

ANEXA NR. 7 LA H.C.L. NR. __/20.09.2018

CONTRACT DE DELEGARE
a gestiunii serviciului public de salubritate prin atribuire directă
catre S.C. SC Eco Valea Muntelui Utilități Publice SA Comănești

ROMANIA
JUDETUL BACAU
ORAS COMĂNEȘTI

Nr..... din.....

ROMANIA
JUDETUL BACAU
SC. ECO VALEA MUNTELUI
UTILITĂȚI PUBLICE SA

Nr.....din.....

CONTRACT DE DELEGARE

**a gestiunii serviciului public de salubritate a orasului Comănești prin atribuire directă
catre S.C. Eco Valea Muntelui Utilități Publice SA Comănești**

PREAMBUL

Având în vedere că:

- Orașul Comănești este beneficiarul Proiectului european cu titlul "Eco Valea Muntelui – Sistem de colectare selectivă și reciclare a deșeurilor prin stația de transfer Comănești", finanțat prin Programul PHARE 2004 CES, implementat în perioada 2006-2009 și previzionat a funcționa până în anul 2028.
- Instalațiile/achizițiile realizate prin Programul PHARE 2004 CES, respectiv: construcție stație de sortare, stație de transfer deșeurii și puncte de colectare precum și achiziția a 2 autogunoiere de 18 mc și a 3 autogunoiere de 12 mc;
- Art. 28 alin (2) lit b și alin (2¹) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 118/28.08.2018 privind înființarea unei societăți comerciale;
- H.C.L. nr. ____/____.09.2018 privind delegarea gestiunii prin atribuire directă către SC ECO VALEA MUNTELUI UTILITĂȚI PUBLICE SA a serviciului de salubritate;

CAPITOLUL I Părți contractante

1. Orașul Comănești, cu sediul în localitatea Comănești, str. Ciobănuș, nr 2, județul Bacău, CIF: 4353269, telefon 0234/374272, fax 0234/374278, cont trezorerie RO57TREZ06324510220XXXXX, deschis la Trezoreria Moinești, reprezentată prin PRIMAR ec. Viorel Miron, în calitate de DELEGATAR,

și

2. Societatea Comercială SC Eco Valea Muntelui Utilități Publice SA Comănești (înființată prin H.C.L. 118/28.08.2018), înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. _____, CUI _____, cu sediul principal în loc Comănești, str. Moldovei nr. 118, județul Bacău, reprezentată prin administrator – Jitaru Augustin, în calitate de DELEGAT.

CAPITOLUL II Obiectul contractului de delegare

Art. 1. - Obiectul contractului de delegare prin atribuire directă este exploatarea activităților serviciului public de salubritate enumerate la art. 2 (denumite în continuare "Serviciul") din prezentul contract în conformitate cu obiectivele beneficiarului:

Art. 2. - Serviciile publice de salubritate cuprind următoarele activități:

- a) colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, fără a aduce atingere fluxului de deșeurii de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori;
- b) colectarea și transportul deșeurilor provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora;
- c) organizarea prelucrării, neutralizării și valorificării materiale și energetice a deșeurilor;
- d) operarea/administrarea stațiilor de transfer pentru deșeurii municipale și deșeurii similare;
- e) sortarea deșeurilor municipale și a deșeurilor similare în stațiile de sortare;

Art. 3. - Obiectivele delegatarului sunt:

- a) protecția sănătății populației;
- b) autonomia locală și descentralizarea serviciilor;
- c) responsabilitatea față de cetățeni;
- d) conservarea și protecția mediului înconjurător;
- e) asigurarea calității și continuității serviciului;
- f) tarifarea echitabilă, corelată cu calitatea și cantitatea serviciului prestat;
- g) nediscriminarea și egalitatea de tratament al utilizatorilor;
- h) transparența, consultarea și antrenarea în decizii a cetățenilor;
- i) administrarea corectă și eficientă a bunurilor din proprietatea publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale și a banilor publici;
- j) securitatea serviciului;
- k) dezvoltarea durabilă.

Art. 4. Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de operator în derularea contractului sunt următoarele:

- a) Bunuri de retur: sunt bunurile publice transmise în concesiunea delegatului, inclusiv cele realizate pe durata contractului de delegare în scopul îndeplinirii obiectivelor delegării și care, la încetarea contractului revin de plin drept, gratuit și libere de orice sarcini sau obligații delegatarului. Bunurile de retur sunt centralizate în anexele 1a și 1b la prezentul contract.
- b) Bunuri de preluare: sunt acele bunuri care la încetarea contractului de delegare pot reveni delegatarului, în măsura în care acesta din urmă își manifestă intenția de a prelua bunurile respective în schimbul plății unei compensații, în condițiile legii;
- c) Bunuri proprii: sunt acele bunuri care la încetarea contractului rămân în proprietatea delegatului.

Art. 5 (1) Delegatul datorează delegatarului o redevență de 12.000 lei/an.

