

18

**JUDEȚUL BACĂU**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI**  
**HOTĂRÂRE**

privind încheierea unui contract de parteneriat având ca obiect  
amenajarea unui spațiu de așteptare călători

**Consiliul Local al orașului Comănești, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 30.07.2024**

**Având în vedere:**

- Cererea formulate de S.C. Com Cibo Trans SRL;
- Referatul de aprobare al Primarului orașului Comănești, nr. 38070 din 08.07.2024;
- Raportul de specialitate nr. 38070/b din 08.07.2024, formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care propune aprobarea încheierii unui contract de parteneriat;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

**În conformitate cu:**

**În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), c) și alin. (14), art. 139 alin. (3) lit.g, art. 196 alin. (1) lit. a și al art. 197 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea**

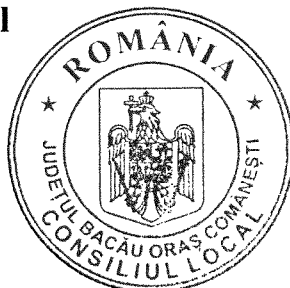
**HOTĂRÂRE :**

**Art.1** Se aprobă încheierea unui contract de parteneriat între **ORAȘUL COMĂNEȘTI** și **SC COM CIBO TRANS SRL**, pe o perioadă de 5 ani, având ca obiect amenajarea unui spațiu de așteptare călători.

**Art.2** Se aprobă modelul de contract de parteneriat, conform anexei nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta.

**Art.3** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul U.A.T. Orașul Comănești, S.C. Com Cibo Trans SRL, pentru ducere la îndeplinire și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

**Președinte de ședință,  
Consilier local  
Irinel Darie**



**Contrasemnează,  
Secretar general  
jurist Daniela Chirilă**

Nr. 96  
Din 30.07.2024

**JUDEȚUL BACĂU  
ORAȘUL COMĂNEȘTI**

Strada Ciobănuș nr. 2, Oraș Comănești, Județul Bacău  
Tel. (0234) 374.274 int. 32, Fax: (0234) 374.278

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**CONTRACT DE PARTENERIAT****I. PĂRȚILE CONTRACTANTE**

Prezentul contract se încheie între :

- ORAȘUL COMĂNEȘTI** cu sediul în orașul Comănești, str. Ciobanuș, nr.2, jud.Bacău, CIF 4353269, reprezentat legal prin ec.Viorel Miron, în calitate de Primar, având contul de virament nr. RO51TREZ06321A300530XXXX, deschis la Trezoreria Moinesti, în calitate de partener, pe de o parte și
- SC COM CIBO TRANS SRL** având sediul în mun. Moinești, str. M. Eminescu, nr. 125, reprezentată prin Ciobotaru Ioan Aurelian, în calitate de administrator, CUI RO9077830, J04/1479/1996, având contul bancar \_\_\_\_\_ deschis la \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, în calitate de partener, pe de altă parte.

**II. OBIECTUL CONTRACTULUI**

- Obiectul contractului îl reprezintă **constituirea unui spațiu de așteptare călători**. În vederea realizării obiectului contractului, **ORAȘUL COMĂNEȘTI** pune la dispoziția **SC COM CIBO TRANS SRL** o clădire în suprafață de 79,55 m<sup>2</sup>, situată în str. Republicii, nr. 91, Comănești, Județul Bacău așa cum rezultă din planul de situație anexat, cu valoarea înregistrată în contabilitatea persoanei de drept public de 104590lei, în scopul constituirii unui spațiu de așteptare călători.
- Bunul menționat la pct.3 se va preda de **ORAȘUL COMĂNEȘTI** către **SC COM CIBO TRANS SRL** pe bază de proces-verbal de predare-primire.

**III. TERMENUL CONTRACTULUI**

- Durata contractului este de 5 ani, începând cu data semnării acestuia, cu posibilitate de prelungire.

**IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**

- ORAȘUL COMĂNEȘTI** se obligă:
  - să predea partenerului clădirea prevăzută la capitolul II, pct.3 din prezentul contract ;
  - să nu împiedice în niciun fel folosirea clădirii în scopul stabilit la capitolul II, pct.3.
  - la expirarea contractului, clădirea va fi inspectată de către **ORAȘUL COMĂNEȘTI** și dacă vor fi constatate deteriorări, acestea se vor face cunoscute partenerului care va fi obligat la plata lucrărilor necesare pentru aducerea clădirii la forma inițială.
- SC COM CIBO TRANS SRL** se obligă:
  - Să constituie un spațiu sigur și confortabil de așteptare călători;
  - Să asigure un număr de minim 15 locuri de așteptare în interior;
  - Să asigure acces la toaletă
  - Să pună la dispoziția călătorilor a unui spațiu de depozitare a bagajelor
  - Asigurarea personalului necesar desfășurării activităților.
  - Să folosească clădirea care face obiectul prezentului contract conform obiectivului;
  - Să pună la dispoziția persoanelor împuternicite evidențele și informațiile solicitate;

h) Să anunțe **ORAȘUL COMĂNEȘTI** în situația în care se află în imposibilitatea ducerii la îndeplinire obiectivului prezentului contract;

#### **V. SUBÎNCHIRIEREA ȘI CESIUNEA**

8. Subînchirierea în tot sau în parte a clădirii care face obiectul prezentului contract nu este permisă.

9. Acest contract încetează în cazul în care partenerul **SC COM CIBO TRANS SRL** nu folosește clădirea în realizarea scopului prezentului contract.

#### **VI. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ**

10. Forța majoră exonerează părțile de răspundere în ceea ce privește îndeplinirea totală sau parțială a obligațiilor ce le revin, cu mențiunea că prin forță majoră se înțelege orice eveniment independent de voința părților, imprevizibil și inevitabil, care împiedică părțile să-și execute integral sau parțial obligațiile. Apariția și încetarea cazului de forță majoră se va comunica celeilalte părți în termen de 5 zile cu mențiunea constatării evenimentelor de către organele competente, în prezența părților.

11. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale privind întreținerea clădirii, **SC COM CIBO TRANS SRL** datorează despăgubiri constând în contravaloarea lucrărilor de aducere a clădirii în stare corespunzătoare de utilizare.

12. Pe toată durata contractului, **SC COM CIBO TRANS SRL** are obligația să respecte normele legale privind protecția mediului, apărarea împotriva incendiilor, să asigure identificarea, evaluarea și combaterea riscurilor de incendiu, limitarea efectelor acestora, precum și intervenția operativă pentru salvarea și acordarea ajutorului pentru persoanele aflate în pericol.

#### **X. LITIGII**

13. Litigiile de orice fel care decurg din exercitarea prezentului contract, dacă nu pot fi soluționate pe cale amiabilă, se vor prezenta organelor juridice competente.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi la sediul Orașului Comănești în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

DATA \_\_\_\_\_

**ORAȘUL COMĂNEȘTI**

**S.C. COM CIBO TRANS SRL**

**Președinte de ședință,  
Consilier local  
Irinel Darie**

**Contrasemnează,  
Secretar general  
jurist Daniela Chirilă**

Nr. 96  
Din 30.07.2024

