

8

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI
PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului situat în orașul Comănești, cartier Zăvoi, Bulevardul 1 Mai, nr.1, județul Bacău și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții << Reabilitare, modernizare și dotare casă de cultură “Clubul 1 Mai”, localitatea Comănești, cartier Zăvoi, Bdul 1 Mai, nr.1, județul Bacău >>

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședință ordinară în data de ...23.02.2021

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr.24399a/03.02.2021 întocmit de Biroul Programe și Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești prin care se propune predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului situat în orașul Comănești, cartier Zăvoi, Bulevardul 1 Mai, nr.1, județul Bacău și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții << Reabilitare, modernizare și dotare casă de cultură “Clubul 1 Mai”, localitatea Comănești, cartier Zăvoi, Bdul 1 Mai, nr.1, județul Bacău >>;

- În conformitate cu prevederile:

- Art.1 alin. (2), lit. d) coroborat cu art. 2 alin. (1), lit. d), art. 6 și art. 13 din Anexa 3 *Programul național de construcții de interes public sau social* a Ordonanței Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” - S.A., cu modificările și completările ulterioare,
- Art. 10 din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

- În conformitate cu prevederile art.44 alin (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Referatul de aprobare nr.24399b/03.02.2021 al Primarului orașului Comănești;

- Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Comănești.

În temeiul art. 129, alin.2, lit. b, art. 139, alin.1, art. 196, alin. 1, lit. a și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “CNI”-S.A. pe baza de protocol a amplasamentului, casă de cultură și teren aferent, situat în orașul Comănești, Cartier Zăvoi, Bdul 1 Mai nr 1, județul Bacău, aflat în proprietatea unității administrativ-teritoriale, orașul

Comănești județul Bacău, casa de cultură în suprafață construită la sol de 1450 mp și terenul aferent în suprafață de 6441 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 60791, nr. topo 60791 și nr. topo 60791-C1, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către CNI-SA a obiectivului de investiții << Reabilitare, modernizare și dotare casă de cultură “Clubul 1 Mai”, localitatea Comănești, cartier Zăvoi, Bdul 1 Mai, nr.1, județul Bacău >>.

Art.2. Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al orașului Comănești, județul Bacău a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electricitate, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art.4. Consiliul Local al orașului Comănești, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.5. Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de Orașul Comănești în valoare de 811.432,09 lei cu TVA.

Art.6. Consiliul Local al orașului Comănești se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.7. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul Orașul Comănești – U.A.T., pentru ducere la îndeplinire, cu drept de contestație în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

INIȚIATORI:

PRIMAR,
ec. Viorel Miron

Birou Programe,
ec. Lupu Cornelia

ing. Chiriac Cosmin

Avizat pentru legalitate
Secretar general,
cons. juridic Daniela Chirilă

RAPORT DE SPECIALITATE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în orașul Comănești, cartier Zăvoi, Bulevardul 1 Mai, nr.1, județul Bacău și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții << Reabilitare, modernizare și dotare casă de cultură "Clubul 1 Mai", localitatea Comănești, cartier Zăvoi, Bdul 1 Mai, nr.1, județul Bacău >>

Biroul Programe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești împreună cu Serviciul Urbanism, propun aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului din Orașul Comănești, Cartier Zăvoi, Bulevardul 1 Mai, nr.1, județul Bacău și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții << Reabilitare, modernizare și dotare casă de cultură "Clubul 1 Mai", localitatea Comănești, cartier Zăvoi, Bdul 1 Mai, nr.1, județul Bacău >>.

Menționăm că proiectul a fost depus la Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. – "Programul Național de construcții de interes public sau social", Subprogramul "Așezăminte culturale".

Față de cele propuse, rog dispuneți.

BIROUL PROGRAME – Lupu Cornelia
SERVICIUL URBANISM – Chiriac Cosmin

JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL COMĂNEȘTI

Str.Ciobănuș, nr.2, Tel.0234-374273, Fax.0234-374278
Nr. 24399b / 03.02.2021

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere Referatul Biroului Programe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești împreună cu Serviciul Urbanism, privind necesitatea aprobării predării către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în orașul Comănești, Cartier Zăvoi, Bulevardul 1 Mai, nr.1, județul Bacău și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții << Reabilitare, modernizare și dotare casă de cultură "Clubul 1 Mai", localitatea Comănești, cartier Zăvoi, Bdul 1 Mai, nr.1, județul Bacău >>, considerăm oportună depunerea documentelor necesare pentru obținere finanțare, proiectul fiind depus pe Subprogramul "Așezăminte culturale" din cadrul Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A. – "Programul Național de construcții de interes public sau social".

Cu stimă,

PRIMAR,
Ec. VIOREL MIRON