(2) Redevența se facturează lunar și se plătește până pe data de 15 ale lunii curente pentru luna precedentă;

(3) Neplata la termenele stabilite atrage după sine calculul și plata majorărilor de întârziere în cuantum de 0,5 %/luna sau fracțiune de lună precum și aplicarea măsurilor de urmărire și executare silită.

CAPITOLUL III Dispoziții generale

Art. 6. - Contractul de delegare prin gestiune directă are ca anexe obligatorii următoarele:

- a) Anexa nr. 1a. - inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică sau privată a Orașului Comănești, aferente Serviciului;
- b) Anexa nr. 1b. -) inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică sau privată a Județului Bacău, aferente Serviciului date în administrare Orașului Comănești în scopul realizării proiectului de interes comun "Sistem Integrat de Management al Deșeurilor Solide în Județul Bacău";
- c) Anexa nr. 2 - regulamentul Serviciului;
- d) Anexa nr. 3 – caietul de sarcini pentru activitatea de colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, fără a aduce atingere fluxului de deșuri de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori;
- e) Anexa nr. 4 – caietul de sarcini pentru activitatea de colectarea și transportul deșeurilor provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora;
- f) Anexa nr. 5 – caietul de sarcini pentru activitatea de operarea/administrarea stației de transfer pentru deșeurile municipale și deșeurile similare;
- g) Anexa nr. 6 – caietul de sarcini pentru activitatea de sortarea deșeurilor municipale și a deșeurilor similare în stația de sortare;

h) procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor prevăzute la lit. a) și b), predate ca bunuri de retur către SC SC ECO VALEA MUNTELUI UTILITĂȚI PUBLICE SA SA, necesare gestionării și operării Serviciului pe raza administrativă a orașului Comănești, conform anexelor la contractul de delegare.

Art. 7. - (1) Autoritățile administrației publice locale păstrează prerogativele privind adoptarea politicilor și a strategiilor de dezvoltare a Serviciului, precum și dreptul de a urmări, de a controla și de a supraveghea îndeplinirea obligațiilor privind realizarea serviciilor publice de salubritate:

- a) respectarea și îndeplinirea obligațiilor contractuale asumate de operatorul de salubritate;
- b) calitatea serviciilor prestate/furnizate;
- c) parametrii serviciilor furnizate/prestate;
- e) respectarea tarifelor pentru serviciile publice de salubritate;

(2) La încheierea contractelor de prestări de servicii se vor menționa standardele, normativele, prețurile și tarifele în vigoare la data încheierii contractelor.

CAPITOLUL IV Durata contractului

Art. 8. - Durata contractului de delegare este de 5 ani, începând de la data depunerii cererii de obținere a licenței ANRSC.

Art. 9. - Contractul de delegare poate fi prelungit, în condițiile legii, cu perioade succesive egale, prin act adițional aprobat de Consiliul local Comănești și numai după realizarea unei analize privind eficiența economică a serviciului.

CAPITOLUL V Drepturile părților

Drepturile delegatului

Art. 10. - Delegatul are următoarele drepturi:

- a) să încaseze contravaloarea serviciului de salubritate prestat/contractat de la UAT, corespunzător taxei speciale aprobate de organul deliberativ al UAT, determinat în conformitate cu normele metodologice elaborate și aprobate de A.N.R.S.C.;
- b) să asigure echilibrul contractual pe durata contractului de delegare a gestiunii;
- c) să solicite ajustarea taxei/tarifului în raport cu evoluția generală a prețurilor și tarifelor din economie;
- d) să propună modificarea taxei/tarifului aprobate în situațiile de schimbare semnificativă a echilibrului contractual;
- e) să aibă exclusivitatea prestării Serviciului pentru toți utilizatorii din raza unității administrativ-teritoriale;
- f) să aplice la facturare pentru utilizatorii non-casnici tarifele aprobate prin hotărâre a autorității deliberative a administrației publice locale. Sintagma "utilizatori non-casnici" este definită astfel: "persoane juridice care beneficiază, direct sau indirect, individual sau colectiv, de serviciul public de salubritate, în condițiile legii. Persoane juridice (agenți economici, instituții publice, fundații, asociații-altele decât cele de proprietari) ce își desfășoară activitatea în imobile situate pe teritoriul administrativ teritorial al orașului Comănești au calitatea de beneficiari/utilizatori non-casnici ai serviciului public de salubritate."
- g) să suspende sau să limiteze prestarea Serviciului pentru persoanele juridice, fără plata vreunei penalizări, cu un preaviz de 5 zile lucrătoare, dacă sumele datorate nu au fost achitate după 45 de zile de la primirea facturii;
- h) să solicite recuperarea debitelor în instanță;

Drepturile delegatarului

Art. 11. - Delegatarul are următoarele drepturi:

