

JUDEȚUL BACĂU

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI

HOTĂRÂRE

privind contracte de concesiuni și închirieri terenuri

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din 20.07.2026.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 30972 din 06.07.2026, al Primarului Orașului Comănești, în calitate de inițiator;

- Raportul de specialitate nr.30972/B din 06.07.2026, formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care propune încheierea de acte adiționale în vederea prelungirii contractelor de concesiune terenuri, din domeniul privat al Orașului Comănești, conform Anexei nr.1.

- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Comănești;

În conformitate cu:

- prevederile cap. II, art. 13, alin. (1) și alin. (3), art. 15, lit .e, art. 41 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și modificată;

- Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. C, alin. (6), lit. a,b, art. 139 alin. (1) , art. 196, alin. (1), lit. a, art. 197, alin.(1), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art.1 (1) Se aprobă încheierea actelor adiționale de prelungire a duratei contractelor de concesiune având ca obiect terenuri aparținând domeniului privat al Orașului Comănești, prevăzute în Anexa nr. 1, care face parte integrată din prezenta hotărâre.

(2) Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Comănești va proceda la încheierea actelor adiționale prevăzute la alin.(1).

Art.2 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, persoanelor interesate precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul Orașului Comănești, pentru ducere la îndeplinire, aceasta putând fi contestată în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

Președinte de ședință
Consilier local
Irinel Darie



Contrasemnează,
Secretar general
Jurist. Daniela Chirilă

Nr. 71
Din 20.07.2026

ANEXA nr. 1 la HCL nr.

JUDEȚUL BACĂU

LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI

Închiriere – Acte adiționale la contractele de concesiuni existente :

	Tipul contr. și (primul contract) Nr/ Data	Numele Beneficiar	Supraf. -mp.-	Amplasament	Destinație teren/Valoare \$/lei/an	Perioada de valabilitate
1	Contract de concesiune nr. 22/01.10.2010	Gură Valentin	43 mp		Spațiu comercial - 537 lei/an	01.09.2026 01.09.2031
2	Contract de concesiune nr. 11/01.04.2017 (contractul de concesiune nr. 294/1996)	Tudose Victor	35 mp		Spațiu comercial – 510 lei/an	13.07.2026 13.07.2045

Președinte de ședință,
Consilier local
Irinel Darjé



Contrasemnează,
Secretar general
Jurist Daniela Chiriță

Arhitect Sef,
Ing. Cosmin Alexandru Chiriac