

51

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI
PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind contracte de concesiuni și închirieri terenuri

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din 22.12.2022.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 49327 din 13.12.2022, al Primarului Orașului Comănești, în calitate de inițiator:

- Raportul de specialitate nr. 49327/B din 13.12 .2022, formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, încheierea unui nou contract de concesiune teren, și transmiterea dreptului de concesiune noului proprietar, pentru terenul din domeniul privat al Orașului Comănești, întocmirea unor acte adiționale pentru prelungirea contractelor de închiriere existente, pentru terenuri/spații din domeniul privat al Orașului Comănești, întocmirea unor acte adiționale pentru prelungirea contractelor de închiriere existente, pentru terenuri agricole din domeniul privat al Orașului Comănești, încheiere contract de concesiune teren în prelungirea proprietății din domeniul privat al Orașului Comănești, reziliere contract de concesiune teren la cerere, încheierea unor acte adiționale pentru prelungirea contractelor de închiriere existente pentru spațiile din domeniul privat al Orașului Comănești - Piața agroalimentară, încheiere unui nou contract de închiriere pentru spațiu din domeniul privat al Orașului Comănești- Piața agroalimentară, încheierea act adițional la contractul de închiriere teren, prin schimbarea beneficiarilor și transmiterea dreptului de noului proprietar, pentru terenul din domeniul privat al Orașului Comănești, îndreptarea erorii materiale din anexa nr.2 la HCL nr. 205/2022.

- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Comănești,

În conformitate cu:

- prevederile cap. II, art. 13, alin. (1) și alin. (3), art. 15, lit .e, art. 41 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și modificată;

- Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c, alin. (6), lit. a, art. 139 alin. (1) , art. 196, alin. (1), lit. a, art. 197, alin.(1), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1 (1) Consiliul Local al oraşului Comăneşti aprobă încheierea unui nou contract de concesiune teren, şi transmiterea dreptului de concesiune noului proprietar, pentru terenul din domeniul privat al Oraşului Comăneşti, conform prevederilor din Anexa nr.1, ce face parte din prezenta hotărâre.

(2) Prin grija Serviciului Urbanism se vor încheia cu respectarea legii, contractele de concesiune teren, pentru terenul prevăzute în Anexa nr.1;

Art.2 (1) Consiliul Local al oraşului Comăneşti aprobă încheierea unor acte adiţionale pentru prelungirea contractelor de închiriere existente, pentru terenuri/spatii din domeniul privat al Oraşului Comăneşti, conform prevederilor din Anexa nr. 2 ce face parte din prezenta hotărâre.

2) Prin grija Serviciului Urbanism se vor încheia cu respectarea legii, acte adiţionale de prelungire a contractelor de închiriere existente, pentru terenuri/spaţii din domeniul privat al Oraşului Comăneşti, conform prevederilor din Anexa nr. 2.

Art.3 (1) Consiliul Local al oraşului Comăneşti aprobă încheierea unor acte adiţionale pentru prelungirea contractelor de închiriere existente, pentru terenuri agricole din domeniul privat al Oraşului Comăneşti, conform prevederilor din Anexa nr. 3, ce face parte din prezenta hotărâre;

(2) Prin grija Serviciului Urbanism se vor încheia cu respectarea legii, acte adiţionale de prelungire a contractelor de închiriere existente, pentru terenuri agricole din domeniul privat al Oraşului Comăneşti, conform prevederilor din Anexa nr.3.

Art.4 (1) Consiliul Local al oraşului Comăneşti aprobă încheiere contract de concesiune teren din domeniul privat al Oraşului Comăneşti, prin încredinţare directă, în prelungirea proprietăţii conform prevederilor din Anexa nr.4, ce face parte din prezenta hotărâre.

(2) Prin grija Serviciului Urbanism se va încheia cu respectarea legii, contract de concesiune teren, pentru terenul prevazut în Anexa nr. 4.

Art.5 (1) Consiliul Local al oraşului Comăneşti aprobă rezilierea contractului de concesiune din domeniul privat al Oraşului Comăneşti la cerere, din motive obiective, conform prevederilor din Anexa nr.5.

(2) Prin grija Serviciului Urbanism se va rezilia cu respectarea legii, contractul de concesiune din domeniul privat al Oraşului Comăneşti, prevăzut în Anexa nr.5.