- a) de a inspecta bunurile predate cu titlu gratuit catre operator, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea serviciului public de salubritate, verificând respectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract;
- b) de a modifica în mod unilateral partea reglementată a contractului de delegare din motive excepționale legate de interesul național sau local;
- c) de a stabili programele de reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor existente;
- d) de a coordona proiectarea și execuția lucrărilor de investiții în scopul realizării acestora într-o concepție unitară, corelată cu programele de dezvoltare economico-socială a localităților și de amenajare a teritoriului;
- e) de a aproba studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea și modernizarea dotărilor publice aferente serviciilor publice de salubritate;
- f) de a realiza investiții de interes comun în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente Serviciului;
- g) de a finanța realizarea de investiții necesare serviciilor publice de salubritate;
- h) de a-și manifesta intenția de a dobândi bunurile de preluare și de a solicita delegatului încheierea contractului de vânzare-cumpărare cu privire la aceste bunuri. În termen de 30 de zile delegatarul este obligat să-și exercite dreptul de opțiune sub sancțiunea decăderii;
- i) de a constata și aplica sancțiuni persoanelor fizice și agenților economici care depozitează deseuri menajere în locuri neautorizate (proprietatea publică)

CAPITOLUL VI Obligațiile părților

Obligațiile delegatului

Art. 12. - Operatorul are următoarele obligații:

- (1) să obțină de la autoritățile competente ;
 - a) licența pentru prestarea Serviciului, potrivit legii, de la ANRSC în termenul stabilit de legislația în vigoare;
 - b) autorizația de funcționare eliberată de autoritatea administrației publice locale;
 - c) autorizația eliberată de autoritatea teritorială pentru protecția mediului;
- (2) să respecte angajamentele luate prin contractul de delegare;
- (3) să respecte prevederile Regulamentului Serviciului și prevederile Caietelor de sarcini pentru fiecare activitate, precum și celelalte reglementări specifice serviciului delegat;
- (4) să presteze serviciul de salubritate la toți utilizatorii de pe raza localității, să colecteze întreaga cantitate de deseuri municipale și să lase în stare de curățenie spațiul destinat depozitării recipientelor de precollectare și domeniul public;
- (5) să respecte indicatorii de performanță stabiliți prevăzuți în anexa la Regulamentul Serviciului delegat;
- (6) să furnizeze Orașului Comănești și A.N.R.S.C. informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciilor publice de salubritate în conformitate cu clauzele contractului de delegare și cu prevederile legale în vigoare;
- (7) să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale oferite de normele legale în vigoare;
- 8. să efectueze serviciul public de salubritate conform prevederilor caietului de sarcini, în condiții de calitate și eficiență;
- (9) să fundamenteze și să supună aprobării tarifele ce vor fi utilizate în activitatea de salubritate;
- (10) să nu subdelege Serviciul și bunurile predate de delegatar;
- (11) să achite redevența la valoarea prevăzută și la termenele stabilite în contract;
- (12) să țină o evidență separată a activităților prestate, cu contabilitate distinctă pentru serviciul public de salubritate al orașului Comănești, astfel încât să fie ușor de evaluat, monitorizat și controlat.

- (13) să ia toate măsurile necesare privind bunurile de retur, astfel încât, la încheierea contractului de delegare, capacitatea delegatarului de a realiza serviciul public de salubritate să fie cel puțin egală cu cea existentă la data intrării în vigoare a contractului;
- (15) să propună delegatarului scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe aparținând patrimoniului predat în baza legislației în vigoare;
- (16) să transmită delegatarului modificările de patrimoniu apărute în cursul anului, precum și situația patrimoniului public (cantitativ și valoric) la data de 31 decembrie a fiecărui an pentru înregistrarea în contabilitatea delegatarului;
- (17) să restituie bunurile de retur, în deplină proprietate, în mod gratuit și libere de orice sarcini, la încetarea contractului de delegare;
- (18) la încetarea contractului de delegare din alte cauze decât termenul, forța majoră și înțelegerea părților, operatorul este obligat să asigure continuitatea prestării activității în condițiile stipulate în prezentul contract, până la preluarea acesteia de către delegatar, dar nu mai mult de 90 de zile;
- (19) să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității;
- (20) să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii;
- (21) să predea la încheierea contractului de delegare toată documentația tehnico-economică referitoare la serviciul gestionat;
- (22) să respecte condițiile impuse de natura bunurilor, activităților sau serviciilor publice (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și protejarea patrimoniului etc.)
- (23) în cazul în care delegatul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității ori serviciului public, va notifica de îndată acest fapt delegatarului, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității sau serviciului public;
- (24) cheltuielile care se fac la mijloacele fixe ce au ca scop reabilitarea stării inițiale sunt considerate cheltuieli de reparații și nu majorează valoarea de intrare a acestora;
- (25) să transmită delegatarului până la sfârșitul fiecărui an, lista privind inventarul bunurilor predate aflate în patrimoniul orașului Comănești;
- (26) să fundamenteze propunerile de scoatere din funcțiune, casare, și valorificare a activelor corporale predate din patrimoniul orașului Comănești;
- (27) să țină gestiune separată pentru fiecare activitate în parte, pentru a se putea stabili taxe și tarife juste în concordanță cu cheltuielile efectuate;
- (28) să încheie contracte de asigurare pentru pagubele aduse la infrastructura exploatată în desfășurarea activităților;
- (29) să doteze utilizatorii cu mijloacele necesare precollectării selective;
- (30) să verifice starea tehnică a mijloacelor de precollectare și să le înlocuiască pe cele care prezintă defectiuni sau neetanseități în maximum 24 de ore de la sesizare;
- (31) să factureze serviciile prestate în conformitate cu procedurile proprii de facturare aprobate de autoritatea competentă, la tarife legal aprobate;
- (32) să țină evidența gestiunii deșeurilor și să raporteze periodic UAT situația, conform reglementărilor în vigoare;
- (33) să depoziteze deșeurile municipale colectate de pe raza administrativă a orașului Comănești la Depozitul conform de deșuri construit pe raza administrativă a municipiului Bacău în cadrul Proiectului „Sistem Integrat de Management al Deșeurilor Solide în județul Bacău”.
- (34) pubelele de la poziția 1 din anexa 1b la prezentul contract vor fi date în comodat, de către delegat utilizatorilor serviciului public de salubritate – persoane fizice sau juridice - ce au domiciliul/sediul pe raza Orașului Comănești.
- (35) Delegatul va repara și întreține echipamentele predate pe toată durata de viață tehnică a acestora și le va înlocui dacă în timpul acestei perioade sunt deteriorate într-o măsură care le face improprii utilizatorilor conform destinației lor.

