

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI
HOTĂRÂRE

**privind actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru Proiectul
<< Construire piste de biciclete în Orașul Comănești, jud. Bacău >> , pistă pentru
biciclete cu o lățime de minim 2,4 m , finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență
(PNRR), Componenta 10 - Fondul local - Cod Proiect C10- I1.4-45**

**PLANUL NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENȚĂ
COMPONENTA C10 – FONDUL LOCAL**

**ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORTUL VERDE – PISTE PENTRU
BICICLETE LA NIVEL LOCAL/METROPOLITAN**

APELUL: PNRR/2022/C10/ I1.4, PNRR/2022/C10/ I1.3, Runda 1

**Consiliul Local al orașului Comănești, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară, în data de
16.07. 2025;**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 38070 din 11.07. 2025 al Primarului orașului Comănești;
- Raportul de specialitate nr. 38070/B din 11.07. 2025 întocmit de Serviciul programe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care se propune aprobarea actualizării devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru Proiectul << **Construire piste de biciclete în Orașul Comănești, jud. Bacău >>, cod C10- I1.4-45 - Pistă pentru biciclete cu o lățime de minim 2,4 m;**
- Contractul de finanțare nr. 141177/50421/2022 în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 10 - Fondul Local, I.1.4 – Asigurarea infrastructurii pentru transport verde – piste pentru biciclete (și alte vehicule electrice ușoare) la nivel local/metropolitan, I.1.3 – Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de reîncărcare vehicule electrice;
- Act adițional nr. 1/2024 la Contractul de finanțare nr. 141177/50421/2022 în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 10- Fondul Local, I.1.4 – Asigurarea infrastructurii pentru transport verde – piste pentru biciclete (și alte vehicule electrice ușoare) la nivel local/metropolitan;
- Act adițional nr. 2/2024 la Contractul de finanțare nr. 141177/50421/2022 în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 10- Fondul Local, I.1.4 – Asigurarea infrastructurii pentru transport verde – piste pentru biciclete (și alte vehicule electrice ușoare) la nivel local/metropolitan;
- HCL nr. 224/21.12.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, faza Proiect Tehnic pentru Proiectul << Construire piste de biciclete în Orașul Comănești, jud. Bacău >>, pistă pentru biciclete cu o lățime de minim 2,4 m , finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta 10 - Fondul local - Cod Proiect C10- I1.4-45.

În conformitate cu:

- prevederile art. 44 alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență nr. 124 din 13.12.2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență;
- Ordinul nr. 999 din 2022 pentru aprobarea Ghidului specific - condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 – Fondul local;
- Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Comănești.

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b coroborate cu prevederile alin. (4) lit. d și e, art. 196 alin. (1) lit. a și art. 197 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

ART. 1 Consiliul Local al Oraşului Comăneşti aprobă actualizarea devizului general şi indicatorii tehnico-economici aferenţi obiectivului de investiţii << **Construire piste de biciclete în Oraşul Comăneşti, jud. Bacău >>, pistă pentru biciclete cu o lăţime de minim 2,4 m, finanţat prin Planul National de Redresare şi Rezilienţă (PNRR), Componenta 10 - Fondul local - Cod Proiect C10- II.4-45** , conform **Anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

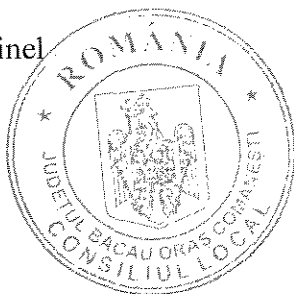
ART. 2 Consiliul Local al Oraşului Comăneşti aprobă devizul general, cheltuieli eligibile şi neeligibile pentru proiectul << **Construire piste de biciclete în Oraşul Comăneşti, jud. Bacău >> , pistă pentru biciclete cu o lăţime de minim 2,4 m, finanţat prin Planul National de Redresare şi Rezilienţă (PNRR), Componenta 10 - Fondul local Cod Proiect C10- II.4-45**, conform **Anexei nr. 2** la prezenta hotărâre.

