

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea documentației tehnico-economice faza SF, a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
<< Construire și dotare Spital materno-infantil la Spitalul orașenesc "Ioan Lascăr" Comănești, județul Bacău >>**

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunită în ședință ordinară la data de 28.11.2024;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 48196 din 15.11.2024 al Primarului orașului Comănești;
- Raportul de specialitate nr. 48196 / B din 15.11.2024 întocmit de Serviciul Programe și Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care se propune aprobarea documentației tehnico-economice faza SF (Studiu de Fezabilitate), indicatorii tehnico-economici, devizul general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție, contribuția beneficiarului, Acordul de parteneriat dintre beneficiar Orașul Comănești și partener Spitalul orașenesc "Ioan Lascăr" Comănești, cheltuielile eligibile, cheltuielile neeligibile/conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului << Construire și dotare Spital materno-infantil la Spitalul orașenesc "Ioan Lascăr" Comănești, județul Bacău >>, proiect ce va fi depus spre obținere finanțare nerambursabilă în cadrul Programului național de investiții în infrastructura unităților spitalicești, instituit prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr.29/2024 pentru aprobarea Programului național de investiții în infrastructura unităților spitalicești și pentru abrogarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.55/2023 privind unele măsuri pentru implementarea proiectelor de infrastructură publică de sănătate cu finanțare din fonduri externe nerambursabile în cadrul Programului Sănătate și din împrumuturi contractate cu instituțiile financiare internaționale;

În conformitate cu:

- Ordinul nr.6750 din 30.10.2024 pentru aprobarea Ghidului de finanțare "Programul național de investiții în infrastructura unităților spitalicești" aferent Programului național de investiții în infrastructura unităților spitalicești, instituit prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr.29/2024 pentru aprobarea Programului național de investiții în infrastructura unităților spitalicești și pentru abrogarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.55/2023 privind unele măsuri pentru implementarea proiectelor de infrastructură publică de sănătate cu finanțare din fonduri externe nerambursabile în cadrul Programului Sănătate și din împrumuturi contractate cu instituțiile financiare internaționale;
- Programul Sănătate care reprezintă un document strategic de programare elaborat de MIPE și aprobat de Comisia Europeană, prin decizia nr. C(2022) 8934/30.11.2022 pentru aprobarea Programului Sănătate pentru perioada de programare 2021-2027, identificat prin cod CCI: 2021RO16FFPR003 care își propune ca obiectiv general îmbunătățirea accesului la servicii medicale și creșterea calității serviciilor medicale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 44 alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Comănești.

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. b, alin. (4) lit. d, art.139 alin.1, art. 196 alin. (1) lit. a și art. 197 din O.U.G.nr.57/2019 prin Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, propune următoarea:

HOTĂRÂRE

Art.1 Consiliul Local al oraşului Comăneşti aprobă documentaţia tehnico-economică şi indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiţie << Construire şi dotare Spital materno-infantil la Spitalul oraşenesc "Ioan Lascăr" Comăneşti, judeţul Bacău >>, conform Anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.2 Consiliul Local al oraşului Comăneşti aprobă valoarea totală a proiectului << Construire şi dotare Spital materno-infantil la Spitalul oraşenesc "Ioan Lascăr" Comăneşti, judeţul Bacău >>, în sumă totală de 249.999.999,14 lei, din care 210.294.861,20 lei fără TVA la care se adaugă cota legală de TVA, 39.705.137,94 lei, conform Anexei 2 Devizul general al proiectului, ce face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.3 Consiliul Local al oraşului Comăneşti aprobă valoarea neeligibilă a proiectului << Construire şi dotare Spital materno-infantil la Spitalul oraşenesc "Ioan Lascăr" Comăneşti, judeţul Bacău >>, în sumă de 1.439.451,00 lei cu TVA.

Art.4 Sumele reprezentând cheltuieli neeligibile/conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului << Construire şi dotare Spital materno-infantil la Spitalul oraşenesc "Ioan Lascăr" Comăneşti, judeţul Bacău >>, se vor asigura din bugetul local.

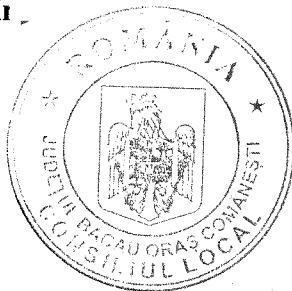
Art.5 Se aprobă Acordul de parteneriat între beneficiar - Oraşul Comăneşti şi partener - Spitalul oraşenesc "Ioan Lascăr" Comăneşti, conform Anexei nr. 3 ce face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.6 Persoana desemnată să reprezinte Oraşul Comăneşti din judeţul Bacău, să semneze toate actele necesare proiectului << Construire şi dotare Spital materno-infantil la Spitalul oraşenesc "Ioan Lascăr" Comăneşti, judeţul Bacău >> şi contractul de finanţare, este Reprezentantul legal, dl. Miron Viorel, în dubla calitate a acestuia de Primar şi Ordonator principal de credite.

Art.7 Prezenta hotărâre se va comunica Instituţiei Prefectului judeţului Bacău, Primarului oraşului Comăneşti, precum şi tuturor Direcţiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul Oraşului Comăneşti – U.A.T., pentru ducere la îndeplinire, cu drept de contestaţie în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

**Preşedinte de şedinţă,
Consilier local
Laic Robert Constantin**

**Contrasemnează,
Secretar general al oraşului,
jurist Daniela Chirilă**



Nr. 146
Data de 28.11.2024

privind aprobarea documentației tehnico-economice faza SF, a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții << Construire și dotare Spital materno-infantil la Spitalul orașenesc "Ioan Lascăr" Comănești, județul Bacău >>

Indicatori Tehnico-economici ai obiectivului de investiție

<< Construire și dotare Spital materno-infantil la Spitalul orașenesc "Ioan Lascăr" Comănești, județul Bacău >>