(36) Delegatul va suporta contribuția pentru economia circulară pentru cantitățile de deșeuri municipale destinate a fi depozitate care depășesc cantitățile corespunzătoare indicatorilor de performanță prevăzuți în Regulamentul Serviciului, Anexa nr. 2 la prezentul contract.

Obligațiile delegatarului

Art. 13. – Delegatarul are următoarele obligații:

1. să stabilească și să aprobe tarifele pentru Serviciul public de salubritate către persoane juridice, să stabilească subvenția, dacă este cazul, care se plătește de la bugetul local pentru acoperirea diferenței dintre costurile înregistrate de operatorul de salubritate și sumele efectiv încasate ca urmare a prestării serviciilor, având în vedere deșeurile abandonate colectate;
2. să notifice părților interesate informații referitoare la încheierea prezentului contract de delegare;
3. să faciliteze operatorului autorizarea lucrărilor și investițiilor pe domeniul public și privat, în conformitate cu reglementările legale în vigoare;
4. să-și asume pe perioada derulării contractului de delegare toate responsabilitățile și obligațiile ce decurg din calitatea de proprietar;
5. să ia toate măsurile pentru înlocuirea bunurilor scoase din uz, în așa fel încât să se păstreze capacitatea de a realiza serviciul public de salubritate;
6. să nu-l tulbure pe delegat în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de delegare;
7. să nu modifice în mod unilateral contractul de delegare, în afară de cazurile prevăzute expres de lege;
8. să notifice delegatului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor sale;
9. să efectueze plata contravalorii prestației de salubritate pe baza facturilor emise de delegat;
10. să predea delegatului la data intrării în vigoare a contractului de delegare toate bunurile, instalațiile, echipamentele și dotările aferente Serviciului cu inventarul existent, libere de orice sarcini, pe bază de proces-verbal de predare primire;
11. să verifice periodic următoarele: serviciile publice furnizate și nivelul de calitate al acestora, îndeplinirea indicatorilor de performanță, asigurarea unor relații echidistante și echilibrate între delegat și utilizator.
12. să realizeze investiții în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente Serviciului public delegat, conform listei de investiții aprobate anual.

CAPITOLUL VII Prețurile/tarifele practicate și procedura de stabilire/modificare sau ajustare a acestora.

Art. 14. Stabilirea, ajustarea și modificarea prețurilor și tarifelor se vor efectua în conformitate cu Ordinul nr. 109 din 9 iulie 2007 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților și cu respectarea prevederilor legilor speciale.

Art. 15 (1) Tarifele pe care delegatul are dreptul să le aplice în anul 2018 sunt:

- a) Tariful pentru activitățile specifice serviciului de salubritate - colectare și sortare: 263,65 lei/tonă, la care se adaugă TVA;
- b) Tariful pentru activitățile specifice serviciului de salubritate - transport: 89,50 lei/tonă, la care se adaugă TVA;
- c) Tariful pentru activitățile specifice serviciului de salubritate pentru utilizatorii non-casnici: 381,22 lei/tonă, la care se adaugă TVA, respectiv 141,08 lei/metru cub la care se adaugă TVA.

(2) În plus față de tarifele menționate la a alin.1, delegatul are dreptul de a obține venituri din valorificarea materialelor reciclabile precum și din practicarea următoarelor tarife pentru prestări de servicii după cum urmează:

a) Tariful pentru operațiunile de cântărire la cântarul de 60 de tone a unor mijloace auto, proprietatea terțelor persoane; 50 lei/cântărire la care se adaugă TVA;

b) Tariful pentru închirierea de către persoane juridice a unor eurocontainere: 20 lei/lună eurocontainer la care se adaugă TVA.