ART. 3 Se aprobă valoarea totală a proiectului << **Construire piste de biciclete în Oraşul Comăneşti, jud. Bacău >>, cod C10- II.4 - 45 - Pistă pentru biciclete cu o lăţime de minim 2,4 m** în sumă de **2.959.078,92 lei** din care:

- valoarea finanţării nerambursabile din PNRR în sumă de **2.890.343,61 lei** , din care TVA în sumă de **461.483,43 lei**;
- valoarea neeligibilă în sumă de **68.735,31 lei/** din care TVA în sumă de **6.650,00 lei**.

ART 4 Prezenta hotărâre se va comunica Instituţiei Prefectului judeţului Bacău, Primarului oraşului Comăneşti, precum şi tuturor Direcţiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul Oraşul Comăneşti – U.A.T., pentru ducere la îndeplinire, cu drept de contestaţie în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

Preşedinte de şedinţă
Consilier local,
Şopârtoc Teofil Cristinel



Contrasemneaza,
Secretarul general,
Jurist Daniela Chirilă

Nr. 73
Din 16.07.2025

privind actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru
Proiectul << Construire piste de biciclete în Orașul Comănești, jud. Bacău >>, pistă pentru biciclete
cu o lățime de minim 2,4 m, finanțat prin Planul National de Redresare și Reziliență (PNRR),
Componenta 10 - Fondul local - Cod Proiect C10- I1.4-45

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Valoarea totală a investiției, exprimată în lei, cu TVA și respectiv fără TVA, din care construcții –
montaj (C+M), în conformitate cu devizul general al investiției << Construire piste de biciclete în Orașul
Comănești, județul Bacău >>, cod C10- I1.4 – 45 - Pistă pentru biciclete cu o lățime de minim 2,4 m :

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	Total general	2.490.945,49	468.133,43	2.959.078,92
2	din care C+M	1.916.845,04	364.200,56	2.281.045,60

DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI

Prin prezenta investiție se propune asigurarea de piste pentru biciclete și alte vehicule electrice
ușoare la nivel local:

U.M.	Lungime
Nr. Km pistă biciclete (2,4 m lățime)	2467 m

Lucrări de construire a pistei de biciclete:

- Lucrări de construcție pentru realizarea/modernizarea infrastructurii pentru biciclete/mijloace de transport nemotorizate: piste pentru biciclete, inclusiv pasaje și poduri de-a lungul acestora;
- Lucrări de construcție pentru refacerea străzilor/trotuarelor în zona adiacentă în care au fost realizate pistele pentru biciclete (refacerea carosabilului/înlocuirea bordurilor) – în limita a 10 % din valoarea proiectului;
- Lucrări de construcție pentru montarea echipamentelor de protecție;
- Lucrări de construcție, respectiv achiziția și montarea echipamentelor de protecție semnalizare;
- Accesorii de mobilier urban: rasteluri pentru biciclete, iluminat public, etc;
- Achiziția echipamentelor de protecție și a echipamentelor de semnalizare.

Președinte de ședință
Consilier local,
Șopârțoc Teofil Cristinel



Contrasemneaza,
Secretarul general,
Jurist Daniela Chirilă

Proiectant: S.C. PENCRAFT S.R.L.
CUI: RO 19173045 J22/2741/2006
Beneficiar: Oraşul Comăneşti, judeţul Bacău

DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR
OBIECTIV: „Construire piste de biciclete în oraşul Comăneşti, judeţul Bacău” - 2,4 m lăţime
DEVIZ GENERAL - conform H.G. 907/2016