Art.6 (1) Consiliul Local al oraşului Comăneşti aprobă încheierea unor acte aditionale pentru prelungirea contractelor de inchiriere existente de la Piaţa agroalimentară Comăneşti, pe o perioada de 6 luni, conform prevederilor din Anexa nr.6, ce face parte din prezenta hotărâre.

(2) Prin grija Serviciului Contabilitate şi al Compartimentului de Administrare a Pieţii şi Târgurilor se vor încheia cu respectarea legii, acte adiţionale la contractele de închiriere, conform prevederilor din Anexa nr.6.

Art.7 Consiliul Local al oraşului Comăneşti aprobă încheierea unui nou contract de inchiriere pentru spaţiu din Piaţa agroalimentară Comăneşti, conform prevederilor din Anexa nr. 7, ce face parte din prezenta hotărâre.

(2) Prin grija Serviciului Urbanism şi a Compartimentului de Administrare a Pieţii şi Târgurilor se vor încheia cu respectarea legii, contractul de închiriere, conform prevederilor din Anexa nr. 7.

Art.8 (1) Consiliul Local al oraşului Comăneşti aprobă încheierea act aditional la contractul de închiriere teren şi transmiterea dreptului de noului proprietar, pentru terenul din domeniul privat al Oraşului Comăneşti, conform prevederilor din Anexa nr.8, ce face parte din prezenta hotărâre.

(2) Prin grija Serviciului Urbanism se vor încheia cu respectarea legii, închiriere act aditional la contractul de închiriere teren, pentru terenul prevăzute în Anexa nr.8;

Art.9 Consiliul Local al oraşului Comăneşti aprobă îndreptarea erorii materiale din anexa nr.2 la HCL nr. 205/2022, în sensul că se înlocuieşte valoarea terenului concesionat de la 745 lei/an – la 123 lei/an.

2) Prin grija Serviciului Urbanism se va îndrepta eroarea materială din anexa nr. 2 la HCL nr. 205/2022 privind concesiuni şi închirieri.

Art.10 Prezenta hotărâre se va comunica Instituţiei Prefectului judeţului Bacău, Primarului oraşului Comăneşti, precum şi tuturor Direcţiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul Oraşului Comăneşti, pentru ducere la îndeplinire şi poate fi contestată în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

Initiator

PRIMAR,
Ec.Viorel Miron

Avizat pentru legalitate

Secretar general,
Jurist, Daniela Chirilă

Arhitect Şef,
Ing. Chiriac Coşmin Alexandru

Referat de aprobare

privind contracte de concesiuni/închirieri terenuri/spații

1) cerere de întocmirea unui contract de concesiune teren din domeniul privat al Orașului Comănești, prin încredințare directă: Documente anexate: extras de carte funciara nr.63332, plan amplasament, conform prevederilor din Anexa nr.1;

2) cereri de prelungire a contractelor de închiriere existente, pentru terenuri/spatii din domeniul privat al Orașului Comănești , conform prevederilor din Anexa nr. 2;

3) cereri de prelungire a contractelor de închiriere existente, pentru terenuri agricole din domeniul privat al Orașului Comănești , conform prevederilor din Anexa nr. 3;

4) cerere de întocmire a unui contract de concesiune teren cu destinația balcon (suprafața de 6,50 mp), în extinderea proprietății din domeniul privat al Orașului Comănești, prin încredințare directă conform prevederilor din Anexa nr. 4.

5) cererea nr. 48263/29.11.2022 de reziliere a contractului de concesiune nr.34/01.11.2021, conform prevederilor din Anexa nr.5.

6) cereri de prelungire a contractelor de închiriere din Piața agroalimentară , conform prevederilor din Anexa nr.6 .

7) cerere de întocmire a unui nou contract de închiriere teren, pentru spațiu din Piața agroalimentară Comănești, conform prevederilor din Anexa nr. 7, ce face parte din prezenta hotărâre.

8) cerere de întocmire a unui act adițional la contractual de închiriere teren din domeniul privat al Orașului Comănești, prin încredințare directă, datorită schimbării beneficiarilor: Documente anexate: contract de vânzare cumpărare nr.1444/03.08.2022, plan amplasament, conform prevederilor din Anexa nr.8.

9) îndreptare eroare materială anexa nr. 2 din HCL nr. 205/2022.