Art.16 Decontarea serviciilor prestate se va face lunar, pe baza facturilor emise de delegat pana la data de 30 ale lunii, insotite de raport de activitate, situația deșeurilor municipale ridicate din oraș, tabel cu cantitățile de deșeuri menajere ridicate din oras și note de cântar.

Art. 17 (1) Pentru asigurarea finanțării serviciilor de salubritate părțile convin de comun acord să stabilească, în condițiile legii, taxe speciale de salubritate în sarcina utilizatorilor casnici, pentru plata tarifelor operatorilor de salubritate care deserveșc utilizatorii respectivi cu luarea în considerare a activităților componente ale serviciului de la colectarea deșeurilor până inclusiv la eliminarea acestora la depozit sau alte instalații pe întregul flux al deșeurilor precum și oricăror alte prevederi legale aplicabile.

(2) Orașul Comănești va colecta taxa specială de salubritate, stabilită conform alineatului precedent de la utilizatorii casnici.

(3) Orașul Comănești va plăti cu prioritate către S.C. Eco Valea Muntelui Utilități Publice S.A. tariful pentru activitatea de colectare și sortare, precum și tariful pentru activitatea de transport. Orașul Comănești va transfera către ADIS Bacău taxa specială colectată, mai puțin contravaloarea aferentă serviciilor de colectare și sortare și de transport al deșeurilor, ADIS Bacău fiind împuternicită să plătească tariful pentru tratarea și eliminarea deșeurilor direct operatorului instalațiilor de deșeuri.

Art.18 Prețurile/tarifele pentru serviciile delegate pot fi actualizate prin hotărâre a Consiliului Local al orașului Comănești, conform prevederilor legale în vigoare.

Art.19 Contravaloarea serviciilor publice delegate se va determina în baza cantităților generate și a prețurilor în vigoare.

CAPITOLUL VIII Încetarea contractului

Art. 20. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

a) la expirarea duratei stabilite prin contractul de delegare, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia în condițiile legii;

b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către delegatar, fara plata unei despăgubiri ;

c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către una dintre parti, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina partii in culpa;

d) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunurilor predate sau în cazul imposibilității obiective a delegatului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;

e) alte clauze de încetare a contractului de delegare, fără a aduce atingere clauzelor și condițiilor reglementate de lege.

CAPITOLUL IX Clauze speciale privind menținerea echilibrului contractual și de prevenire a corupției

Art. 18. (1) Partile vor urmari permanent mentinerea echilibrului contractual al delegarii gestiunii serviciului.

(2) Raporturile contractuale dintre parti se bazeaza pe principiul echilibrului financiar al delegarii care ii sunt acordate delegatului si obligatiile care ii sunt impuse.

CAPITOLUL X Clauze contractuale referitoare la împărțirea responsabilităților de mediu între parti

Art. 19 Delegatul isi asuma toate responsabilitatile referitoare la respectarea obligatiilor legate de protectia mediului, impuse de legislatia in domeniu si de autoritatile de mediu competente.

CAPITOLUL XI Politica de menținere și recalificare a forței de muncă, precum și protecția acesteia pe durata valabilității contractului de delegare

Art 20. Delegatul va asigura forța de muncă necesară pentru prestarea serviciului, precum și formarea profesională a salariaților.

CAPITOLUL XII Forța majoră

Art. 21.(1) - Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător, total sau parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forță majoră.

(2) Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 15 zile de producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

(3) Dacă în termen de 6 luni de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea deplin drept a prezentului contract de delegare fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

CAPITOLUL XIII Rezilierea contractului de delegare

Art. 22. (1) Delegatarul va evalua, în baza condițiilor contractuale de delegare, a caietului de sarcini și a Regulamentului Serviciilor performanțele operatorului precum și modul de respectare a indicatorilor de performanță.

(2) În cazul în care se observă nerespectarea gravă, repetată sau prelungită a indicatorilor de performanță în furnizarea sau prestarea serviciilor, contractul de delegare poate fi reziliat de către delegatar. În situația rezilierii contractului operatorul serviciului are obligația asigurării continuității Serviciului până la preluarea de către delegatar, dar nu mai mult de 90 zile.

CAPITOLUL XIV Răspunderea contractuală

Art. 23(1). Nerespectarea dovedită de către părțile contractante a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

CAPITOLUL XV Litigii

Art. 24. Litigiile care se vor naște din prezentul contract sau în legătură cu prezentul contract, inclusiv cele referitoare la validitatea, interpretarea, executarea sau desființarea lui vor fi soluționate pe cale amiabilă. În cazul în care nu se reușește soluționarea pe cale amiabilă a litigiilor, părțile convin ca acestea să fie soluționate de către instanța judecătorească competentă, potrivit legii.

CAPITOLUL XVI Alte clauze

Art. 25 (1) Modificarea prezentului contract de delegare se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante, după aprobarea prealabilă de către Consiliul Local Comănești.

(2) Delegatarul poate modifica unilateral partea reglementară a prezentului contract, cu notificarea prealabilă a delegatului, din motive excepționale legate de interesul național sau local, după caz.