CAPITOLUL NR. 1 - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ŞI AMENAJAREA TERENULUI				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
1	OBTINEREA TERENULUI	0,00	0,00	0,00
2	AMENAJAREA TERENULUI	0,00	0,00	0,00
3	AMENAJĂRI PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI ŞI ADUCEREA LA STAREA ÎNIALĂ	0,00	0,00	0,00
4	CHELTUIELI PENTRU RELOCARE/PROTECŢIA UTILITĂŢILOR	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL NR. 2 - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂŢILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
1	REŢELE EXTERIOARE APĂ POTABILĂ	0,00	0,00	0,00
2	REŢELE EXTERIOARE CANALIZARE	0,00	0,00	0,00
3	REŢELE TELEFONIE	0,00	0,00	0,00
4	REŢELE EXTERIOARE ENERGIE ELECTRICĂ	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL NR. 3 - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ŞI ASISTENŢĂ TEHNICĂ				
3.1	STUDII	11.200,00	2.128,00	13.328,00
3.1.1	Studii de teren (topografic, geotehnic, hidrologic)	11.200,00	2.128,00	13.328,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	DOCUMENTAŢII - Suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi	2.000,00	380,00	2.380,00
a)	Obţinere aviz ANCP, obţinere nr. cadastral provizoriu şi înregistrarea terenului în	0,00	0,00	0,00
b)	Obţinere certificat de gospodărire a apelor	0,00	0,00	0,00
c)	Obţinere certificat de urbanism	0,00	0,00	0,00
d)	Obţinere aviz de mediu	0,00	0,00	0,00
e)	Obţinere alte avize legale	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	EXPERTIZA TEHNICĂ	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirii	0,00	0,00	0,00
3.5	PROIECTARE	211.000,00	40.090,00	251.090,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.5.4	Documentaţii tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor / acordurilor / autorizaţiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	120.000,00	22.800,00	142.800,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0,00	0,00	0,00
3.7	CONSULTANŢĂ	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	ASISTENŢĂ TEHNICĂ	32.000,00	6.080,00	38.080,00
3.8.1	Asistenţă tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.1.1	pe perioada de execuţie a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.2	Diriginţie de şantier	30.000,00	5.700,00	35.700,00
TOTAL CAPITOL 3		311.200,00	59.128,00	370.328,00
CAPITOLUL NR. 4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTIŢIA DE BAZĂ				
4.1	Construcţii şi instalaţii	1.891.845,04	359.450,56	2.251.295,60
4.1.1	Piste de biciclete, tronson 1	1.012.028,32	192.285,38	1.204.313,70
4.1.2	Piste de biciclete, tronson 2	879.816,72	167.165,18	1.046.981,90
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	13.500,00	2.565,00	16.065,00
4.6	Active corporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.905.345,04	362.015,56	2.267.360,60
CAPITOLUL NR. 5 - ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de şantier	25.000,00	4.750,00	29.750,00
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	25.000,00	4.750,00	29.750,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de şantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	27.085,31	0,00	27.085,31
5.2.1	Comisioane şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00

5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5%)	9.584,23	0,00	9.584,23
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și	1.916,85	0,00	1.916,85
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5%)	9.584,23	0,00	9.584,23
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	6.000,00	0,00	6.000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	212.315,14	40.339,88	252.655,02
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
TOTAL CAPITOL 5		274.400,45	46.989,88	321.390,33
CAPITOLUL NR. 6 - CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL:		2.490.945,49	468.133,43	2.959.078,92
din care C+M:		1.916.845,04	364.200,56	2.281.045,60

Întocmit,

PROIECTANT
S.C. PENCRAFT S.R.L.