- prevederile art. 297, art. 302, art. 303 alin.(1), art. 333 alin. (1), alin. (2), din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere:

- Planul Urbanistic General al oraşului Comăneşti şi Regulamentul General de Urbanism, aferent;

- prevederile cap. II, art. 13, alin. (1) şi alin. (3), art. 15, lit .e, art. 41 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată şi modificată, precum şi celelalte prevederi legale invocate în prezentul raport, propun iniţierea unui proiect de hotărâre în acest sens şi vă rog să dispuneţi.

PRIMAR,

Ec. Viorel Miron

JUDETUL BACAU
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
ORAȘUL COMĂNEȘTI
Nr. 49327 /B 13 .12. 2022

RAPORT DE SPECIALITATE

privind contracte de concesiuni/închirieri terenuri/spații
Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului
orașului Comănești , propune spre analiză și aprobare următoarele

1) Aprobarea de către Consiliul Local a cererii de întocmire unui contract de concesiune teren din domeniul privat al Orașului Comănești, prin încredințare directă: Documente anexate: extras de carte funciara nr.63332, plan amplasamnet, conform prevederilor din Anexa nr.1;

2) Aprobarea de către Consiliul Local a cererilor de prelungire a contractelor de închiriere existente, pentru terenuri/spatii din domeniul privat al Orașului Comănești , conform prevederilor din Anexa nr. 2;

3) Aprobarea de către Consiliul Local a cererilor de prelungire a contractelor de închiriere existente, pentru terenuri agricole din domeniul privat al Orașului Comănești , conform prevederilor din Anexa nr. 3;

4) Aprobarea de către Consiliul Local a cererii de întocmire a unui contract de concesiune teren cu destinația balcon (suprafața de 6,50 mp), în extinderea proprietății din domeniul privat al Orașului Comănești, prin încredințare direct conform prevederilor din Anexa nr. 4.

5) Aprobarea de către Consiliul Local a cererii nr. 48263/29.11.2022 de reziliere a contractului de concesiune nr.34/01.11.2021, conform prevederilor din Anexa nr.5.

6) Aprobarea de către Consiliul Local a cererilor de prelungirea, a contractelor de închiriere din Piața agroalimentară , conform prevederilor din Anexa nr.6.

7) Aprobarea de către Consiliul Local a cererii de întocmire unui nou contract de închiriere teren, pentru spațiu din Piața agroalimentară Comănești, conform prevederilor din Anexa nr. 7, ce face parte din prezenta hotărâre.

8) Aprobarea de către Consiliul Local a cererii de întocmire unui act adițional la contractul de închiriere teren din domeniul privat al Orașului Comănești, prin încredințare directă, datorită schimbării beneficiarilor: Documente anexate: contract de vânzare cumpărare nr.1444/03.08.2022, plan amplasament, conform prevederilor din Anexa nr.8.

9) Aprobarea de către Consiliul Local îndreptare eroare materială, anexa nr. 2 din HCL nr. 205/2022.

Referatul de aprobare nr.49327 din 13.12.2022, al Primarului Oraşului Comăneşti, în calitate de iniţiator

În conformitate cu:

- prevederile art. 297, art. 302, art. 303 alin.(1), art. 333 alin. (1), alin. (2), din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrati- Planul Urbanistic General al oraşului Comăneşti şi Regulamentul General de Urbanism, aferent;

- prevederile cap. II, art. 13, alin. (1) şi alin. (3), art. 15, lit .e, art. 41 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată şi modificată, precum şi celelalte prevederi legale invocate în prezentul raport, vă rugăm să dispuneţi!

Arhitect Şef ,

Ing. Chiriac Còşmîţ Alexandru

Insp. Cristina Popa

ANEXA nr. 1
Proiect de Hotărâre

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI
ÎNCHEIERE CONTRACTE DE CONCESIUNE TEREN

| Nr. Crt. | Beneficiar | Amplasament teren concesionat | Destinația teren | Suprafață atribuită (mp/lot) | Valoare | Perioada de valabilitate |
|-----------------|---------------------|--------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|
| 1 | PANIMON S.A. | Str. Bulevardul 1Mai | Spațiu comercial | 51 mp | 84 lei/mp/an 4284 lei/an | 01/01/2023 31.12.2038 |

INIȚIATOR:

PRIMAR,
Ec.Viorel Miron

Avizat pentru legalitate
Secretar general,
Jurist, Daniela Chirilă

Arhitect Șef,
Ing. Chiriac Cosmin Alexandru

JUDEȚUL BACĂU

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI

ÎNCHEIERE ACTE ADITIONALE – la contracte de chirie teren/spațiu existente:

| Nr. Crt. | Beneficiar contract | Amplasament teren închiriat | Destinația terenului | Supraf. Atribuită (mp/lot) | Taxa de închiriere (lei/mp/an) | Valoare (lei/an) | Valabilitate |
|-----------------|-----------------------------|------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|-------------------------|--------------------------|
| 1 | Huluta Liviu Maricel | | Alee acces | 17,6 mp | 38,8 lei/mp/an | 683 lei/an | 01.01.2023 31.12.2026 |
| 2 | Irimia Viorel | | Depozit | 30 mp | 50,70 lei/mp/an | 1521 lei/an | 01.01.2023 31.12.2026 |
| 3 | Bobârnac Ana Maria Madalina | | Scari acces+ rampa handicap | 6,5 mp | 38,8 lei/mp/an | 252 lei/mp | 01.01.2023 31.12.2026 |
| 4 | SC. SENEDI SRL | Republicii, bl.3/1 | Alee acces | 18 mp | 38,8 lei/mp/an | 698 lei/mp | 01.01.2023 31.12.2026 |

INIȚIATOR:

PRIMAR,
Ec.Viorel Miron

Avizat pentru legalitate
Secretar general,
Jurist. Daniela Chirilă

Arhitect Șef,
Ing. Chiriac Cosmi

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI

ÎNCHEIERE ACTE ADITIONALE – la contracte de chirie terenuri agricole existente:

| Nr. Crt. | Beneficiar contract | Amplasament teren închiriat | Destinația terenului | Supraf. Atribuită (mp/lot) | Taxa de închiriere (lei/mp/an) | Valoare (lei/an) | Valabilitate |
|-----------------|----------------------------|------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|-------------------------|--------------------------|
| 1 | Andras Adrian | Urminis | Agricol | 355 mp | 0,28 lei/mp/an | 99 lei/an | 01.01.2023 31.12.2024 |
| 2 | Olaru Vasile | Zona râul Trotuș | Agricol | 450 mp | 0,28 lei/mp/an | 126 lei/ an | 01.01.2023 31.12.2024 |
| 3 | Popa Costica | Banatului | Agricol | 275 mp | 0,90 lei/mp/an | 248 lei/an | 01.01.2023 31.12.2024 |
| 4 | Arhip Lucica | Zona râul Trotuș | Agricol | 408 mp | 0,28 lei/mp/an | 114 lei/an | 01.01.2023 31.12.2024 |
| 6 | Perdum Maricica | Urminis fn. | Agricol | 722 mp | 0,28 lei/mp/an | 202 lei/an | 01.01.2023 31.12.2024 |
| 7 | Pală Maria | Parcului | Agricol | 117 mp | 2,25 lei/mp/an | 263 lei/an | 01.01.2023 31.12.2024 |
| 8 | Cojocaru Daniel | Republicii | Agricol | 170 mp | 2,25 lei/mp/an | 383 lei/an | 01.01.2023 31.12.2024 |
| 9 | Motroc Elena | Arinilor | Agricol | 69 mp | 1,13 lei/mp/an | 80 lei/an | 01.01.2023 31.12.2024 |
| 10 | Damian Gh. Gheorghe | D. Cantemir | Agricol | 50 mp | 0,90 lei/mp/an | 45 lei/an | 01.01.2023 31.12.2024 |
| 11 | Cojocaru Macadam Vasile | Pacii, fn. | Agricol | 233 mp | 1,13 lei/mp/an | 263 lei/an | 01.01.2023 31.12.2024 |
| 12 | Acatrinei Neculai | Zona Urminis | Agricol | 505 mp | 0,28 lei/mp/an | 142 lei/an | 01.01.2023 31.12.2024 |
| 13 | Ifrim Cosmin | Pacii, fn | Agricol | 282,46 mp | 1,13 lei/mp/an | 320 lei/an | 01.01.2023 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------------------|-----------------|---------|----------|----------------|------------|--------------------------|
| | | | | | | | 31.12.2024 |
| 14 | Aoncioaie Marioara | Parcului, fn. | Agricol | 115,1 mp | 2,25 lei/mp/an | 260 lei/an | 01.01.2023 31.12.2024 |
| 15 | Horoceanu Gheorghe (Petre) | Republicii ,fn, | Agricol | 170 mp | 2,25 lei/mp/an | 383 lei/an | 01.01.2023 31.12.2024 |
| 16 | Popa Catalin | Parcului 13 | Agricol | 60 mp | 2,25 lei/mp/an | 135 lei/an | 01.01.2023 31.12.2024 |
| 17 | Cristea Constantin si Elena | Parcului 21 | Agricol | 117 mp | 2,25 lei/mp/an | 263 lei/an | 01.01.2023 31.12.2024 |
| 18 | Ciurcanu Constantin | Prundului | Agricol | 330 mp | 0,90 lei/mp/an | 297 lei/an | 01.01.2023 31.12.2024 |
| 19 | Mareş Mihai (Fulga Mariana) | 22 decembrie | Agricol | 333 mp | 1,13 lei/mp/an | 376 lei/an | 01.01.2023 31.12.2024 |