În cadrul proiectului de investiții se dorește construirea unei clădiri monobloc cu dimensiunile în plan de aproximativ 49,90 m x 34,10 m, cu regim de înălțime S + P + 5E + 6 parțial + platforma heliport, cu destinație „Construire și dotare spital materno – infantil” având o structură de rezistență din cadre de beton armat, închideri exterioare din zidărie B.C.A., termoizolație vată bazaltică de 15 cm grosime, tencuială decorativă culori alb/roșu/gri perle, planșee din beton armat, compartimentări interioare din B.C.A./ gips carton pe schelet metalic, tâmplărie din profile PVC/Al cu geam termoizolant și sistem antidefenestrare, acoperiș tip terasă circulabilă, amenajat pentru heliport, deasupra planșeului de peste spațiul tehnic de la nivelul terasei, la cota +35,10 m. Suprafața construită la sol (parter) extindere spital materno-infantil = 1.140,27 mp. Suprafața desfășurată totală extindere spital materno-infantil = 10.460,85 mp.

Construcția cu destinație **Bloc materno - infantil, corp nou de clădire**, având regim de înălțime propus: S+P+5E + 6,7 parțiale + Heliport, va dispune de legături funcționale cu corpul de clădire principal (spital existent), la nivelul subsolului prin crearea unui pasaj subteran și la nivelul 1 (1 din corpul existent) printr-o pasarelă susținută de o structură metalică.

Construcția propusă este o clădire monobloc, cu dimensiunile în plan de aproximativ 49,90 m x 34,10 m, cu regim de înălțime S + P + 5E + 6,7 parțial + platforma heliport, cu destinație „Construire și dotare spital materno – infantil”, va avea o structură de rezistență din cadre de beton armat, închideri exterioare din zidărie B.C.A., termoizolație cu vată bazaltică de 15 cm grosime, tencuială decorativă în culori alb/roșu/gri perle, planșee din beton armat, compartimentări interioare din B.C.A./ gips carton pe schelet metalic, tâmplărie din profile PVC/Al cu geam termoizolant, acoperiș tip terasă circulabilă, amenajat pentru heliport, deasupra planșeului de peste spațiul tehnic de la nivelul terasei, la cota +35,10 m.

Clădirea propusă va avea legături cu corpul de spital existent, atât la nivelul subsolului (tunel), cât și la nivelul 1 al ambelor corpuri de clădiri prin intermediul unei pasarele având structura metalică. Pentru accesul în clădirea corp spital la nivelul subsolului, se va realiza în elevația curții engleze un gol de 1,00x2,10m, golul realizându-se cu mijloace mecanice. Pasarela propusă la nivelul etajului 1 va fi rezemată în sistem articulată pe clădirea nouă și la rost cu clădirea UPU.

INFRASTRUCTURA:

Sistemul de fundare va fi pe radier general din beton armat de 60 cm grosime cu grinzi întoarse pe cele două direcții din care răsar elevațiile și stâlpii din beton armat ai subsolului.

La subsol – perimetral pereți portanți din beton armat monolit de 30 cm grosime, iar interior, izolat pereți portanți din beton armat monolit de 25 cm grosime. La interior structura subsolului este alcătuită din cadre de beton armat, având stâlpi din beton armat de 60x60cm și grinzi de cadru pe cele două direcții cu secțiuni de 30 x 50 cm, legate la nivelul -0.05 cu planșeu din beton armat monolit de 15 cm grosime. Tot la subsol este prevăzută și un adăpost de protecție civilă. Pereții structurali din b.a. ai adăpostului vor avea grosimi de 40 cm la interior și la exterior, pardoseala adăpostului și planșeul de la cota -0.05 vor fi din beton armat de 20 cm grosime. Pentru calculul elementelor de rezistență ale adăpostului de protecție civilă s-a luat o suprasarcină de 50kN/m².

Adăpostul de protecție civilă este prevăzut cu un tunel de salvare, având dimensiunea în plan a golului de 100 x 100 cm. Ieșirea de salvare se execută din beton armat, iar grosimea pereților va fi de 20 cm. Ieșirea de salvare comunică cu subsolul printr-un gol de 0,70 x 0,70 m prevăzut cu oblon de protecție etanș, cu deschiderea spre exterior. Intre ieșirea de salvare și adăpost se prevede un rost de tasare. Rostul de tasare va fi tratat astfel încât să nu permită infiltrarea apelor indiferent de sursa acestora. Materialele folosite: beton C8/10 în strat egalizare; C20/25 în radier general, pereți, stâlpi și planșeu Subsoli; oțel BSt500C, STNB. C.T.A. -0,90m față de cota ±0.00 (cota finită a pardoselii de la parter).

SUPRASTRUCTURA:

Structura de rezistență a corpului nou este formată, la parter și etaje, din cadre din beton armat pe cele două direcții, având stâlpi din beton armat de 60 x 60 cm și grinzi de cadru pe cele două direcții cu secțiuni de 25 x 50 cm., iar planșeele peste parter și nivelele curente sunt din beton armat monolit de 15 cm grosime, pentru preluarea în bune condiții a solicitărilor de nivel provenite din încărcările orizontale.

Legătura pe verticală se realizează prin:

- o scară principală, din beton armat rezolvată în două rampe;
- două scări secundare, de evacuare, diametral opuse (în părțile de nord și sud ale clădirii), rezolvate în două rampe din beton armat;
- patru lifturi dispuse astfel: două lifturi, amplasate lângă casa scării principale și câte unul în părțile de nord și sud ale clădirii (lângă casele scărilor de evacuare);
- unul din cele două lifturi va executa curse de la platforma heliportului până la subsol și retur, destinat bolnavilor ce sunt preluați de la heliport și conduși prin intermediul unei pasarele metalice direct în sălile de operație situate în clădirea existentă a spitalului.

Închiderile exterioare vor fi din zidărie de BCA sau zidărie de cărămidă cu goluri verticale, placată la exterior cu un strat termoizolant din vată bazaltică de 15cm grosime, iar compartimentările interioare vor fi din zidărie BCA și pereți ușori cu structura din gips carton pe schelet metalic. Acoperișul va fi tip terasă circulabilă.

