ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI

HOTĂRÂRE

privind accesarea unui Program de finanțare, aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul << Instalarea unui sistem fotovoltaic pentru producerea și stocarea de energie electrică pentru autoconsumul orașului Comănești >>

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, ce se va întruni în ședință ordinară la data de 29.09.2026;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 37790 / A din 28.09.2026 al Primarului orașului Comănești;
- Raportul de specialitate nr. 37790 / B din 28.09.2026 întocmit de Serviciul Programe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești prin care se propune aprobarea accesării Fondului pentru modernizare (FM), aprobarea documentației tehnico-economice la faza Studiu de Fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru proiectul << Instalarea unui sistem fotovoltaic pentru producerea și stocarea de energie electrică pentru autoconsumul orașului Comănești >>, proiect ce va fi depus spre obținere finanțare nerambursabilă prin Fondul pentru modernizare (FM), pentru producerea și stocarea energiei electrice regenerabile.

În conformitate cu:

- Ghidul Solicitantului privind condițiile specifice de accesare a finanțării din Fondul pentru Modernizare (FM), Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice;
- prevederile art. 44 alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Comănești.

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. b, alin. (4) lit. d, art.139 alin.1, art. 196 alin. (1) lit. a și art. 197 din O.U.G. prin Codul administrativ, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art.1 Consiliul Local al orașului Comănești aprobă accesarea Fondului pentru Modernizare (FM), Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice, prin depunerea proiectului << Instalarea unui sistem fotovoltaic pentru producerea și stocarea de energie electrică pentru autoconsumul orașului Comănești >>.

Art.2 Consiliul Local al orașului Comănești aprobă documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul << Instalarea unui sistem fotovoltaic pentru producerea și stocarea de energie electrică pentru autoconsumul orașului Comănești >>, faza Studiu de fezabilitate, conform Anexei nr. 1 la prezenta Hotărâre.

Art.3 Consiliul Local al orașului Comănești aprobă valoarea totală a proiectului << Instalarea unui sistem fotovoltaic pentru producerea și stocarea de energie electrică pentru autoconsumul orașului Comănești >> în valoare de 2.435.212,46 lei cu TVA, din care valoarea eligibilă este de 2.343.932,35 lei, cu TVA și valoarea neeligibilă de 91.280,11 lei, cu TVA.

Art.4 Se mandatează primarul Orașului Comănești, județul Bacău, domnul Miron Viorel, în calitate de Reprezentant legal al Orașului Comănești să semneze în numele și pentru Unitatea Administrativ Teritorială - Orașul Comănești, județul Bacău, toate documentele proiectului << Instalarea unui sistem fotovoltaic pentru producerea și stocarea de energie electrică pentru autoconsumul orașului Comănești >>.

Art.5 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul Orașul Comănești – U.A.T., pentru ducere la îndeplinire, cu drept de contestație în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

Președinte de ședință,
Consilier local
Banu Mihai Răzvan

ROMÂNIA * JUDEȚUL BACĂU ORAȘ COMĂNEȘTI CONSILIUL LOCAL *

Contrasemnează,
Secretar general al orașului,
jurist Daniela Chirilă

Nr. 108
Data de 29.09.2026

ANEXA 1 la HCL nr._____ din 28.09.2026

privind accesarea unui Program de finanțare, aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul << Instalarea unui sistem fotovoltaic pentru producerea și stocarea de energie electrică pentru autoconsumul orașului Comănești >>

Soluția tehnică propusă în SF, presupune utilizarea unor panouri fotovoltaice de ultimă generație, bifaciale, monocristaline, cu celule N-Type TOPCon, caracterizate prin eficiență ridicată, degradare redusă în timp și performanțe superioare în condiții reale de exploatare. Modulele fotovoltaice au o putere nominală de 625 Wp, o eficiență de aproximativ 22,3 % în condiții standard de testare (STC) și o toleranță de putere pozitivă de 0...+3%, contribuind la maximizarea producției de energie pe unitatea de suprafață instalată. Configurația sistemului prevede instalarea unui număr de 192 module fotovoltaice, montate pe structuri metalice adecvate amplasării la sol, cu ocuparea unei suprafețe optimizate și cu reducerea numărului de conexiuni electrice și puncte potențiale de defect.