INIȚIATOR:

PRIMAR,
Ec.Viorel Miron

Avizat pentru legalitate
Secretar general,
Jurist, Daniela Chirilă

Arhitect Șef,
Ing. Chiriaș Căsimin Alexandu

ANEXA NR. 4
Proiect de Hotărâre

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI
ÎNCHEIERE CONTRACT DE CONCESIUNE :

| Nr. Crt. | Beneficiar contract | Amplasament teren concesionat | Destinația teren | Suprafață atribuită (mp/lot) | Valoare | Perioada de valabilitate |
|-----------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------|----------------|--------------------------------------|
| 1 | LACHE CRISTIAN | | Balcon | 6,50 mp | 124 lei/an | 01/01/2023 31.11.2048 (25 ani) |

INIȚIATOR:

PRIMAR,
Ec.Viorel Miron

Avizat pentru legalitate
Secretar general,
Jurist, Daniela Chirilă

Arhitect Șef,
Ing. Chiriac Cosmin Alexandu

ANEXA NR. 5
Proiect de Hotărâre

JUDEȚUL BACĂU

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI

REZILIERE CONTRACT DE CONCESIUNE– la cerere

| Nr. Crt. | Beneficiar contract | Amplasament Teren/Spațiu | Destinație teren concesionat | Supraf. (mp/lot) | Nr. contract conces./chirie | Din data de: Motiv: |
|-----------------|----------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|-------------------------|---|--|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Elisei Romeo | | Balcon | 14 mp | Nr. Contract de concesiune 34/01.11.2021 | 01.01.2023 cererea nr. 48263/29.11.2022 |

INIȚIATOR:

PRIMAR,
Ec. Viorel Miron

Avizat pentru legalitate
Secretar general,
Jurist, Daniela Țhirilă

Arhitect Șef,
Ing. Chiriac Cosmin Alexandru

ANEXA NR.6 Proiect de Hotărâre

PRELUNGIRE CONTRACTE CHIRIE DIN PIATA AGROALIMENTARA COMANESTI
INCEPAND CU DATA DE 01.01.2023 pentru o perioada de 6 luni