Materialele folosite: beton C25/30 stâlpi, grinzi și planșee niveluri suprastructura; oțel BSt500C, SPPB; Oțel S355JR pentru structura metalică de susținere a platformei heliport.

Pentru calculul de rezistență, s-au respectat prevederile din următoarele acte normative:

- Normativ NP 112-2012 pentru calculul și alcătuirea fundațiilor;
- SR EN 1991-1-1 pentru calculul și alcătuirea elementelor structurale din beton armat;
- Normativul P100-2013 pentru acțiunea seismică;
- Cod de proiectare pentru structuri din zidărie: CR 6 – 2013;
- Cod de proiectare pentru pereți de beton armat: CR 2 – 2013;

Executarea lucrărilor de beton armat se va face respectând prevederile NE 012-2022 Cod de practică privind executarea lucrărilor de beton și beton armat.

Verificarea calității lucrărilor se va efectua conform Normativului C56-85 și va avea în vedere toate categoriile de lucrări (de la săpătură până la acoperiș).

Pe toată durata execuției se vor respecta Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții – Buletinul construcțiilor nr. 5-8/1993; Normele generale de protecție a muncii B.C. nr. 1/1996; Legea protecției muncii nr. 90/1996.

Situație propusă:

Suprafața construită extindere spital materno-infantil = 1.140,27 mp

Suprafața desfășurată extindere spital materno-infantil = 10.460,85 mp

Suprafața subsol = 1518,24 mp

Suprafața parter = 1140,27 mp

Suprafața etaj 1 = 1307,97 mp

Suprafața etaj 2 = 1230,19 mp

Suprafața etaj 3 = 1230,19 mp

Suprafața etaj 4 = 1230,19 mp

Suprafața etaj 5 = 905,13 mp

Suprafața etaj 6 (spațiu odihnă piloți) = 647,02 mp

Suprafața etaj 7 heliport = 1.251,65 mp

Suprafața spațiu verde = 21.661,50 mp

Suprafața trotuar = 3.830,49 mp

Suprafața carosabilă = 7.707,78 mp

Nr. locuri parcare TOTAL = 102 din care 12 pentru persoane cu dizabilități

Total clădiri existente + clădire propusă = 6316,00 + 1140,27 = 7456,27 mp

În clădirea spital s-au propus un nr. paturi = 60 (din care 10 se realocă)

În clădirea spital existentă sunt nr. paturi = 120

Total nr. paturi 170

Înălțime clădire (la nivelul camerei pentru echipament lift) = 35,10 m

Înălțime clădire (la nivelul terasei) = 33,20 m

Înălțime clădire (la nivelul terasei heliport) = 28,70 m

Ac total (existent + propus) = 7.456,27 mp

Ad total (existent + propus) = 27.589,40 mp

P.O.T. existent = 15,14 %

C.U.T. existent = 0,41

P.O.T. propus = 17,88 %

C.U.T. propus = 0,66

Clădirea va dispune de toate instalațiile electrice necesare funcționării: instalații de iluminat normal și de siguranță, circuite de prize și circuite de forță, instalații de protecție, instalații de producere energie electrică cu panouri fotovoltaice, instalații de semnalizare incendiu, instalații de semnalizare sora-bolnav, instalații de telefonie și terminale calculator, instalații de cablu tv, etc.

Pe terasele ultimului etaj, se vor monta, pe structuri metalice, cu fața spre sud, panouri fotovoltaice care vor asigura energia necesară iluminatului de siguranță. O parte din energia produsă va fi livrată în rețeaua națională,

restul fiind utilizată în scop propriu. Se dorește realizarea unui heliport la nivelul superior al corpului de clădire, de unde bolnavii să fie preluați și transportați în siguranță, pe distanța cea mai scurtă, direct spre sălile de operații.

Astfel s-a propus ca de pe platforma Heliportului, situată pe planșeul de peste etajul 7, pacientul să fie coborât, cu ajutorul unui lift închis la etajul 1 de unde, prin pasarella de legătură, să fie condus direct în sala de operații din cadrul corpului de spital existent. Heliportul ce se va amenaja pe platforma de peste etajul 7 este proiectat pentru utilizare pe timp de zi și de noapte în condiții VFR, pentru elicopterul de calcul Eurocoter EC-135. Aceasta facilitate va fi folosită pentru operațiunile aeriene ale elicopterelor aparținând elicopterelor SMURD și a celor de urgență private.

Prin realizarea acestei investiții se obțin următoarele efecte pozitive:

- realizarea Programului cadru de Conformare
- utilizarea în comun a sectoarelor/secțiilor prezente și propuse a infrastructurii de utilități și de compartimente existente în structura organizatorică a spitalului orașenesc Comănești: farmacie, laboratoare, sterilizare, imagistică, diferite cabinete din Ambulatoriul integrat;
- cooperarea între secțiile care gestionează cazuri și patologii legate de copii (și implicit de aparținătorii acestora);
- asigurarea obținerii autorizației de funcționare a spitalului și secțiilor componente;
- apropierea față de UPU;
- scăderea timpilor de intervenții în caz de urgență;
- cooperarea directă între personalul medical al secțiilor complementare;
- creșterea confortului și mediului spitalicesc.

1.	Valoare proiect fără TVA	210.294.861,20 lei
2.	Valoare proiect cu TVA	249.999.999,14 lei
3.	Valoare eligibilă cu TVA	248.560.548,14 lei
4.	Valoare eligibilă contribuție proprie cu TVA	1.439.451,00 lei

Spitalul se autofinanțează din contractele încheiate cu Casa de Sănătate, iar aceste contracte acoperă doar cheltuielile de funcționare curente, dar nu și cheltuielile pentru dezvoltare și investiții.

