

JUDEȚUL BACĂU

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI HOTĂRÂRE

privind aprobarea dării în administrare către Școala Gimnazială "Liviu Rebreanu" Comănești a bunului compus din construcție creșă mică și teren aferent în suprafață de 4143,16 m², aflat în domeniu public al Orașului Comănești, strada Moldovei, nr. 124, parte din terenul înscris în cartea funciară nr. 63958 Comănești, în vederea desfășurării activității antepreșcolare specifice

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din 28.08.2026.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Comănești, nr. 33786 din 12.08.2026;
- Raportul de specialitate nr. 33786/b din 12.08.2026, formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care propune darea în administrare către Școala Gimnazială "Liviu Rebreanu" Comănești a bunului compus din construcție creșă mică și teren aferent în suprafață de 4143,16 m², aflat în domeniu public al Orașului Comănești, strada Moldovei, nr. 124, parte din terenul înscris în cartea funciară nr. 63958 Comănești, în vederea desfășurării activității antepreșcolare specifice;
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Comănești nr. 22/31.01.2023 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I.-S.A." a amplasamentului destinat construcției, pe perioada realizării investiției, pe bază de protocol, liber de orice sarcini și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: "Proiect tip - Construire creșă mică, strada Moldovei, orașul Comănești, județul Bacău.
- Certificatul de nomenclatură stradală nr. 41481 din 26.08.2025;
- Extrasul de CF nr. 63958 Comănești;
- Autorizația de Construire nr. 12 din 07.04.2025;
- Procesul- Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 27108/14.07.2026;
- Protocolul de predare - primire nr. 27109/14.07.2026 / nr. 31623/14.07.2026, încheiat între Compania Națională de Investiții C.N.I. - S.A și Orașul Comănești, ca urmare a procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 27108/14.07.2026.
- Fișa mijlocului fix cu nr. de inventar;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6), lit. a), alin. (7), lit. c), al art. 139 alin. (1), al art. 196 alin. (1) lit. a), precum și al art. 197 alin.(1) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE :

Art.1 Se aprobă darea în administrare către Școala Gimnazială "Liviu Rebreanu" Comănești a bunului compus din construcție creșă mică și teren aferent în suprafață de 4143,16 m², aflat în domeniu public al Orașului Comănești, strada Moldovei, nr. 124, parte din terenul înscris în cartea funciară nr. 63958 Comănești, în vederea desfășurării activității antepreșcolare specifice.

Art.2 Valoarea totală a obiectivului este de 15.521.432,85 lei cu TVA din care:

- construcție și instalații în valoare de 14.191.080,34 lei cu TVA;
- dotările în valoare de 1.330.352,51 lei cu TVA;

Art.3 Dreptul de administrare se va înscrie în Cartea Funciară de către titularul dreptului, după încheierea protocolului de predare-primire a bunului.

Art.4 Predarea-primirea spațiilor mai sus menționate se va face prin protocol încheiat între Orașul Comănești și Școala Gimnazială "Liviu Rebreanu" Comănești, în cel mult 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.5 Se împuternicește Primarul orașului Comănești să încheie, în numele Unității Administrativ-Teritoriale Orașul Comănești, contractul de administrare cu Școala Gimnazială "Liviu Rebreanu" Comănești.

Art.6 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, Școala Gimnazială "Liviu Rebreanu" Comănești, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul U.A.T. Orașul Comănești, pentru ducere la îndeplinire și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

**Președinte de ședință,
Consilier local
Mihai Răzvan Banu**

**Contrasemnează,
Secretar general
jurist Daniela Chirilă**