Indicatorii obligatorii la nivel de proiect sunt definiți în cele ce urmează:

ID	Indicatori obligatorii la nivel de proiect	Unitate de măsură	Valoare
Indicatorul I.1	Capacitate nou instalată de producere a energiei din surse regenerabile de energie solară	MW	0,120
Indicatorul I.2	Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră	Echivalent tine de CO_2/an	70,60
Indicatorul I.3	Producția medie de energie electrică din surse regenerabile de energie solară	MWh/an	140,949
Indicatorul I.4	Producția totală de energie electrică din surse regenerabile de energie solară pentru perioada de referință	MWh	2818,98
Indicatorul I.5	Factorul de capacitate al centralei electrice	%	13,4
Indicatorul I.6	Capacitate nou instalată de stocare a energiei din surse regenerabile de energie solară	MWh	0,43

		Valori propuse	Valori actualizate
1.	Valoare proiect fără TVA	3.171.066,81 lei	2.013.643,19 LEI
2.	Valoare proiect cu TVA	3.835.002,04 lei	2.435.212,46 LEI
3.	Valoare eligibilă cu TVA	2.908.118,06 lei	2.343.932,35 LEI
4.	Valoare contribuție proprie cu TVA	926.883,98 lei	91.280,11 LEI
5.	Valoare neeligibilă cu TVA	926.883,98 lei	91.280,11 LEI

Finanțarea se acordă în procent de maximum 100% din valoarea totală a cheltuielilor eligibile, în limita sumei de 10.000.000 euro pe beneficiar.

Proiectant,
S.C. RATA CONS TRADE S.R.L
J 22/1527/2022 RO46082590

DEVIZ GENERAL - SCENARIUL 1 (ADOPTAT)

AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII

INSTALAREA UNUI SISTEM FOTOVOLTAIC PENTRU PRODUCEREA ŞI STOCAREA DE ENERGIE ELECTRICĂ PENTRU AUTOCONSUMUL ORAŞULUI COMĂNEŞTI

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 21%	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajarea pentru protectia mediului	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protect utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor obiectivului de investitii				
2,1	Asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica		**374.000,00**		
3.1.	**Studii**	**8.000,00**	**1.680,00**	**9.680,00**
3.1.1.	Studii de teren	8.000,00	1.680,00	9.680,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului		0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	**Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri, autorizatii**	**4.000,00**	**840,00**	**4.840,00**
3,3	**Expertiza tehnica**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3,4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3,5	**Proiectare**	**145.000,00**	**30.450,00**	**175.450,00**
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / D.A.L.I.	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	25.000,00	5.250,00	30.250,00
3.5.5	Verificarea tehnica si de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	100.000,00	21.000,00	121.000,00
3,6	**Organizarea procedurilor de achizitie**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3,7	**Consultanta**	**92.000,00**	**19.320,00**	**111.320,00**
3.7.1	Managemetul de proiect pentru obiectivul de investitii	82.000,00	17.220,00	99.220,00
3.7.2	Auditul financiar	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3,8	**Asistenta tehnica**	**125.000,00**	**26.250,00**	**151.250,00**
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8.2.	Dirigentie de santier	100.000,00	21.000,00	121.000,00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate	5.000,00	1.050,00	6.050,00
TOTAL CAPITOL 3		**374.000,00**	**78.540,00**	**452.540,00**
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza				
4,1	Constructii si instalatii	485.448,82	101.944,25	587.393,07
4,2	Montaj utilaj tehnologic	57.750,00	12.127,50	69.877,50
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	823.510,00	172.937,10	996.447,10
4,4	Utilaje fara montaj si echipam de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00

4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		**1.366.708,82**	**287.008,85**	**1.653.717,67**
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de santier**	**17.754,47**	**3.728,44**	**21.482,91**
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	17.754,47	3.728,44	21.482,91
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santier	0,00	0,00	0,00
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**6.170,49**	**0,00**	**6.170,49**
5.2.1.	Comisioane si dobanzi aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2.804,77	0,00	2.804,77
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru avizarea lucrarilor de constructii	560,95	0,00	560,95
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2.804,77	0,00	2.804,77
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3.	**Cheltuieli diverse si neprevazute** (10% din valoarea cumulată a cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	**163.670,88**	**34.370,89**	**198.041,77**
5.4.	**Cheltuieli pentru informare si publicitate**	**15.000,00**	**3.150,00**	**18.150,00**
TOTAL CAPITOL 5		**202.595,84**	**41.249,32**	**243.845,16**
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predarea lucrarilor la beneficiar				
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 7.Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuielile aferente marjei de buget (2% din valoarea cumulată a cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1.)	35.169,27	7.385,55	42.554,81
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	35.169,27	7.385,55	42.554,81
TOTAL CAPITOL 7		**70.338,53**	**14.771,09**	**85.109,62**
TOTAL GENERAL		**2.013.643,19**	**421.569,27**	**2.435.212,46**
Din care C + M		**560.953,29**	**117.800,19**	**678.753,48**

Preşedinte de şedinţă,

Consilier local

Banu Mihai Răzvan

Contrasemnează,

Secretar general al oraşului,

jurist Daniela Chirilă

ROMÂNIA
JUDEŢUL BACĂU ORAŞ COMĂNEŞTI
CONSILIUL LOCAL

Nr. 108

Data de 29.09.2026