

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentație tehnico-economică faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru proiectul
<< Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale la Școala „Ciprian Porumbescu” Comănești >>

Axa prioritară 10
Prioritatea de Investiții 10.1
Operațiunea B
Apel de proiecte nr. POR/10/2017/10/10.1b/7regiuni

Consiliul Local al orașului Comănești, județul Bacău, întrunit în ședința extraordinară din data de 06.07.2018

Având în vedere:

- Referatul nr. 32799/a din 29.06.2018 întocmit de către Biroului Programe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești în care se precizează necesitatea aprobării de către Consiliul Local Comănești a documentației tehnico-economică faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru proiectul << Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale la Școala „Ciprian Porumbescu” Comănești >>, în vederea depunerii în cadrul Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10- Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1 b - Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație.

- Expunerea de motive nr. 32799/b din 29.06.2018 a Primarului Orașului Comănești,

- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Comănești.

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. b, alin.6, lit. a pct. 1 al art. 45, al art. 48 alin. (2) și al art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu completările și modificările ulterioare, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliul Local al orașului Comănești aprobă documentația tehnico-economică faza DALI și indicatorii tehnico-economici actualizați pentru proiectul << Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale la Școala „Ciprian Porumbescu” Comănești >>, în vederea depunerii în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10- Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1 b - Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Consiliul Local al oraşului Comăneşti aprobă valoarea totală a proiectului << Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea şi echiparea infrastructurii educaţionale la Şcoala „Ciprian Porumbescu” Comăneşti >>, în cuantum de 9.578.645,79 lei (inclusiv TVA).

Art. 3. Consiliul Local al oraşului Comăneşti aprobă contribuţia proprie în proiect a 24.990,00 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât şi contribuţia de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 191.073,12 lei, reprezentând cofinanţarea proiectului << Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea şi echiparea infrastructurii educaţionale la Şcoala „Ciprian Porumbescu” Comăneşti >>.

Art. 4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului << Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea şi echiparea infrastructurii educaţionale la Şcoala „Ciprian Porumbescu” Comăneşti >>, pentru implementarea proiectului în condiţii optime, se vor asigura din bugetul local.

Art. 5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condiţiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

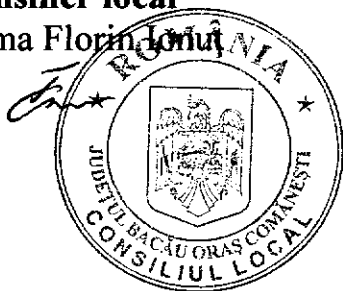
Art. 6. Se împuterniceşte domnul MIRON VIOREL să semeneze toate actele necesare şi contractul de finanţare în numele << ORAŞUL COMĂNEŞTI >> .

Art. 7. Prezenta hotărâre se va comunica Instituţiei Prefectului judeţului Bacău, Primarului oraşului Comăneşti, precum şi tuturor Direcţiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul Oraşului Comăneşti – U.A.T., pentru ducere la îndeplinire.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

Consilier local

Cozma Florin Ionuţ



Contrasemnează,

Secretarul oraşului

Chirilă Daniela

Nr. 86

Din 06.07.2018

Anexa 1 la H.C.L. nr. 96 din 06.07.2018

privind aprobarea documentație tehnico-economică faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru proiectul

<< Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale la Școala „Ciprian Porumbescu” Comănești >>

1. Denumirea obiectivului de investiții:

<< Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale la Școala „Ciprian Porumbescu” Comănești >>

2. Beneficiarul investiției:

Orașul Comănești, reprezentată de Ec.Miron Viorel, în calitate de **Primar**

Adresa: Strada Ciobănuș 2, Comănești 605200, Telefon: 0234374272, Fax 0234- 374278

3. Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție

Asocierea dintre S.C. MAS-ART DESIGN S.R.L. (lider asociere) și S.C. PUBLIC DESIGN S.R.L. (asociat)

Tel: 0749.549.660, e-mail: contact@masart.ro

4. Analiza situației existente și identificarea necesităților și a deficiențelor

Clădirea școlii a fost dată în folosință în anul 1972, cu destinația de spațiu învățământ școlar. Corpul școlii are un regim de înălțime de Canal tehnic + Parter + 2 Etaje. Într-o fază ulterioară, din necesități funcționale a mai fost adăugată o extindere pe latura Sudică, cu funcțiunea de Ateliere, cu regimul de înălțime Parter. De asemenea, pe teren (colțul Vestic) se mai află un corp cu funcțiunea de Magazie aflat într-o stare accentuată de degradare.