Președinte de ședință,

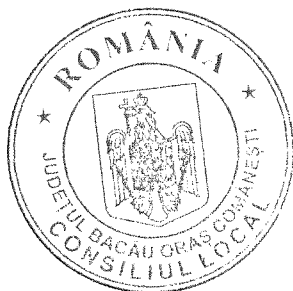
Consilier local

Laic Robert Constantin

Contrasemnează,

Secretar general al orașului,

jurist Daniela Chirilă



Nr. 146

Data de 28.11.2024

privind aprobarea documentației tehnico-economice faza SF, a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții

<< Construire și dotare Spital materno-infantil la Spitalul orașenesc "Ioan Lascăr" Comănești, județul Bacău >>

DEVIZ GENERAL faza SF

<< Construire și dotare Spital materno-infantil la Spitalul orașenesc "Ioan Lascăr" Comănești, județul Bacău >>					ELIGIBIL			NEELIGIBIL		
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului										
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	221.000,00	41.990,00	262.990,00	221.000,00	41.990,00	262.990,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	85.000,00	16.150,00	101.150,00	85.000,00	16.150,00	101.150,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	60.000,00	11.400,00	71.400,00	60.000,00	11.400,00	71.400,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		366.000,00	69.540,00	435.540,00	366.000,00	69.540,00	435.540,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții										
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților	1.960.000,00	372.400,00	2.332.400,00	1.960.000,00	372.400,00	2.332.400,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		1.960.000,00	372.400,00	2.332.400,00	1.960.000,00	372.400,00	2.332.400,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3-CHELTUIELI PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA										
3.1	Studii	80.000,00	15.200,00	95.200,00	80.000,00	15.200,00	95.200,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	10.000,00	1.900,00	11.900,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	65.000,00	12.350,00	77.350,00	65.000,00	12.350,00	77.350,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	22.000,00	4.180,00	26.180,00	22.000,00	4.180,00	26.180,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	4.000,00	760,00	4.760,00	4.000,00	760,00	4.760,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranța rutiera	170.000,00	32.300,00	202.300,00	170.000,00	32.300,00	202.300,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	4.745.000,00	901.550,00	5.646.550,00	4.745.000,00	901.550,00	5.646.550,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate-proiectare heliport	45.000,00	8.550,00	53.550,00	45.000,00	8.550,00	53.550,00	0,00	0,00	0,00

	3.5.3. Studiu de fezabilitate/D.A.L.I si deviz general -clădire bloc materno-infantil intervenții și deviz general	125.000,00	23.750,00	148.750,00	125.000,00	23.750,00	148.750,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/autorizații/scenariu ISU Autorizație / Autorizație Heliport	175.000,00	33.250,00	208.250,00	175.000,00	33.250,00	208.250,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	500.000,00	95.000,00	595.000,00	500.000,00	95.000,00	595.000,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.6 Proiect tehnic la nivel D.T.A.C (P.A.C)	400.000,00	76.000,00	476.000,00	400.000,00	76.000,00	476.000,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.7 Proiect tehnic P.Th +D.E	3.500.000,00	665.000,00	4.165.000,00	3.500.000,00	665.000,00	4.165.000,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.8. Alte activități ale Antreprenariatului care nu sunt stipulate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	110.000,00	20.900,00	130.900,00	110.000,00	20.900,00	130.900,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	370.000,00	70.300,00	440.300,00	270.000,00	51.300,00	321.300,00	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	270.000,00	51.300,00	321.300,00	270.000,00	51.300,00	321.300,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	100.000,00	19.000,00	119.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	3.7.3. Consultanta S.S.M	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	1.480.000,00	281.200,00	1.761.200,00	1.480.000,00	281.200,00	1.761.200,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	450.000,00	85.500,00	535.500,00	450.000,00	85.500,00	535.500,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	300.000,00	57.000,00	357.000,00	300.000,00	57.000,00	357.000,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele din programul de control	150.000,00	28.500,00	178.500,00	150.000,00	28.500,00	178.500,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	1.000.000,00	190.000,00	1.190.000,00	1.000.000,00	190.000,00	1.190.000,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate și sănătate -conform Hotărârii Guvernului nr 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	30.000,00	5.700,00	35.700,00	30.000,00	5.700,00	35.700,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		6.981.000,00	1.326.390,00	8.307.390,00	6.881.000,00	1.307.390,00	8.188.390,00	100.000,00	19.000,00	119.000,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază										
4.1	Construcții și instalații	116.025.000,00	22.044.750,00	138.069.750,00	116.025.000,00	22.044.750,00	138.069.750,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1.040.000,00	197.600,00	1.237.600,00	1.040.000,00	197.600,00	1.237.600,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	7.290.000,00	1.385.100,00	8.675.100,00	7.290.000,00	1.385.100,00	8.675.100,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echip.tehnologice fără montaj	420.000,00	79.800,00	499.800,00	420.000,00	79.800,00	499.800,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	54.882.630,00	10.427.699,70	65.310.329,70	54.882.630,00	10.427.699,70	65.310.329,70	0,00	0,00	0,00
4.6	Active corporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		179.657.630,00	34.134.949,70	213.792.579,70	179.657.630,00	34.134.949,70	213.792.579,70	0,00	0,00	0,00

