5.700.000 lei, în conformitate cu prevederile art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului.35/2024 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative aferente reprezentării statului în litigiile arbitrale și judiciare internaționale și concesiunii proprietății publice a statului și pentru modificarea și completarea unor acte normative.

Director executiv,
Daniela Gherber