

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
CONSILIUL LOCAL COMĂNEȘTI  
**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea devizului general estimativ pentru proiectul „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de canalizare, Orașul Comănești, județul Bacău ”**

---

Consiliul Local al Orașului Comănești, jud. Bacău întrunit în ședința ordinară din data de \_\_\_\_\_;

**Având în vedere:**

- Raportul de specialitate nr. 41994/B/21.09.2022 întocmit de Serviciul A.P.L. din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Comănești;
- Referatul de aprobare nr. 41994/21.09.2022 al Primarului Orașului Comănești;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

**În conformitate cu:**

- prevederile art. 1 alin. (1), ale art. 2 și art. 4 alin. (1) lit. b) din OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”;
- art. 6 din Ordinul MDLPA nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) - d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021

**În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b și alin (4) lit. d, art. 139 alin. (1), al art. 196 alin. (1) lit. a și al art. 197, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea:**

**HOTĂRÂRE**

**Art. 1.** Consiliul Local aprobă Devizul general estimativ pentru proiectul „ Modernizare stație de epurare și extindere rețea de canalizare, Orașul Comănești, județul Bacău” , conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Bacău, Primarului Orașului Comănești, precum și direcțiilor, serviciilor și compartimentelor interesate, pentru ducere la îndeplinire, cu termen de contestare în 30 de zile de la comunicare, la Tribunalul Bacău.

**Inițiator,**  
**Primar,**  
Ec. Viorel Miron

**Avizat pentru legalitate**  
**Secretar general,**  
Jurist Daniela CHIRILĂ

# ANEXA LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE

Proiectant: S.C. TQM MANAGEMENT S.R.L.

Obiectiv: „MODERNIZARE STAȚIE DE EPURARE ȘI EXTINDERE REȚEA CANALIZARE, ORAȘUL COMĂNEȘTI, JUDEȚUL BACĂU”

Titular: Comuna Comănești, Județul Bacău

Amplasament: Comuna Comănești, Județul Bacău

Faza: D.A.L.I.

## DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării:

Obiectiv: „MODERNIZARE STAȚIE DE EPURARE ȘI EXTINDERE REȚEA CANALIZARE, ORAȘUL COMĂNEȘTI, JUDEȚUL BACĂU”