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli										
5.1	Organizare de șantier	850.000,00	161.500,00	1.011.500,00	850.000,00	161.500,00	1.011.500,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	650.000,00	123.500,00	773.500,00	650.000,00	123.500,00	773.500,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	200.000,00	38.000,00	238.000,00	200.000,00	38.000,00	238.000,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.320.451,00	0,00	1.320.451,00	1.320.451,00	0,00	1.320.451,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisionul băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Controlul calității lucrărilor de construcții, cf legea10/1995 -0,5% din C+M	600.205,00	0,00	600.205,00	0,00	0,00	0,00	600.205,00	0,00	600.205,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului pentru controlul statului, cf legea 50/1991-0,1% din C+M	120.041,00	0,00	120.041,00	0,00	0,00	0,00	120.041,00	0,00	120.041,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5% DIN C+M	600.205,00	0,00	600.205,00	0,00	0,00	0,00	600.205,00	0,00	600.205,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire /desființare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	18.799.780,20	3.571.958,24	22.371.738,44	18.799.780,20	3.571.958,24	22.371.738,44	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	20.000,00	3.800,00	23.800,00	20.000,00	3.800,00	23.800,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		20.990.231,20	3.737.258,24	24.727.489,44	19.669.780,20	3.737.258,24	23.407.038,44	1.320.451,00	0,00	1.320.451,00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste										
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7-CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET SI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUSTAREA DE PRET										
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	160.000,00	30.400,00	190.400,00	160.000,00	30.400,00	190.400,00	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare ajustarea de preț	180.000,00	34.200,00	214.200,00	180.000,00	34.200,00	214.200,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 7		340.000,00	64.600,00	404.600,00	340.000,00	64.600,00	404.600,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		210.294.861,20	39.705.137,94	249.999.999,14	208.874.410,20	39.686.137,94	248.560.548,14	1.420.451,00	19.000,00	1.439.451,00
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		120.041.000,00	22.807.790,00	142.848.790,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Președinte de ședință,

Consilier local

Laic Robert Constantin



Contrasemnează,

Secretar general al orașului,

jurist Daniela Chirilă

Nr. 146 /28.11.2024

privind aprobarea documentației tehnico-economice faza SF, a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții << Construire și dotare Spital materno-infantil la Spitalul orășenesc "Ioan Lascăr" Comănești, județul Bacău >>

Anexa 6:

ACORD DE PARTENERIAT

(Acordul încheiat între Beneficiar și Partener)

Art. 1. Părțile

1. *ORAȘUL COMĂNEȘTI (UAT)*, cu sediul în localitatea Comănești, str. Ciobănuș, nr.2, județul Bacău, cod poștal 605200, telefon 0234-374272, fax 0234-374278, E-mail: contact@primariacomanesti.ro codul fiscal¹ 4353269, având calitatea de **Lider parteneriat/Solicitant**
2. *Spitalul orășenesc "Ioan Lascăr" Comănești*, cu sediul în localitatea Comănești, str. Vasile Alecsandri, nr.1, județul Bacău, cod poștal 605200, telefon 0234-374215, E-mail: secretariat@spitalulcomanesti.ro, codul fiscal 4353056, având calitatea de **Partener**

au convenit următoarele:

Art. 2. Obiectul

Obiectul acestui parteneriat este de a stabili drepturile și obligațiile părților, responsabilitățile ce le revin în implementarea activităților aferente proiectului cu titlul << Construire și dotare Spital materno-infantil la Spitalul orășenesc "Ioan Lascăr" Comănești, județul Bacău >>, cod MySMIS2021/SMIS2021+ [336360], denumit în continuare Proiect, care este depus în cadrul Programului național de investiții în infrastructura unităților spitalicești, numit în continuare Program, apel de proiecte PNIIUS/519/PNIIUS_P1/NA/PNIIUS_OS1/PNIIUS_A1 (Cod generat MySMIS2021/SMIS2021+: cod SMIS 336360 și denumire: << Construire și dotare Spital materno-infantil la Spitalul orășenesc "Ioan Lascăr" Comănești, județul Bacău >>).

- (1) Cererea de finanțare, inclusiv anexele sale, sunt parte integrantă a acestui acord.

Art. 3. Principiile de bună practică ale parteneriatului

- (1) Toți partenerii trebuie să contribuie cu resurse umane/materiale la implementarea proiectului și să își asume rolurile și responsabilitățile lor în cadrul proiectului, așa cum sunt acestea consemnate în cadrul prezentului Acord de Parteneriat.
- (2) Părțile trebuie să se consulte și să se informeze în mod regulat și ori de câte ori este nevoie, asupra tuturor aspectelor privind evoluția proiectului.
- (3) Toți partenerii trebuie să implementeze activitățile cu respectarea standardelor profesionale și de etică, angajament față de interesul public, integritate și obiectivitate.

¹ Codul fiscal sau codul TVA, după caz

- (4) Partenerii sunt obligați să respecte regulile privitoare la conflictul de interese și regimul incompatibilităților, iar, în cazul identificării unei potențiale situații de conflict de interese/ incompatibilitate (consumat, actual, posibil în viitor), să dispună luarea măsurilor legale ce se impun în cauză, conform legislației în domeniu, să dispună luarea măsurilor pentru evitarea, respectiv stingerea stării de conflict / incompatibilitate, și nu în ultimul rând și fără a se limita la cele anterioare, să informeze MIPE în legătură cu orice situație din trecut presupusă a fi conflict de interese / incompatibilitate, sau care dă naștere sau este posibil să dea naștere unui astfel de conflict/ incompatibilitate, în termen de 3 (trei) zile lucrătoare de la data identificării/apariției/presupunerii unei astfel de situații. În caz contrar, semnatarii prezentului acord înțeleg că poate fi reziliat contractul de finanțare prin decizia MIPE, de plin drept, fără punere în întârziere, fără intervenția unui tribunal arbitral/unei instanțe judecătorești și fără îndeplinirea altor formalități, cu excepția transmiterii către Liderul de parteneriat a unei simple informări cu privire la rezilierea Contractului de finanțare.

