

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobare PUZ, str. Republicii, DN 12A - zona gară km 73+850, Comănești, județul Bacău

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din 30.03.2021.

Având în vedere:

- Raportul de specialitate 28233 din 16.03.2021 formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care propune aprobarea PUZ privind investiția: „Construire spălătorie auto self service cu caracter provizoriu”, în Comănești, str. Republicii, DN 12A - zona gară km73+850, jud. Bacău;
- Cererea nr. 28227/16.03.2021 din partea beneficiar SC ECOLOGIC WASH S.R.L.;
- Referatul de aprobare al Primarului orașului Comănești, nr. 28233/b din 16.03.2021;
- Avizul nr. 9/0203.2021 emis de Consiliul Județean Bacău;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

În conformitate cu:

- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată;
- Planul Urbanistic General al orașului Comănești și Regulamentul General de Urbanism, aferent.

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. e, art. 139, alin. 1, art. 196, alin. 1, lit. a, art. 297, alin. 1, lit. d, și art. 197 din O.U. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE :

Art.1 Consiliul Local Comănești aprobă documentația urbanistică Plan Urbanistic Zonal pentru obiectivul: „Construire spălătorie auto self service cu caracter provizoriu”, în Comănești, str. Republicii, DN 12A - zona gară km 73+850, jud. Bacău”, beneficiar SC ECOLOGIC WASH S.R.L., întocmit de DAILY PROJECT STUDIO S.R.L. Bacău, conform planului de reglementari urbanistice anexă la prezenta.

Art.2 Documentația se aprobă în următoarele condiții:

- respectarea avizul nr. 9/02.03.2021 emis de Consiliul Județean Bacău;
- respectarea condițiilor din avizul de oportunitate nr. 01 din 21.05.2020, emis de UAT Comănești.

Art.3 Documentația de urbanism aprobată prin prezenta hotărâre are termen de valabilitate 12 luni de la data adoptării.

Art.4 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, beneficiarului SC ECOLOGIC WASH S.R.L, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul U.A.T. Orașul Comănești, pentru ducere la îndeplinire și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

INIȚIATORI:

PRIMAR,
Ec.Viorel Miron

SERVICIUL URBANISM,
ing. Cosmin Alexandru Chiriac

Avizat pentru legalitate
Secretar general,
Cons. juridic. Daniela Chirilă