| Nr. crt.  | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli  | Valoare (fără TVA)   |                     | Valoare (inclusiv TVA) |     |
|---|--|----------------------|---------------------|------------------------|-----|
|   |  | lei                  | lei                 | lei                    | lei |
| 1   | 2  | 3                    | 4                   | 5                      |     |
| <b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                           |  |                      |                     |                        |     |
| 1.1   | Obținerea terenului  | 0,00                 | 0,00                | 0,00                   |     |
| 1.2   | Amenajarea terenului   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                   |     |
| 1.3   | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                   |     |
| 1.4   | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                   |     |
|   | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>   | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>            |     |
| <b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b> |  |                      |                     |                        |     |
| 2.1   | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții  | 850000,00            | 161500,00           | 1011500,00             |     |
|   | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>   | <b>850000,00</b>     | <b>161500,00</b>    | <b>1011500,00</b>      |     |
| <b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                             |  |                      |                     |                        |     |
| 3.1   | Studii   | 255.000,00           | 48.450,00           | 303.450,00             |     |
|   | 3.1.1. Studii teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție) | 170.000,00           | 32.300,00           | 202.300,00             |     |
|   | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului   | 85.000,00            | 16.150,00           | 101.150,00             |     |
|   | 3.1.3. Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției  | 0,00                 | 0,00                | 0,00                   |     |
| 3.2   | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații   | 26.600,00            | 0,00                | 26.600,00              |     |
| 3.3   | Expertizare tehnică  | 60.000,00            | 11.400,00           | 71.400,00              |     |
| 3.4   | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor  | 2.500,00             | 475,00              | 2.975,00               |     |
| 3.5   | Proiectare   | 555.000,00           | 105.450,00          | 660.450,00             |     |
|   | 3.5.1. Tema de proiectare  | 5.000,00             | 950,00              | 5.950,00               |     |
|   | 3.5.2. Studii de fezabilitate  | 0,00                 | 0,00                | 0,00                   |     |
|   | 3.5.3. Studii de fezabilitate/ DALI și deviz general   | 260.000,00           | 49.400,00           | 309.400,00             |     |
|   | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor  | 5.000,00             | 950,00              | 5.950,00               |     |
|   | 3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție  | 40.000,00            | 3.800,00            | 23.800,00              |     |
|   | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție   | 245.000,00           | 46.550,00           | 291.550,00             |     |
| 3.6   | Organizarea procedurilor de achiziție  | 65.000,00            | 12.350,00           | 77.350,00              |     |
| 3.7   | Consultanță  | 200.000,00           | 38.000,00           | 238.000,00             |     |
|   | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții   | 200.000,00           | 38.000,00           | 238.000,00             |     |
|   | 3.7.2. Auditul financiar   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                   |     |
| 3.8   | Asistență tehnică  | 120.000,00           | 22.800,00           | 142.800,00             |     |
|   | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului   | 20.000,00            | 3.800,00            | 23.800,00              |     |
|   | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor  | 10.000,00            | 1.900,00            | 11.900,00              |     |
|   | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții                  | 10.000,00            | 1.900,00            | 11.900,00              |     |
|   | 3.8.2. Dirigente de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat   | 100.000,00           | 19.000,00           | 119.000,00             |     |
|   | <b>TOTAL CAPITOL 3</b>   | <b>1.284.100,00</b>  | <b>238.925,00</b>   | <b>1.523.025,00</b>    |     |
| <b>CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază</b>  |  |                      |                     |                        |     |
| 4.1   | Construcții și instalații  | 10.900.000,00        | 2.071.000,00        | 12.971.000,00          |     |
| 4.2   | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj  | 1.502.900,00         | 285.551,00          | 1.788.451,00           |     |
| 4.3   | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj   | 23.400.000,00        | 4.446.000,00        | 27.846.000,00          |     |
| 4.4   | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport  | 0,00                 | 0,00                | 0,00                   |     |
| 4.5   | Dotări   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                   |     |
| 4.6   | Active necorporale   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                   |     |
|   | <b>TOTAL CAPITOL 4</b>   | <b>35.802.900,00</b> | <b>6.802.551,00</b> | <b>42.605.451,00</b>   |     |

| Nr. art.  | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli   | Valoare (fără TVA)   |     | TVA                 |     | Valoare (inclusiv TVA) |     |
|---|---|----------------------|-----|---------------------|-----|------------------------|-----|
|   |   | lei                  | lei | lei                 | lei | lei                    | lei |
| <b>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</b>   |   |                      |     |                     |     |                        |     |
| 5.1   | Organizare de șantier   | 40.000,00            |     | 7.600,00            |     | 47.600,00              |     |
| 5.1.1   | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier  | 30.000,00            |     | 5.700,00            |     | 35.700,00              |     |
| 5.1.2   | Chelt. conexe organizării șantierului   | 10.000,00            |     | 1.900,00            |     | 11.900,00              |     |
| 5.2   | <b>Comision, cote, costul creditului</b>  | <b>146.111,90</b>    |     | <b>0,00</b>         |     | <b>146.111,90</b>      |     |
|   | 5.2.1. Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finantatoare  | 0,00                 |     | 0,00                |     | 0,00                   |     |
|   | 5.2.2. Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată conf. Legii 10/1995 $0,5\% \times (C+M)$ | 66.414,50            |     | 0,00                |     | 66.414,50              |     |
|   | 5.2.3. Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată conf. Legii 50/1991 $0,1\% \times (C+M)$ | 13.282,90            |     | 0,00                |     | 13.282,90              |     |
|   | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor  | 66.414,50            |     | 0,00                |     | 66.414,50              |     |
|   | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare                            | 0,00                 |     | 0,00                |     | 0,00                   |     |
| 5.3   | Cheltuieli diverse și neprevăzute   | 450.000,00           |     | 85.500,00           |     | 535.500,00             |     |
| 5.4   | Cheltuieli pentru informare și publicitate  | 15.000,00            |     | 2.850,00            |     | 17.850,00              |     |
|   | <b>TOTAL CAPITOL 5</b>  | <b>651.111,90</b>    |     | <b>95.950,00</b>    |     | <b>747.061,90</b>      |     |
| <b>CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b> |   |                      |     |                     |     |                        |     |
| 6.1   | Pregătirea personalului de exploatare   | 0,00                 |     | 0,00                |     | 0,00                   |     |
| 6.2   | Probe tehnologice și teste  | 85000,00             |     | 16150,00            |     | 101150,00              |     |
|   | <b>TOTAL CAPITOL 6</b>  | <b>85000,00</b>      |     | <b>16150,00</b>     |     | <b>101150,00</b>       |     |
| <b>TOTAL GENERAL</b>  |   | <b>38.673.111,90</b> |     | <b>7.315.076,00</b> |     | <b>45.988.187,90</b>   |     |
|   | <b>C+M</b>  | <b>13.282.900,00</b> |     | <b>2.523.751,00</b> |     | <b>15.806.651,00</b>   |     |