Art. 4. Roluri și responsabilități în implementarea proiectului

- (1) Rolurile și responsabilitățile sunt descrise în tabelul de mai jos și corespund prevederilor din Cererea de finanțare – care este documentul principal în stabilirea principalelor activități asumate de fiecare partener:

Organizația	Activitate/ sub activitate	Roluri și responsabilități
Lider de proiect (Solicitant) ORAȘUL COMĂNEȘTI UAT		<i>Se vor descrie activitățile și sub activitățile pe care fiecare partener trebuie să le implementeze, în strânsă corelare cu informațiile furnizate în formularul cererii de finanțare și anexele la cerere, în special cu informațiile prezentate în Bugetul proiectului.</i> <i>Se descriu resursele umane implicate, resursele materiale proprii puse la dispoziția proiectului și resursele ce vor fi achiziționate în cadrul proiectului.</i> <i>Se descriu activitățile, serviciile subcontractate/ externalizate.</i>
	Activitatea 1-Achiziția studiilor și avizelor necesare proiectului	1.1 Elaborarea studiilor și avizelor necesare eproiectului
	Activitatea 2 - Achiziționarea serviciului de întocmire documentație tehnică faza studiu de fezabilitate	2.1. Elaborarea studiului de fezabilitate, a documentației tehnice pentru obținere avize /acorduri/autorizții si a certificatului de performanta energetic
	Activitatea 3 - Activitatea serviciilor de consultanță pentru elaborarea cererii de finanțare	3.1.Achiziția serviciului de consultanță pentru elaborarea cererii de finanțare și a anexelor la cererea de finanțare 4.1. Contractare servicii si derulare contract de consultanta privind
	Activitatea 4 - Managementul proiectului	managementul de proiect
	Activitatea 5 - Achiziția serviciilor de proiectare și asistența tehnică - etapa PTh	5.1. Contractarea și derularea contractului pentru realizarea documentației tehnico-economice - etapa Pth și a serviciului de asistența tehnică din partea proiectantului

<p>Activitatea 6- Achizitia serviciilor de consultanta pentru organizarea procedurilor de achizitie publica</p> <p>Activitatea 7 - Achizitia serviciilor de informare si publicitate</p> <p>Activitatea 8 - Achizitia lucrarilor de constructii si instalatii și echipamente care necesită montaj</p> <p>Activitatea 9 - Achizitionarea dotarilor prevazute prin proiect</p> <p>Activitatea 10- Achiziție de asistenta tehnica pe perioada de implementare a proiectului</p> <p>Activitatea 11- Achizitia serviciului de audit financiar</p>	<p>6.1 Contractare serviciilor de consultanta in domeniul achizitiilor publice</p> <p>7.1. Achizitionarea serviciilor de informare si publicitate</p> <p>7.2 Implementarea masurilor de informare si publicitate</p> <p>8.1. Contractare si derulare lucrari de construire a obiectivului de investitii</p> <p>9.1 Achiziționarea dotărilor prevăzute în proiect</p> <p>10.1 Contractarea și derulare contracului de asistenta tehnica pe perioada de implementare a proiectului</p> <p>11.1 Contractarea si derularea contractului de servicii de audit financiar</p> <p>Resursele umane implicate în proiect:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 Manager de proiect - 1 Responsabil financiar - 1 Responsabil achiziții - 1 Jurist - 5 Responsabili tehnici - 1 Responsabil GDPR - 1 Responsabil mediu - 1 Responsabil comunicare/informare și publicitate <p><i>Resurse materiale proprii puse la dispoziția proiectului:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Birouri cu PC și imprimante - Birotică + papetărie - Sală de ședințe <p><i>Resurse achiziționate în cadrul proiectului - nu este cazul</i></p>
--	---

<p>Partener Spitalul orășenesc "Ioan Lascăr" Comănești</p>	<p>Activitatea 3 - Activitatea serviciilor de consultanță pentru elaborarea cererii de finanțare</p> <p>Activitatea 4 - Consultanță în implementare proiect</p> <p>Activitatea 5 - Achizitia serviciilor de proiectare si asistenta tehnica - etapa PTh</p> <p>Activitatea 7 - Achizitia serviciilor de informare si publicitate</p>	<p>3.1.Participarea la elaborarea cererii de finanțare</p> <p>4.1. Participarea la derularea procedurii de achiziție și atribuire a contractului</p> <p>4.2. Participarea la întocmirea și transmiterea cererilor de rambursare, de plată, transfer, rapoarte, indicatorii de etapă urmăriți.</p> <p>5.1. Participarea la derularea procedurii de achiziție și atribuire a contractului</p> <p>7.1. Participarea la derularea procedurii pentru achiziția serviciului de informare și publicitate</p> <p>7.2. Participarea la derularea activității de informare și publicitate</p>
--	--	---

Activitatea 8 - Achiziția lucrărilor de construcții și instalațiilor și echipamente care necesită montaj

8.1. Participarea la derularea procedurii de achiziție și atribuire a contractului

Activitatea 9 - Achiziționarea dotărilor prevăzute prin proiect

9.1. Participarea la derularea procedurii de achiziție și atribuire a contractelor

9.2. Pregătirea personalului de exploatare

9.3. probe și teste pe aparatura achiziționată și pe instalațiile realizate în cadrul proiectului

Resursele umane implicate în proiect:

- 1 Asistent Manager de proiect
- 1 Responsabil financiar
- 1 Responsabil achiziții
- 2 Responsabili tehnico-medicali

Resurse materiale proprii puse la dispoziția proiectului:

- Birouri cu PC și imprimante
- Birotică + papetărie
- Sală de ședințe

Resurse achiziționate în cadrul proiectului - nu este cazul

(2) Pentru activitățile desfășurate în conformitate cu cererea de finanțare și cu alin (1), Liderul de parteneriat și Partenerii vor angaja următoarele cheltuieli, după cum urmează:

Organizația	Activitate/ sub activitate	Valoare estimată a cheltuielilor eligibile angajate pe perioada proiectului* [lei]	Valoare estimată a cheltuielilor neeligibile angajate pe perioada proiectului* [lei]
Liderul de parteneriat (S) UAT COMĂNEȘTI	Activitatea 1-Achiziția studiilor și avizelor necesare proiectului <i>Subactivitatea 1.1 Elaborarea studiilor și avizelor necesare proiectului</i>	276.000,00	0,00
UAT COMANESTI	Activitatea 2 - Achiziționarea serviciului de întocmire documentație tehnică faza studiu de fezabilitate Subactivitatea 2.1. Elaborarea studiului de fezabilitate, a documentației tehnice pentru obținere avize /acorduri/autorizții și a certificatului de performanță energetic	345.000,00	0,00

