

# JUDEȚUL BACĂU

## CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind contracte de concesiuni și de închirieri terenuri

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din 23.02.2021.

**Având în vedere:**

- Raportul Nr.24688/08.02.2021 formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care propune încheierea unui nou contract de concesiune teren din domeniul privat al Orașului Comănești, prin încredințare directă, ca urmare a schimbării beneficiarilor, întocmirea unui act adițional la contract de concesiune existent, pentru mărirea suprafeței concesionate;

- Referatul de aprobare Nr. 24688/B/08.02.2021 a Primarului Orașului Comănești;

- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Comănești.

**În conformitate cu:**

- prevederile art.297, art.302, art.303 alin.(1), art.333 alin.(1), alin.(2), alin(5) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

- Planul Urbanistic General al orașului Comănești și Regulamentul General de Urbanism, aferent;

- Prevederile cap. II, art.13, alin.(1) și alin.(3), art.15, lit.e, art.41 din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și modificată;

- Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;

**În temeiul art. 129, alin. (2), lit.c, alin. (6), lit.a, art. 139 alin. (1) , art. 196, alin. (1), lit.a, art. 197, alin.(1), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea**

## HOTĂRÂRE:

**Art.1** (1) Consiliul Local al orașului Comănești aprobă încheierea unui nou contract de concesiune teren din domeniul privat al orașului Comănești, prin încredințare directă și transmiterea dreptului de concesiune noului proprietar al construcției, conform prevederilor din Anexa nr.1, ce face parte din prezenta hotărâre.

(2) Prin grija Serviciului Urbanism se va încheia cu respectarea legii, un nou contract de concesiune teren, pentru terenul prevăzute în Anexa nr.1 .

**Art.2** (1) Consiliul Local al orașului Comănești aprobă întocmirea unui act adițional la contractul de concesiune:

- nr.4/06.01.2003, concesionar Timaru Vasile pentru mărirea suprafeței concesionate, de la 22 la 27 mp, pentru terenul pe care se află realizat un garaj, situat în

