

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI
HOTĂRÂRE

privind contracte de concesiuni și de închirieri terenuri

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din 30.04.2020

Având în vedere:

- Raportul Nr.29897/15.04.2020 formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care propune încheierea unui nou contract de concesiune teren din domeniul privat al Orașului Comănești, prin încredințare directă, ca urmare a schimbării beneficiarilor, modificarea HCL nr.58/26.03.2020, anexa nr.3 .

- Expunerea de motive Nr. 29897/B/15.04.2020 a Primarului Orașului Comănești;

- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Comănești.

În conformitate cu:

- prevederile art.297, art.302, art.303 alin.(1), art.333 alin.(1), alin.(2), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

- Planul Urbanistic General al orașului Comănești și Regulamentul General de Urbanism, aferent;

- Prevederile cap. II, art.13, alin.(1) și alin.(3), art.15, lit.e, art.41 din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și modificată;

- Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit.c, alin. (6), lit.a, art. 139 alin. (1) , art. 196, alin. (1), lit.a, art. 197, alin.(1), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1 (1) Consiliul Local al orașului Comănești aprobă încheierea unui nou contract de concesiune teren din domeniul privat al orașului Comănești, prin încredințare directă și transmiterea dreptului de concesiune noului proprietar al construcției, conform prevederilor din Anexa nr.1, ce face parte din prezenta hotărâre.

(2) Prin grija Serviciului Urbanism se va încheia cu respectarea legii, un nou contract de concesiune teren, pentru terenul prevăzut în Anexa nr.1 .

Art. 2 (1) Consiliul Local al orașului Comănești aprobă modificarea anexei nr.3 de la HCL nr.58/26.03.2020, aceasta modificându-se în sensul că valoarea redevenței este de 349,88 lei/an și nu 28,97 \$/an, corectându-se valoarea trecută în mod eronat, conform prevederilor din Anexa nr.2, ce face parte din prezenta hotărâre.

(2) Celelalte prevederi ale anexei nr.3 la HCL nr.58/26.03.2020 rămân neschimbate.

Art.3 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul Orașului Comănești, pentru ducere la îndeplinire și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

**Președinte de ședință,
Consilier local
Șopârțoc Teofil**



**Contrasemnează,
Secretar general
Jurist Daniela Chirilă**

Nr. 71 din 30.04.2020

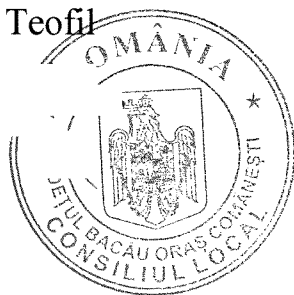
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI

ANEXA nr.1 la
Hotărârea nr. /2020

1. INCHEIERE CONTRACT DE CONCESIUNE TEREN – prin schimbarea beneficiarilor

Tipul contr. Nr/ Data	Nume beneficiar inițial	Numele nou beneficiar	Supraf. -mp.-	Amplasament	Destinatie teren Valoare Lei, \$/an	Perioada de valabilit. (ani)
Conces.236/1996 + Adiț.	Cîrloanță Cătălin	Săcăeală Claudiu – Gabriel și Olaru Alina	44	nr.cadastral : 64780	Garaj 171,11 lei/an	01.04.2020 26.03.2026

Președinte de ședință,
Consilier local
Șopârtoc Teofil



Șef Serviciul Urbanism,
Ing. Chiriac Cosmin

Contrasemnează,
Secretar general
Jurist Daniela Chirilă

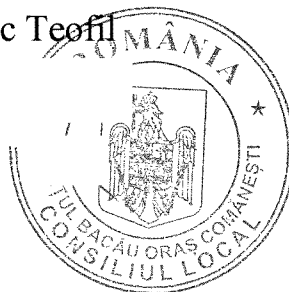
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI

ANEXA nr.2 la
Hotărârea nr. /2020

2. MODIFICAREA ANEXEI NR.3 LA HCL nr.58/26.03.2020:

Nr. Crt.	Beneficiar contract	Amplasament teren concesionat	Destinația terenului	Nr.contract / Valabil până la:	Supraf. atribuită (mp/lot)	Valoare (lei/ an)	Valabilitate
0	1	2	3	4	5	7	8
1	Vajda Francisc (Vajda Zoîța-Agneta)		Garaj	484/24.08.2000	27	349,88 lei/an	01.04.2020 01.04.2045

Președinte de ședință,
Consilier local
Șopârțoc Teofil



Șef Serviciul Urbanism,
Ing. Chiriac Cosmin

Contrasemnează,
Secretar general
Jurist Daniela Chirilă