Organizația	Activitate/ sub activitate	Valoare estimată a cheltuielilor eligibile angajate pe perioada proiectului* [lei]	Valoare estimată a cheltuielilor neeligibile angajate pe perioada proiectului* [lei]
UAT COMANESTI	Activitatea 3 - Activitatea serviciilor de consultanță pentru elaborarea cererii de finanțare <i>Subactivitatea 3.1. Achiziția serviciului de consultanță pentru elaborarea cererii de finanțare și a anexelor la cererea de finanțare</i> <i>Subactivitatea 3.2. Elaboarea depunerea cererii de finanțare</i>	10.000,00	0,00
UAT COMANESTI	Activitatea 4 - Managementul proiectului <i>Subactivitatea 4.1. Contractare servicii si derulare contract de consultanta privind managementul de proiect</i>	260.000,00	0,00
UAT COMANESTI	Activitatea 5 - Achiziția serviciilor de proiectare și asistența tehnică - etapa PTh <i>Subactivitatea 5.1. Contractarea și derularea contractului pentru realizarea documentației tehnico-economice - etapa Pth și a serviciului de asistență tehnică din partea proiectantului</i>	4.400.000,00	0,00
UAT COMANESTI	Activitatea 6- Achiziția serviciilor de consultanță pentru organizarea procedurilor de achiziție publică <i>Subactivitatea 6.1 Contractare serviciilor de consultanță în domeniul achizițiilor publice</i>	110.000,00	0,00
UAT COMANESTI	Activitatea 7 - Achiziția serviciilor de informare și publicitate <i>Subactivitatea 7.1. Achiziționarea serviciilor de informare și publicitate</i> <i>Subactivitatea 7.2 Implementarea măsurilor de informare și publicitate</i>	20.000,00	0,00
UAT COMANESTI	Activitatea 8 - Achiziția lucrărilor de construcții și instalații și echipamente care necesită montaj	146.670.780,20	1.320.451,00

Organizația	Activitate/ sub activitate	Valoare estimată a cheltuielilor eligibile angajate pe perioada proiectului* [lei]	Valoare estimată a cheltuielilor neeligibile angajate pe perioada proiectului* [lei]
	Subactivitatea 8.1. Contractare si derulare lucrari de construire a obiectivului de investitii		
UAT COMANESTI	Activitatea 9 - Achizitionarea dotarilor prevazute prin proiect <i>Subactivitatea 9.1</i> Achiziționarea dotărilor prevăzute în proiect	55.302.630,00	0,00
UAT COMANESTI	Activitatea 10- Achiziție de aistenta tehnica pe perioada de implementare a proiectului <i>Subactivitatea 10.1</i> Contractarea și derulare contracului de asistenta tehnica pe perioada de implementare a proiectului	1.480.000,00	0,00
UAT COMANESTI	Activitatea 11- Achizitia serviciului de audit financiar <i>Subactivitatea 11.1</i> Contractarea si derularea contractului de servicii de audit financiar	0,00	100.000,00
Partener SPITALUL ORĂȘENESC "IOAN LASCĂR" COMĂNEȘTI	-	-	-
Total*		208.874.410,20	1.420.451,00

Notă : * valorile menționate vor fi cele existente în cererea de finanțare.

- (3) Fluxuri financiare - Responsabilitățile privind derularea fluxurilor financiare sunt conforme cu prevederile Normelor metodologice de aplicare a OUG nr. 29/2024, aprobate prin HG nr. 768 /2024.

Art. 5. Perioada de valabilitate a acordului

- (1) Perioada de valabilitate a Acordului începe la data semnării prezentului Acord și încetează la data la care își încetează valabilitatea Contractul de Finanțare aferent Proiectului, așa după cum este acesta din urmă identificat la art. 2, alin. (1). Prelungirea perioadei de valabilitate a Contractului de finanțare conduce automat la extinderea Perioadei de valabilitate a prezentului Acord.

Art. 6. Drepturile și obligațiile liderului de parteneriat (Solicitant)

A. Drepturile liderului de parteneriat

- (1) Liderul de Parteneriat (Solicitant/Beneficiar) are dreptul să solicite partenerului furnizarea oricăror informații și documente legate de proiect, în scopul elaborării rapoartelor de progres, a cererilor de rambursare și altor documente necesare implementării proiectului și executării contractului de finanțare.

B. Obligațiile liderului de parteneriat

- (1) Liderul de parteneriat va transmite Cererea de finanțare în sistemul electronic.
- (2) Membrul parteneriatului acordă prin prezenta un mandat de reprezentare Liderului de parteneriat, potrivit art. 2013 și următoarele din Codul civil, pentru a încheia contractul de finanțare cu MIPE, în numele Parteneriatului, precum și pentru a reprezenta membrul Parteneriatului față de MIPE, pentru orice aspect legat de implementarea Proiectului și derularea contractului de finanțare.
- (3) În cazul proiectelor implementate în parteneriat, Beneficiarul/Liderul de parteneriat reprezintă și acționează în numele Parteneriatului în scopul executării Contractului de finanțare și va avea autoritatea necesară pentru a angaja legal partenerul, în scopul îndeplinirii rolurilor și responsabilităților, derulării activităților și asigurarea resurselor umane/materiale, așa cum sunt acestea asumate de fiecare partener, în conformitate cu prevederile Acordului de parteneriat.
- (4) Liderul de parteneriat va consulta partenerul cu regularitate, îl va informa despre progresul în implementarea proiectului și îi va furniza copii ale rapoartelor privind stadiul implementării proiectului, precum și copii ale altor documente necesare implementării proiectului și executării contractului de finanțare
- (5) Propunerile pentru modificări importante ale proiectului (e.g. activități, parteneri etc.), trebuie să fie convenite cu partenerul înaintea solicitării aprobării de către MIPE.
- (6) Liderul de parteneriat este responsabil cu transmiterea cererilor de transfer, conform prevederilor contractului de finanțare și a legislației aplicabile.
- (7) În cazul în care partenerul, nu duce la îndeplinire una sau mai multe din obligațiile care îi revin (e.g. implementarea unor activități, respectarea normelor în vigoare privind procedura de atribuire a contractelor de achiziție publică), semnatarii prezentului acord de parteneriat înțeleg și acceptă că se poate înlocui un Partener din cadrul Parteneriatului cu o altă entitate cu personalitate juridică care îndeplinește condițiile reglementate în Ghidul de finanțare, proporțional cu partea rămasă de executat din contract și care preia cel puțin obligațiile restante din cele asumate de partenerul pe care îl înlocuiește.
- (8) Liderul de parteneriat este responsabil pentru neregulile identificate în cadrul proiectului aferente cheltuielilor proprii, conform notificărilor și titlurilor de creanță emise pe numele său de către MIPE.