Clădirea (Școala și corp Ateliere) are următorul funcțional:

Parter:

- 6 Săli de clasă
- 1 centru de documentare - informare
- Biblioteca
- Cabinet muzică
- Cancelarie
- Grupuri sanitare profesori (femei și bărbați)
- Grupuri sanitare elevi (fete și băieți)
- Servere
- Spații anexe
- Circulații (orizontale și verticale)

Etaj 1:

- 8 Săli de clasă
- Cabinet metodic
- Contabilitate
- Spații anexe
- Circulații (orizontale și verticale)

Etaj 2:

- 8 Săli de clasă
- Cabinet director
- Cabinet profesori

Clădirea Școlii Ciprian Porumbescu din Orașul Comănești are asigurate toate utilitățile: energie termică, apă rece și energie electrică.

Deficiențele constatate sunt:

- Clădirea școlii este încadrată în clasa de risc seismic **RsIII**, iar corpul de Ateliere și Magazia sunt încadrate între clasele de risc seismic **RsI** și **RsII**;
- Dimensionarea insuficientă a obiectelor sanitare în raport cu numărul de elevi;
- Inexistența unui grup sanitar pentru persoane cu dizabilități;
- Lipsa instalației de stingere a incendiului cu hidranți interiori (neconform cu P118);
- Marcarea insuficientă a căilor de evacuare în caz de incendiu;
- Lambriuri din materiale combustibile în clase și pe holuri;
- Nu există rampă de acces în școală (neconform cu NP 051-2012), iar accesul persoanelor cu dizabilități la nivelurile superioare ale școlii, este imposibil;
- Scările principale de acces în școală nu sunt executate corespunzător (neconform cu NP 051-2012);
- Balustradele scărilor de acces în școală sunt executate necorespunzător (neconform cu NP 068-2002);
- Podestul de acces în școală nu este prevăzut cu balustrade de protecție (neconform cu NP 068-2002);
- Eficiența energetică scăzută a clădirii școlii;
- Consumuri mari de energie în exploatare;
- Finisaje interioare și exterioare degradate;
- Tâmplăria existentă nu respectă ghidul de proiectare pentru clădiri de învățământ, clasa de reacție la foc a materialelor folosite trebuind să fie minim A1 sau A2-s1,d0;
- Tencuiala pereților exteriori se află într-o stare avansată de uzură și prezintă în prezent urme vizibile de condens.

5. Obiective preconizate a fi atinse prin proiect:

Obiectivul principal al lucrărilor propuse prin proiect este creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copiii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului.

Prin realizarea unei infrastructuri adecvate/corespunzătoare ciclurilor educaționale, infrastructura educațională este esențială pentru educație, dezvoltarea timpurie a copiilor, pentru construirea de abilități sociale și a capacității de integrare socială.

Starea, locația și tipul infrastructurii educaționale au impact nu numai asupra accesului la educație, ci și asupra calității acesteia. În acest sens prin asigurarea unei baze materiale minime (clădiri reabilitate/ modernizate, condiții sanitare necesare pentru funcționare, dotarea cu echipamente, material didactic, etc) pentru desfășurarea actului educațional se vor îndeplini condițiile esențiale pentru co-interesarea elevului, pentru descurajarea absenteismului și reducerea fenomenului de abandon/părăsire timpurie a școlii, pentru creșterea ratei de absolvire și tranziție spre niveluri superioare de educație.

Pentru realizarea obiectivului sunt avute în vedere următoarele tipuri de investiții: consolidarea/ reabilitarea, extinderea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale pentru învățământul general obligatoriu (școli I-VIII, inclusiv nivelul clasei pregătitoare).

6. Indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții << Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale la Școala „Ciprian Porumbescu” Comănești >>

I. Indicatori economici (inclusiv TVA)

Valoarea totală a proiectului: 9.578.645,79 lei , din care

C+M = 6.003.132,18 lei

Valoarea eligibilă a proiectului este de: 9.553.655,79 lei

Valoarea neeligibilă a proiectului este de: 24.990,00 lei

II. Indicatori tehnici:

Existent: suprafața construită: 991,61 mp

suprafața construită desfășurată: 2.563,15 mp

Principalii indicatori tehnico-spațiali ai clădirii sunt:

- Regimul de înălțime: Canal tehnic + Parter + 2 Etaje (școală) și Parter (corp Ateliere și Magazie)
- Înălțimea la coamă: 13,75 m
- Înălțimea la streșină: 10,50 m
- Aria construită (școală + corp ateliere): 991,61 mp
- Aria construită magazine: 95,00 mp
- Aria construită desfășurată (școală + corp ateliere): 2.563,15 mp
- Suprafața de teren (din acte): 6.400 mp

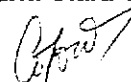
Propus:

Principalii indicatori tehnico-spațiali ai clădirii rezultate sunt:

- Regimul de înălțime: Canal tehnic + Parter + 2 Etaje
- Aria construită: 1.076,10 mp
- Aria construită desfășurată: 3.228,30 mp
- Înălțimea la coamă: 13,91 m
- Înălțimea la streșină: 10,50 m
- Suprafața de teren (din acte): 6.400 mp

Intocmit,

arh. Clara Cotoros



Președinte de ședință

Consilier local

Cozma Florin Ionuț



Contrasemnează,

Secretar

jurist Daniela Chirilă