INIȚIATOR  
PRIMAR  
EC. VIOREL MIRON

AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
JURIST DANIELA CHIRILĂ

ȘEF SERVICIU APL ING. MIHAELA SIMONA ARON

**JUDEȚUL BACĂU**  
**ORASUL COMĂNEȘTI**

str. Ciobănuș nr. 2

Cod fiscal: 4353269, Tel: 0234/374272, Fax: 0234/374278

---

**Nr. 41994/21.09.2022**

**REFERAT DE APROBARE,**  
**la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general estimativ pentru**  
**proiectul „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de canalizare,**  
**Orașul Comănești, județul Bacău”**

---

Având în vedere:

1. Referatul nr. 41994/B/21.09.2022 prin care compartimentul Administrație publică locală propune aprobarea Devizului general recalculat pentru implementarea proiectului „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de canalizare, Orașul Comănești, județul Bacău”, aprobat la finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”;
2. Clarificările emise de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin care unitățile administrativ teritoriale cărora le-a fost aprobată o alocare bugetară mai mică decât valoarea solicitată prin cererea de finanțare depusă sunt informate asupra căilor posibile de urmat în vederea încheierii contractului de finanțare;

Vă propun adoptarea Proiectului de Hotărâre privind aprobarea devizului general estimativ pentru proiectul „ Modernizare stație de epurare și extindere rețea de canalizare, Orașul Comănești, județul Bacău”.

**PRIMAR,**  
**ec. Viorel Miron**

**JUDEȚUL BACĂU**  
**ORASUL COMĂNEȘTI**

str. Ciobănuș nr. 2

Cod fiscal: 4353269, Tel: 0234/374272, Fax: 0234/374278

---

**Serviciul Administrație Publică Locală**

**Nr. 41994/B/21.09.2022**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general estimativ  
pentru proiectul „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de canalizare,  
Orașul Comănești, județul Bacău”**

---

Având în vedere :

1. Aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny” prin OUG 95/2021 care permite unităților administrativ-teritoriale să-și promoveze și să-și finanțeze obiective de investiții, prin Program în domeniile eligibile, astfel încât să se poată asigura accesul la servicii esențiale al întregii populații, creșterea calității vieții și evitarea riscului de depopulare;

2. Publicarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) - d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul MDLPA nr. 1333/2021;

3. Clarificarea nr. 90483/02.08.2022 emisă de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, înregistrată la Orașul Comănești sub nr. 38977/05.08.2022 prin care unitățile administrativ teritoriale cărora le-a fost aprobată o alocare bugetară mai mică decât valoarea solicitată prin cererea de finanțare depusă sunt informate asupra căilor posibile de urmat în vederea încheierii contractului de finanțare;

4. Adresa nr. 40628/02.09.2022 prin care s-a solicitat consultantului TQM Management recalcularea devizului general al proiectului „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de canalizare, orașul Comănești, județul Bacău” și Devizul General transmis de acesta pe data de 07.09.2022;

Propun inițierea unui Proiect de Hotărâre în vederea aprobării de către Consiliul Local al Orașului Comănești a următoarei inițiative: aprobarea devizului general estimativ pentru proiectul „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de canalizare, Orașul Comănești, județul Bacău.”

Față de cele propuse, vă rog să dispuneți.

**Șef serviciu APL,**  
Ing. Mihaela Aron