Art 26. Prezentul contract, împreună cu anexele care fac parte integrantă din cuprinsul său reprezintă voința părților.

Art.27. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și a fost încheiat în 2 exemplare.

Anexa nr. 1a. la contractul de delegare a prin gestiune directa a serviciului public de salubritate a orasului Comănești - Inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică sau privată a Orașului Comănești, aferente Serviciului

Nr crt	Denumire	Nr. Inventar	UM	Cantitate	Pret unitar	Valoare	Observații
0	1	2	3	4	5	6	
Domeniul public							
1	PLATFORMA BETONATA CONF CONTRACT 22610/17.05.2010	166107 ST	Buc	1	79.540	79.540	
2	Drum acces	24 ST	Buc	1	305.302	305.302	
3	Alei si platforma	41 ST	Buc	1	132.067	132.067	
4	Hala sortare	34 ST	Buc	1	609.372	609.372	
5	Statie transfer	36 ST	Buc	1	56.830	56.830	
6	Cladire administrativa	37 ST	Buc	1	279.530	279.530	Situată în Comănești, str. Moldovei, nr. 118 – sediul social al operatorului
7	Cabina cantar	44 ST	Buc	1	10.309	10.309	
8	Teren C.F. 60759	4229850	mp	5.512		2.010.013	
Domeniul privat - Mijloace fixe							
9	Banda transportoare sortare	51 ST	Buc	1	97.379	97.379	
10	Banda transportoare inclinata	50 ST	Buc	1	89.744	89.744	
11	imprejmuire	42 ST	Buc	1	57.210	57.210	
12	instalatie electrica medie tensiune	166042 ST	Buc	1	16.258	16.258	
13	instalatie electrica medie tensiune	23 ST	Buc	1	57.425	57.425	
14	iluminat exterior	40 ST	Buc	1	109.985	109.985	
15	Platforma punct colectare	166043 ST	Buc	1	7.194	7.194	
16	Platforma punct colectare	166044 ST	Buc	1	7.194	7.194	
17	Platforma punct colectare	166045 ST	Buc	1	7.194	7.194	
18	Platforma punct colectare	166046 ST	Buc	1	7.194	7.194	

19	Platforma punct colectare	166047 ST	Buc	1	7.194	7.194
20	Platforma punct colectare	166048 ST	Buc	1	7.194	7.194
21	Platforma punct colectare	166049 ST	Buc	1	7.194	7.194
22	Platforma punct colectare	166050 ST	Buc	1	7.194	7.194
23	Platforma punct colectare	166051 ST	Buc	1	7.194	7.194
24	Platforma punct colectare	166052 ST	Buc	1	7.194	7.194
25	Platforma punct colectare	166053 ST	Buc	1	7.194	7.194
26	Platforma punct colectare	166054 ST	Buc	1	7.194	7.194
27	Platforma punct colectare	166055 ST	Buc	1	7.194	7.194
28	Platforma punct colectare	166056 ST	Buc	1	7.194	7.194
29	Platforma punct colectare	166057 ST	Buc	1	7.194	7.194
30	Platforma punct colectare	166058 ST	Buc	1	7.194	7.194
31	Platforma punct colectare	166059 ST	Buc	1	7.194	7.194
32	Platforma punct colectare	166060 ST	Buc	1	7.194	7.194
33	Platforma punct colectare	166061 ST	Buc	1	7.194	7.194
34	Platforma punct colectare	166062 ST	Buc	1	7.194	7.194
35	Platforma punct colectare	166063 ST	Buc	1	7.194	7.194
36	Platforma punct colectare	166064 ST	Buc	1	7.194	7.194
37	Platforma punct colectare	166065 ST	Buc	1	7.194	7.194
38	Platforma punct colectare	166066 ST	Buc	1	7.194	7.194
39	Platforma punct colectare	166067 ST	Buc	1	7.194	7.194
40	Platforma punct colectare	166068 ST	Buc	1	7.194	7.194
41	Platforma punct colectare	166069 ST	Buc	1	7.194	7.194
42	Platforma punct colectare	166070 ST	Buc	1	7.194	7.194
43	Platforma punct colectare	166071 ST	Buc	1	7.194	7.194
44	Platforma punct colectare	166072 ST	Buc	1	7.194	7.194
45	Retea apa canal	166041 ST	Buc	1	38.045	38.045
46	Retea apa canal	25 ST	Buc	1	12.850	12.850
47	Retea apa canal	43 ST	Buc	1	51.133	51.133
48	Instalatie incalzire hala	166088-35	Buc	1	14500	14500

