

# JUDEȚUL BACĂU

## CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al orașului Comănești și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia, documentația de urbanism nr. 88/1997 elaborată de SC General Proiect SA, aprobată prin HCL nr. 63/09.12.1999

**Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din .12.2023.**

**Având în vedere:**

- Raportul nr. 48361 din 07.12.2023, formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care propune prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al orașului Comănești, jud. Bacău și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia;

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Comănești, nr. 48361/b din 07.12.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Comănești;

**În conformitate cu:**

- Constituția României, republicată;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, art. 46;
- Ordonanța Guvernului României nr. 33/2023, privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 85/2012 pentru modificarea alin. (1<sup>3</sup>) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului;

**În temeiul Dispozițiilor 129, alin. (2), lit. c), art. 139, art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197, art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare adoptă următoarea**

### HOTĂRÂRE :

**Art.1** Consiliul Local Comănești aprobă prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al orașului Comănești, jud. Bacău și Regulamentul Local de Urbanism aferent acestuia, documentația de urbanism nr. 88/1997 elaborată de SC General Proiect SA, aprobată prin HCL nr. 63/09.12.1999, până la intrare în vigoare a noului PUG, fără a depăși data de 31.12.2026.

**Art.2** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul U.A.T. Orașul Comănești, pentru ducere la îndeplinire și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

**INIȚIATORI:**

**PRIMAR,**  
Ec.Viorel Miron

**SERVICIUL DE URBANISM,**  
ing. Cosmin Alexandru Chiriac

**Avizat pentru legalitate**  
**Secretar general,**  
Cons. juridic. Daniela Chirilă

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**

**Unitatea Administrativ-Teritorială a Orașului Comănești**

---

---

Str. Ciobănuș Nr. 2, Comănești, Județul Bacău, CIF 4353269,  
Telefon 0234/374272, fax 0234/374278  
Nr. 48361/b din 07.12.2023

---

---

**REFERAT DE APROBARE**

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 48361 din 07.12.2023, formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care propune prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al orașului Comănești și a regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia, documentația de urbanism nr. 88/1997 elaborată de SC General Proiect SA, aprobată prin HCL nr. 63/09.12.1999, până la data de 31.12.2026, conform Ordonanței Guvernului României nr. 33/2023, privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor. La data prezentă PUG-ul, este finalizat fiind la faza de obținere a avizelor și sunt obținute un număr 13 avize.

Urmare a celor menționate propun Consiliului Local spre dezbatere și adoptare un proiect de hotărâre în acest sens.

**PRIMAR,**  
Ec.Viorel Miron

GEORGEA MIRON

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BACĂU**

**Unitatea Administrativ-Teritorială a Orașului Comănești**

---

Str. Ciobănuș Nr. 2, Comănești, Județul Bacău, CIF 4353269,  
Telefon 0234/374272, fax 0234/374278  
Nr. 48361 din 07.12.2023

---

**RAPORT DE SPECIALITATE**

privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al orașului Comănești și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia, documentația de urbanism nr. 88/1997 elaborată de SC General Proiect SA, aprobată prin HCL nr. 63/09.12.1999

**Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești propune:**

- prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al orașului Comănești, jud. Bacău și Regulamentul Local de Urbanism aferent acestuia, documentația de urbanism nr. 88/1997 elaborată de SC General Proiect SA, aprobată prin HCL nr. 63/09.12.1999, până la data de 31.12.2026, conform Ordonanței Guvernului României nr. 33/2023, privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor.

Menționăm că PUG-ul, este finalizat fiind la faza de obținere a avizelor, iar la data prezentă sunt obținute un număr 13 avize.

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Comănești, nr. 48361 din 07.12.2023.

Față de cele propuse, rog dispuneți.

**Arhitect Șef**  
ing. Cosmin Alexandru Chiriac