

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI
HOTĂRÂRE

privind contracte de concesiuni și de închirieri terenuri

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din 01.02.2016.

Având în vedere:

- Raportul nr.27046/15.01.2016 formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care propune încheierea unor noi contracte de concesiune/închiriere teren/clădire din domeniul privat al Orașului Comănești, prin încredințare directă, ca urmare a schimbării beneficiarilor, prelungirea unui contract de chirie teren din domeniul privat al orașului Comănești și încheierea unor contracte de concesiune teren din domeniul privat al orașului Comănești, prin încredințare directă, în prelungirea proprietății.

- Expunerea de motive nr.27046/B/15.01.2016 a Primarului Orașului Comănești;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Comănești.

În conformitate cu:

- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Planul Urbanistic General al orașului Comănești și Regulamentul General de Urbanism, aferent;
- Prevederile cap. II, art.13, alin.(1) și alin.(3), din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și modificată;1

În temeiul, art. 36, alin. (2), lit. „c” și al art. 45, alin. (3) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE

Art. 1 (1)Consiliul Local al orașului Comănești aprobă încheierea unor noi contracte de concesiune/închiriere teren din domeniul privat al orașului Comănești, prin încredințare

directă, ca urmare a schimbării beneficiarilor, conform Anexei nr.1, ce face parte din prezenta hotărâre;

(2) Prin grija Serviciului Urbanism se va încheia cu respectarea legii, noi contracte de concesiune/închiriere teren, pentru terenurile prevăzute în Anexa nr.1.

Art. 2 (1) Consiliul Local al orașului Comănești aprobă prelungirea unui contract de chirie teren din domeniul privat al orașului Comănești, prin întocmirea unui act adițional la contractul existent, conform prevederilor Anexei nr.2, ce face parte din prezenta hotărâre;

(2) Prin grija Serviciului Urbanism se va încheia cu respectarea legii, un act adițional de prelungire a contractului existent, conform prevederilor din Anexa nr.2;

Art. 3 (1) Consiliul Local al orașului Comănești aprobă încheierea unor noi contracte de concesiune teren din domeniul privat al orașului Comănești, prin încredințare directă, în prelungirea proprietății, conform prevederilor din Anexa nr.3, ce face parte din prezenta hotărâre;

(2) Prin grija Serviciului Urbanism se vor încheia cu respectarea legii, noi contracte de concesiune teren, pentru terenurile prevăzute în Anexa nr.3.

Art. 4 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul Orașului Comănești, pentru ducere la îndeplinire.

**Președinte de ședință,
Consilier local
Ion Popoi**

**Contrasemnează,
Secretarul orașului
Jurist Daniela Chirilă**



Nr. 23 din 01.02.2016

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI

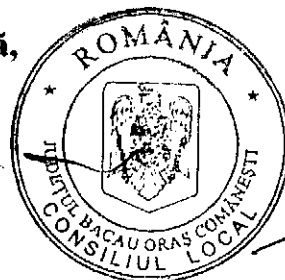
ANEXA nr.1 la
Hotărârea nr. 23 /01.02.2016

1. INCHEIERE CONTRACTE DE ÎNCHIRIERE / CONCESIUNE – prin schimbarea beneficiarilor

Tipul contr. Nr/ Data	Nume beneficiar inițial	Numele nou beneficiar	Supraf. -mp.-	Amplasament	Destinație teren Valoare Lei, \$/an	Perioada de valabilit. (ani)
Conces.15/2008	Arhip Constantin 1510808043761	Untea Viorel 175092044360	37	Republicii, bl.13	Garaj – 200 \$/an 833,2 lei/an	01.02.2016 01.06.2018
Chirie 13/2016	Untea Viorel 175092044360	Arhip Constantin 1510808043761	13	Republicii, bl.13	Copert.auto 10 lei/mp/an; 130 lei/an	01.02.2016 31.12.2017
Chirie 73/2016	Voican Floricel 1490612043762	Ciumeti Ionel 1781104043766	18	Al.Parcului, 2A	Sp.comercial 75 lei/mp/an; 1350 lei/an	01.02.2016 31.12.2017

Notă: 1 \$ - 4,166 lei / 28.01.2016

Președinte de ședință,
Consilier local
Ion Popoi



Contrasemnează,
Secretarul orașului
Jurist Daniela Chirilă

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI

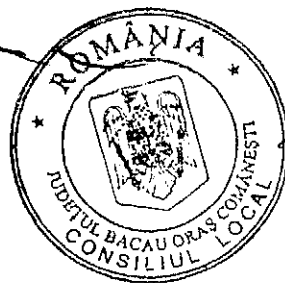
ANEXA nr.2 la
Hotărârea nr. 23 /01.02.2016

2.PRELUNGIRI CONTRACTE CHIRIE

Nr. Crt.	Beneficiar contract	Amplasament teren închiriat	Destinația terenului	Nr.contract și durata (ani)	Supraf. atribuită (mp/lot)	Taxa de închiriere (lei/mp/an)	Valoare (lei/ an)	Perioada de valabilitate
0	1	2	3	4	5	6	7	8
1	Măgureanu Viorica 2590716043765	Zona Urminiș	agricol	50/2014	355	0,25	89	01.03.2015 31.12/2016

Președinte de ședință,
Consilier local
Ion Popoi

Contrasemnează,
Secretarul orașului
Jurist Daniela Chirilă



3.ÎNCHEIERE CONTRACTE CONCESIUNE – în prelungirea proprietății

Nr. Crt.	Beneficiar contract	Amplasament teren închiriat	Destinație teren închiriat	Supraf. (mp/lot)	Valoarea concesiune (lei / an)	Perioada de valabilitate
0	1	2	3	4	5	6
1.	CAR PRIETENIA IFN 9608053	Republicii, bl.14	Ext. Sediu firmă	20	701	25
2.	Dănculea Neculai 1480311043779	Pârâul Sec, 8	Locuință	252	416	49

Președinte de ședință,
Consilier local
Ieș Popoi

Contrasemnează,
Secretarul orașului
Jurist Daniela Chirilă