	sortare	ST					
49	Instalatie incalzire cladire administrativa	166089-38 ST	Buc	1	5515	5515	
50	Presa prescontainer	45 SD	Buc	1	56600	56600	
51	Prescontainer	46 SD	Buc	1	16567	16567	
52	Prescontainer	47 SD	Buc	1	16567	16567	
53	Prescontainer	48 SD	Buc	1	16566	16566	
54	Presa orizontala baloti	49 SD	Buc	1	32500	32500	
55	Motostivuator DW20T	166086-30 SD	Buc	1	60200	60200	
56	Mini incarcator	166087-31 SD	Buc	1	77400	77400	
57	APARAT DE SPALAT CU JET	166097 SD	Buc	1	10591	10591	
58	Auto DAF FA LF55.250G18	166079- 23SD	Buc	1	365890.5	365890.51	Număr de identificare XLRAE55GFOL 349693, Seria cărții de identitate a autovehicului H215824, Certificat de Înmatriculare B00215754C Înregistrat în circulație sub nr. BC 25 ECO
59	Auto DAF FA LF45.140	166081- 24SD	Buc	1	237548.5	237548.5	Număr de identificare XLRAE45FFOL 350047, Seria cărții de identitate a autovehicului H216001, Certificat de Înmatriculare B00215753C, Înregistrat în circulație sub nr. BC 26 ECO

60	Auto DAF FA LF 45.180G12	166082-25SD	Buc	1	276549	276549	Număr de identificare XLRAE45FFOL 330095, Seria cărții de identitate a autovehiculului H215691, Certificat de înmatriculare B00216752C, Înregistrat în circulație sub nr. BC 23 ECO
61	Auto DAF FA LF45180	166083-26SD	Buc	1	276549	276549	Număr de identificare XLRAE45FFOL 350096, Seria cărții de identitate a autovehiculului H215692, Certificat de înmatriculare B00215747C, Înregistrat în circulație sub nr. BC 24 ECO
62	Auto DAF FA LF .250G18	166084-27SD	Buc	1	363413.8	363413.75	Număr de identificare XLRAE55GFOL 349694, Seria cărții de identitate a autovehiculului H215825, Certificat de înmatriculare B00215741C, Înregistrat în circulație sub nr. BC 22 ECO
63	Auto DAF FAR CF 85360	166085-29SD	Buc	1	333277	333277	Număr de identificare XLRAS85MCOE 847635, Seria cărții de identitate a autovehiculului H222687, Certificat de

							Înmatriculare B00216153C, În registrat în circulație sub nr. BC 27 ECO
64	Platforma cantarire	166090- 39SD	Buc	1	101801	101801	
65	Opel Vectra	166095 SD	Buc	1	7365.58	7365.58	Număr de identificare WOL000087M1 217766, Seria cărții de identitate a autovehicului H581111, Certificat de înmatriculare B00294064C, În registrat în circulație sub nr. BC 28 ECO
66	SISTEM CALCUL 'ULTRA OFFICE 2001'	1 SD	Buc	1	2628.71	2628.71	
67	SISTEM CALCUL 'ULTRA OFFICE 2001'	2 SD	Buc	1	2628.71	2628.71	
68	MULTIFUNCTIONALA KYOCERA FS-1118 MP	3 SD	Buc	1	2763.18	2763.18	
69	Container de mare capacitate dimensiunea 6200×2430×1800	4229664	Buc	1	19530	19530	
70	Container de mare capacitate dimensiunea 6200×2430×2400	4229665	Buc	1	20274	20274	
71	Ciur rotativ mobil	4230529	Buc	1	630700	630700	
72	Separator densimetric compact	4230530	Buc	1	649145	649145	
73	Tractor rutier marca U.T.B., tip U 650M, nr. de înmatriculare BC-08-ZCM, nr. de identificare 65108622, serie motor358736, nr de inventar 4225002	4225002	Buc	1	14.66	14.66	
74	Remorca basculantă 2 RA(5t),nr de inventar	4226002	Buc	1	1176.66	1176.66	

	4226002					
75	IFRON 204 DIESEL	177.65	Buc	1	177.65	177.65
76	Autocontainer Roman 8135, nr. identificare 96594,serie motor 323169, nr. Inmatriculare BC 03 ZAY	4229321	Buc	1	6324	6324
77	Autocontainer Roman 8135, nr. identificare 96581,serie motor 323169, nr. inmatriculare BC 03 VOT	4229320	Buc	1	5270	5270
Domeniul privat – Obiecte de inventar						
78	BIROU700/1200/800	B29263	Buc	3	350	1050.01
79	EURO CONTAINER METALIC 1100L	E12460	Buc	51	1270.68	64.804,78
80	Statie de compost	S31617	Buc	30	195.03	5850.9
81	STINGATOR CU PULBERE SI N2 TIP P9	S31620	Buc	6	71.4	428.4
82	Eurocontalner 1100 LT din plastic	E12462	Buc	143	562.03	80.370,29
83	MONITOR LCD PHILIPS	M28317	Buc	3	571.9	1715.71
84	STINGATOR CU PULBERE SI N2 TIP P4	S31618	Buc	7	55.93	391.51
85	BIROU700/1500/800;1600/70 0/800	B29264	Buc	1	779.97	779.97
86	TELEFON ANALOGIC CU FIR	T28089	Buc	4	69.97	279.89
87	TELEFON ANALOGIC CU FIR	T28089	Buc	1	74.99	74.99
88	SCAUNE-ERGONOMIC	S31616	Buc	17	190	3229,92
89	STINGATOR CU PULBERE SI N2 TIP P6	S31619	Buc	8	59.5	476
90	PICHET INCENDIU PSI- NEECHIPAT	P26319	Buc	1	332.01	332.01
91	Unitate centrala	U12413	Buc	2	659.25	1318.5
92	BIROU700/200/800	B29257	Buc	1	370.01	370.01
93	Monitor Samsung 19"	M28318	Buc	2	420.17	840.34
94	HIDRANT PORTATIV CU 2	H11946	Buc	1	618.8	618.8