Constantin-
Lucian Dima

Digitally signed by
Constantin-Lucian
Dima
Date: 2025.07.10
12:29:51 +03'00'

Beneficiar,

ORAȘUL COMĂNEȘTI, JUDEȚUL BACĂU

Viorel Miron

Digitally signed by
Viorel Miron
Date: 2025.07.11
12:01:41 +03'00'

Proiectant: S.C. PENCRAFT S.R.L.
 CUI: RO 19173045 J22/2741/2006
 Beneficiar: Oraşul Comăneşti, judeţul Bacău

DEVIZ GENERAL ELIGIBIL
OBIECTIV: „Construire piste de biciclete în oraşul Comăneşti, judeţul Bacău” - 2,4 m lăţime
DEVIZ GENERAL - conform H.G. 907/2016

CAPITOLUL NR. 1 - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ŞI AMENAJAREA TERENULUI				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
1	OBTINEREA TERENULUI	0,00	0,00	0,00
2	AMENAJAREA TERENULUI	0,00	0,00	0,00
3	AMENAJĂRI PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI ŞI ADUCEREA LA STAREA ÎNIALĂ	0,00	0,00	0,00
4	CHELTUIELI PENTRU RELOCARE/PROTECŢIA UTILITĂŢILOR	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL NR. 2 - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂŢILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
1	REŢELE EXTERIOARE APĂ POTABILĂ	0,00	0,00	0,00
2	REŢELE EXTERIOARE CANALIZARE	0,00	0,00	0,00
3	REŢELE TELEFONIE	0,00	0,00	0,00
4	REŢELE EXTERIOARE ENERGIE ELECTRICĂ	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL NR. 3 - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ŞI ASISTENŢĂ TEHNICĂ				
3.1	STUDII	11.200,00	2.128,00	13.328,00
3.1.1	Studii de teren (topografic, geotehnic, hidrologic)	11.200,00	2.128,00	13.328,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	DOCUMENTAŢII - Suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi	2.000,00	380,00	2.380,00
a)	Obţinere aviz ANCPI, obţinere nr. cadastral provizoriu şi înregistrarea terenului în	0,00	0,00	0,00
b)	Obţinere certificat de gospodărire a apelor	0,00	0,00	0,00
c)	Obţinere certificat de urbanism	0,00	0,00	0,00
d)	Obţinere aviz de mediu	0,00	0,00	0,00
e)	Obţinere alte avize legale	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	EXPERTIZĂ TEHNICĂ	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirii	0,00	0,00	0,00
3.5	PROIECTARE	211.000,00	40.090,00	251.090,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.5.4	Documentaţii tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor / acordurilor / autorizaţiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	120.000,00	22.800,00	142.800,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0,00	0,00	0,00
3.7	CONSULTANŢĂ	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	ASISTENŢĂ TEHNICĂ	32.000,00	6.080,00	38.080,00
3.8.1	Asistenţă tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.1.1	pe perioada de execuţie a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.2	Diriginţie de şantier	30.000,00	5.700,00	35.700,00
TOTAL CAPITOL 3		286.200,00	54.378,00	340.578,00
CAPITOLUL NR. 4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTIŢIA DE BAZĂ				
4.1	Construcţii şi instalaţii	1.891.845,04	359.450,56	2.251.295,60
4.1.1	Piste de biciclete, tronson 1	1.012.028,32	192.285,38	1.204.313,70
4.1.2	Piste de biciclete, tronson 2	879.816,72	167.165,18	1.046.981,90
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	13.500,00	2.565,00	16.065,00
4.6	Active corporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.905.345,04	362.015,56	2.267.360,60
CAPITOLUL NR. 5 - ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de şantier	25.000,00	4.750,00	29.750,00
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	25.000,00	4.750,00	29.750,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de şantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioane şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00

5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5%)	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5%)	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	212.315,14	40.339,88	252.655,02
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		237.315,14	45.089,88	282.405,02
CAPITOLUL NR. 6 - CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL:		2.428.860,18	461.483,43	2.890.343,61
din care C+M:		1.916.845,04	364.200,56	2.281.045,60

Întocmit,

PROIECTANT
S.C. PENCRAFT S.R.L.