Art. 7 Drepturile și obligațiile Partenerilor

A. Drepturile Partenerilor

- (1) Cheltuielile angajate de Partener sunt eligibile în același fel ca și cheltuielile angajate de către liderul de parteneriat, corespunzător rolurilor și responsabilităților asumate de către fiecare partener, pentru implementarea proiectului.

- (2) Partenerul are dreptul să fie consultat cu regularitate de către liderul de parteneriat, să fie informat despre progresul în implementarea proiectului și să i se furnizeze, de către liderul de parteneriat copii ale rapoartelor privind stadiul implementării tehnice și financiare, precum și copii ale altor documente necesare implementării proiectului și executării contractului de finanțare.
- (3) Partenerul are dreptul să fie consultat, de către liderul de parteneriat, în privința propunerilor pentru modificări importante ale proiectului (e.g. activități, parteneri etc.), înaintea solicitării aprobării de către MIPE.

B. Obligațiile Partenerului

- (1) Partenerul este obligat să transmită copii conforme cu originalul sau sub semnătura electronică după documentațiile aferente achizițiilor efectuate în cadrul proiectului, în scopul elaborării cererilor de transfer. De asemenea Partenerul trebuie să pună la dispoziția Liderului de parteneriat documentele necesare ce atestă realizarea activităților asumate și a cheltuielilor efectuate.
- (2) Partenerul este obligat să furnizeze orice informații de natură tehnică sau financiară legate de proiect, solicitate de către MIPE sau orice alt organism abilitat să verifice sau să realizeze auditul asupra modului de implementare a proiectului finanțat.
- (3) Partenerul este obligat să furnizeze liderului de parteneriat orice informații sau documente privind implementarea proiectului, în scopul elaborării rapoartelor de progres precum și orice alte documente necesare implementării proiectului și executării contractului de finanțare.

Art. 8 Achiziții publice

- (1) Achizițiile în cadrul proiectului vor fi făcute de către fiecare membru al parteneriatului, cu respectarea condițiilor din contractul de finanțare, a legislației aplicabile în domeniul achizițiilor publice.

Art. 9 Proprietatea

- (1) Părțile au obligația să mențină proprietatea proiectului și natura activității pentru care s-a acordat finanțare, pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la efectuarea plății finale către beneficiar.
- (2) Părțile au obligația de a asigura funcționarea tuturor bunurilor, echipamentelor achiziționate din finanțarea publică, la locul de desfășurare a proiectului și exclusiv în scopul pentru care au fost achiziționate, pe o perioadă de minim 5 ani de la efectuarea plății finale către beneficiar.
- (3) Părțile au obligația să nu înstrăineze, închirieze, gajeze bunurile achiziționate ca urmare a obținerii finanțării prin Program, pe o perioadă de 5 ani de la efectuarea plății finale către beneficiar.

Art. 10 Confidențialitate

- (1) Părțile semnatare ale prezentului acord convin să păstreze confidențialitatea asupra informațiilor primite în cadrul și pe parcursul implementării proiectului, cu respectarea obligațiilor prevăzute de contractul de finanțare și sunt de acord să prevină orice utilizare sau divulgare neautorizată a unor astfel de informații. Părțile înțeleg să utilizeze informațiile confidențiale doar în scopul de a-și îndeplini obligațiile din prezentul Acord de Parteneriat.

Art. 11 Legea aplicabilă

- (2) Prezentului Acord i se va aplica și va fi interpretat în conformitate cu legea română.
- (3) Pe durata prezentului Acord, părțile vor avea dreptul să convină în scris asupra modificării anumitor clauze, prin semnarea unui nou acord de parteneriat și aprobarea acestuia de către MIPE, prin act

adițional la contractul de finanțare, oricând interesele lor cer acest lucru sau când aceste circumstanțe au loc și nu au putut fi prevăzute în momentul în care s-a încheiat prezentul Acord de Parteneriat.

Art. 12 Dispoziții finale

- (1) Toate posibilele dispute rezultate din prezentul acord sau în legătură cu el, pe care părțile nu le pot soluționa pe cale amiabilă, vor fi soluționate de instanțele competente.
- (2) Semnatarii prezentului acord de parteneriat înțeleg și acceptă faptul că nerespectarea culpabilă a prezentului acord de parteneriat, îndeosebi în relația cu MIPE, poate atrage răspunderea civilă sau penală a părților, după caz.

Întocmit în *număr de 3 exemplare originale*, în limba română, câte unul pentru fiecare parte și un original pentru cererea de finanțare.

Semnături

Lider de parteneriat (S)	Numele, prenumele și funcția reprezentantului legal al organizației	Semnătura	Data
ORAȘUL COMĂNEȘTI	MIRON VIOREL PRIMARUL ORAȘULUI COMĂNEȘTI		
Membru / Partener	Numele, prenumele și funcția reprezentantului legal al organizației	Semnătura	Data
SPITALUL ORĂȘENESC "IOAN LASCĂR" COMĂNEȘTI	OLARU CONSTANTIN MANAGERUL SPITALULUI ORĂȘENESC "IOAN LASCĂR" COMĂNEȘTI		

Președinte de ședință,
Consilier local
Laic Robert Constantin



Contrasemnează,
Secretar general al orașului,
jurist Daniela Chirilă

Nr. 146

Data de 28.11.2024