| Nr. Crt. | DENUMIRE SOCIETATE | ADMINISTRATOR SOCIETATE | AMPLASAMENT | MP | Pret/mp.luna | Suma /6 luni |
|----------|-----------------------------|-------------------------|----------------------|-------|--------------|------------------|
| 1 | S.C. SAGROD SRL | TAMPAU DAN MARIUS | PIATA AGROALIMENTARA | 39.7 | 21.00 | 5,002.20 |
| 2 | P.F.A MUNTEANU CONSTANTIN | MUNTEANU CONSTANTIN | PIATA AGROALIMENTARA | 19.35 | 15.10 | 1,753.11 |
| 3 | S.C. DRULIS COMIXT | DRUMEA T. FLORIN | PIATA AGROALIMENTARA | 43 | 21.00 | 5,418.00 |
| 4 | S.C. SAGROD SRL | TAMPAU DAN MARIUS | PIATA AGROALIMENTARA | 10.9 | 15.10 | 987.54 |
| 5 | S.C. MATHEO PES SRL | DOBRIN GETA | PIATA AGROALIMENTARA | 18 | 21.00 | 2,268.00 |
| 6 | I.I. ILIS ANA | ILIS ANA | PIATA AGROALIMENTARA | 18.25 | 23.00 | 2,518.50 |
| 7 | MERLUSCA GHEORGHE | MERLUSCA GHEORGHE | PIATA AGROALIMENTARA | 7.85 | 21.00 | 989.10 |
| 8 | I.F. OLIMID IOANA | OLIMID IOANA | PIATA AGROALIMENTARA | 66.45 | 15.10 | 6,020.37 |
| 9 | S.C. MAR FRUCT | ANGHEL CONSTANTIN | PIATA AGROALIMENTARA | 38 | 15.10 | 3,442.80 |
| 10 | I.F. COBUZ I. DANIELA | COBUZ I. DANIELA | PIATA AGROALIMENTARA | 41 | 15.10 | 3,714.60 |
| 11 | I.I. SAIC GHEORGHE CORNELIU | SAIC GH.CORNELIU | PIATA AGROALIMENTARA | 25.1 | 15.10 | 2,274.06 |
| 12 | I.F. ILIESCU NAT. VASILE | ILIESCU VASILE | PIATA AGROALIMENTARA | 20 | 15.10 | 1,812.00 |
| 13 | S.C RONNA SRL | STANCIU DANIELA | PIATA AGROALIMENTARA | 36.6 | 15.10 | 3,315.96 |
| 14 | I.I. ISTOC LILIANA | ISTOC LILIANA | PIATA AGROALIMENTARA | 36.6 | 15.10 | 3,315.96 |
| 15 | I.I. CEBOTARI A. RODICA | CEBOTARI A. RODICA | PIATA AGROALIMENTARA | 21.1 | 15.10 | 1,911.66 |
| 16 | I.I. SAIC AUREL | SAIC AUREL | PIATA AGROALIMENTARA | 10.5 | 15.10 | 951.30 |
| 17 | P.F. BACIU ION | BACIU ION | PIATA AGROALIMENTARA | 25 | 15.10 | 2,265.00 |
| | TOTAL | | | | | 47,960.16 |

INIȚIATOR:

PRIMAR,
Ec.Viorel Miron

Avizat pentru legalitate
Secretar general,
Jurist, Daniela Chirilă

Arhitect Șef,
Ing. Chiriac Cosmin Alexandr

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL ORAȘULUI COMĂNEȘTI
ÎNCHEIERE CONTRACT CHIRIE SPAȚIU DIN PIAȚA AGROALIMENTARĂ COMĂNEȘTI

| INCEPAND CU DATA DE 01.01.2023 pentru o perioada de 6 luni | | | | | |
|--|-------------------------|----------------------|----|--------------|--------------|
| Nr. Crt. | PERSOANA FIZICĂ | AMPLASAMENT | MP | Pret/mp.luna | Suma /6 luni |
| 1 | MAZILU GABRIELA-MIHAELA | PIATA AGROALIMENTARA | 54 | 15.10 | 4,892.40 |

INIȚIATOR:

PRIMAR,
Ec.Viorel Miron

Avizat pentru legalitate
Secretar general,
Jurist, Daniela Chirilă

Arhitect Șef,
Ing. Chiriac Căsmălin Alexandru

ANEXA NR. 8
Proiect de Hotărâre

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI

ÎNCHEIERE ACT ADIȚIONAL LA CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE – prin schimbarea beneficiarilor

| Tipul contr. Nr/ Data | Nume beneficiar inițial | Numele nou beneficiar | Supraf. -mp.- | Amplasament | Destinație teren Valoare (lei/an/\$) | Perioada de valabilitate |
|--|---------------------------------------|----------------------------------|--------------------------|----------------------------|---|----------------------------------|
| Contract de închiriere nr.36/01.10.2021 | SC. BROKASIGURARI - VM SRL | SOFRON TATIANA | 6 mp | Str.Republicii 8/15 | Al. acces 38,8 lei/mp 233 lei/anual | 01.01.2023 31.09.2024 |

INIȚIATOR:

PRIMAR,
Ec.Viorel Miron

Avizat pentru legalitate
Secretar general,
Jurist, Daniela Chirilă

Arhitect Șef,
Ing. Chiriță Cosmin Alexandru