Constantin-
Lucian Dima

Digitally signed by
Constantin-Lucian Dima
Date: 2025.07.10
12:30:02 +03'00'

Beneficiar,

ORAȘUL COMĂNEȘTI, JUDEȚUL BACĂU

Viorel
Miron

Digitally signed by
Viorel Miron
Date: 2025.07.11
12:02:18 +03'00'

Proiectant: S.C. PENCRAFT S.R.L.
 CUI: RO 19173045 J22/2741/2006
 Beneficiar: Orașul Comănești, județul Bacău

DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL
OBIECTIV: „Construire piste de biciclete în orașul Comănești, județul Bacău” - 2,4 m lățime
DEVIZ GENERAL - conform H.G. 907/2016

CAPITOLUL NR. 1 - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
1	OBTINEREA TERENULUI	0,00	0,00	0,00
2	AMENAJAREA TERENULUI	0,00	0,00	0,00
3	AMENAJARI PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ȘI ADUCEREA LA STAREA ÎNȚIALĂ	0,00	0,00	0,00
4	CHELTUIELI PENTRU RELOCARE/PROTECȚIA UTILITĂȚILOR	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL NR. 2 - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
1	RETELE EXTERIOARE APĂ POTABILĂ	0,00	0,00	0,00
2	RETELE EXTERIOARE CANALIZARE	0,00	0,00	0,00
3	RETELE TELEFONIE	0,00	0,00	0,00
4	RETELE EXTERIOARE ENERGIE ELECTRICĂ	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL NR. 3 - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ				
3.1	STUDII	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren (topografic, geotehnic, hidrologic)	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	DOCUMENTAȚII - Suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și	0,00	0,00	0,00
a)	Obținere aviz ANCPI, obținere nr. cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în	0,00	0,00	0,00
b)	Obținere certificat de gospodărire a apelor	0,00	0,00	0,00
c)	Obținere certificat de urbanism	0,00	0,00	0,00
d)	Obținere aviz de mediu	0,00	0,00	0,00
e)	Obținere alte avize legale	0,00	0,00	0,00
3.3	EXPERTIZA TEHNICĂ	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirii	0,00	0,00	0,00
3.5	PROIECTARE	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	CONSULTANȚĂ	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	ASISTENȚĂ TEHNICĂ	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Diriginție de șantier	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		25.000,00	4.750,00	29.750,00
CAPITOLUL NR. 4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ				
4.1	Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00
4.1.1	Piste de biciclete, tronson 1	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Piste de biciclete, tronson 2	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active corporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL NR. 5 - ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	27.085,31	0,00	27.085,31
5.2.1	Comisioane și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00

5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5%)	9.584,23	0,00	9.584,23
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și	1.916,85	0,00	1.916,85
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5%)	9.584,23	0,00	9.584,23
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	6.000,00	0,00	6.000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
TOTAL CAPITOL 5		37.085,31	1.900,00	38.985,31
CAPITOLUL NR. 6 - CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL:		62.085,31	6.650,00	68.735,31
din care C+M:		0,00	0,00	0,00

Întocmit,

PROIECTANT
S.C. PENCRAFT S.R.L.

Constantin-
Lucian Dima

Digitally signed by
Constantin-Lucian
Dima
Date: 2025.07.10
12:30:16 +03'00'

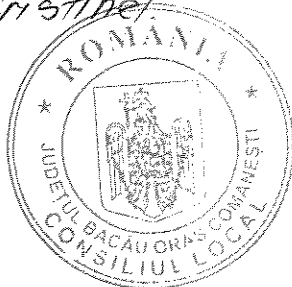
Beneficiar,

ORAȘUL COMĂNEȘTI, JUDEȚUL BACĂU

Viorel Miron

Digitally signed by
Viorel Miron
Date: 2025.07.11
12:03:03 +03'00'

Președinte de sedință,
Consilier local,
Sopartoc Teofil Cristinel



Contrasemnează,
Secretar general,
Jurnist Daniela Chirilă