	ROBINETI TIP II B					
94	VESTIARE	V24341	Buc	40	67.29	2691.6
96	CUIER	C26837	Buc	1	25.48	25.48
97	TEAVA REFULARE TIP C CU ROBINET	T28088	Buc	2	38.08	76.16
98	DULAP BAE	D24055	Buc	1	140	140
99	BIBLIOTECA -CORP	B29260	Buc	2	678.25	1356.5
100	BIBLIOTECA-CORP	B29261	Buc	2	750	1500
101	TOPOR-TARNACOP PSI	T280090	Buc	2	32.13	64.26
102	CUTIE HIDRANT CU GEAM SI CHEDER FARA SUPORT TAMBUR	C26838	Buc	2	138.04	276.08
103	RANGE PSI	R11962	Buc	1	13.09	13.09
104	Container gunoi	C26834	Buc	2	333.2	666.4
105	Container gunoi	C26834	Buc	6	339.15	2034.9
106	Container gunoi	C26834	Buc	6	345.1	2070.6
107	Container gunoi	C26834	Buc	2	357	714
108	Container gunoi	C26834	Buc	2	380.8	761.6
109	Container gunoi	C26834	Buc	2	392.7	785.4
110	Container gunoi	C26834	Buc	1	404.6	404.6
111	Container gunoi	C26834	Buc	1	452.2	452.2
112	Container gunoi	C26834	Buc	1	476	476
113	Box paleti 1 MC	B29258	Buc	20	661.4	13228
114	EURO CONTAINERE METALICE GALVANIZATA 1100 L	E12461	Buc	30	1256.4	37692,06
115	Box paleti 2 MC	B29259	Buc	4	1017.5	4070
116	BIROU700/1600/800;800/700 /800	B29265	Buc	1	560	560
117	SCAUN DIRECTORIAL	S31615	Buc	1	300.08	300.08
118	Container gunoi ecologic	C26836	Buc	1	476	476
119	GHILOTINA A3 GT 3 DSB	G23784	Buc	1	232.41	232.41

120	LOPATA PSI CU COADA	L27966	Buc	2	15.47	30.94
121	Calculator Canon 16 dlgit	C26829	Buc	5	60	299,98
122	Pompa canalizare	MF_52DS	Buc	1	645	645
123	BIROU700/1050/800	B29262	Buc	3	230	690,01
124	Eurocontainere metalice 1100 l	C030	Buc	56	1333	74648
125	Eurocontainere metalice 1100 l	C030	Buc	18	1314.4	23.659.2
126	Eurocontainere plastic cu capac plat	C058	Buc	35	905.2	31682
127	Eurocontainere plastic cu capac plat	C059	Buc	36	905.2	32587
TOTAL					8.237.086,69	

Anexa nr. 1b. la contractul de delegare a prin gestiune directa a serviciului public de salubritate a orasului Comănești - Inventarul bunurilor mobile, proprietate publică sau privată a Județului Bacău, aferente Serviciului

Nr crt	Denumire	Nr. inventar	UM	Cantitate	Pret unitar	Valoare	Observatii
0	1	2	3	4	5	6	7
1	Pubele pentru deșeurile biodegradabile	220795-225102	Buc	4308	114,08	491456,64	
2	Contalner de 1,1 mc	214152-214236 232299-232413 232529-232590 232657-232685	Buc	291	967,20	281455,2	
3	Containere 30mc pentru presă staționară (cu trusă scule, ciocan, șurubelniță, pompă, tub vaselină chei, niplu)	4033 4034 4035	Buc	3	36270	108810	
4	Autoșasiu (autocamion) marca Renault având seria VF630M165GD000885/RK 1686451	4272	Buc	1	541.074,0	541.074,0	
5	Remorcă cu 2 axe marca Huffermann având seria de fabricație W09HAR1867FH15870	4273	Buc	1	139.500,0	139.500,0	
6	Tocător deșeurii verzi Caravaggi – SN 4CM12DC075001, model CM12MXKD75IV, capacitate încărcare 12 mc/h, viteza variabilă permisă a axelor: 0-50 rotații/min, reglabilă în funcție de natura materialului, motor Diesel economic CP Tier IV, deplasare pe roți prin tractare	4571	Buc	1	226665,0	226665,0	
TOTAL						1.788.960,84	

DELEGATAR,

DELEGAT,

**Președinte de ședință,
Consilier local,
Florin Ionuț COZMA**

**Contrasemnează,
Secretar oraș,
jurist Daniela CHIRILĂ**

**Întocmit,
Sef serviciu APL
Ing. Mihaela Aron**