

**JUDEȚUL BACĂU**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI**  
**HOTĂRÂRE**

**privind contracte de concesiuni și de închirieri terenuri**

**Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din 13.10.2015.**

**Având în vedere:**

- Raportul nr.46770/30.09.2015 formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care propune încheierea unor noi contracte de închiriere/concesiune teren din domeniul privat al Orașului Comănești, prin încredințare directă, în prelungirea proprietății, prelungirea unui contract de închiriere spațiu din domeniul public al Orașului Comănești – Spitalul Ioan Lascăr, cu destinația de cabinet medical, punerea la dispoziție a unei săli de curs, timp de 1 lună, la școala Liviu Rebreanu, Comănești, pentru organizarea unui curs de calificare în ocupația de agent de securitate.

- Expunerea de motive nr.46770/B/30.09.2015 a Primarului Orașului Comănești;

- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Comănești.

**În conformitate cu:**

- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;  
- Legea nr.139/1995 privind Societatea Națională de Cruce Roșie din România, art.7 și art.8;

- Planul Urbanistic General al orașului Comănești și Regulamentul General de Urbanism, aferent;

- Prevederile cap. II, art.13, alin.(1) și alin.(3), din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și modificată;

**În temeiul, art. 36, alin. (2), lit. „c” și al art. 45, alin. (3) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea**

# HOTĂRÂRE

**Art. 1** (1) Consiliul Local al oraşului Comăneşti aprobă încheierea unor noi contracte de ÎNCHIRIERE/concesiune teren din domeniul privat al Oraşului Comăneşti, prin încredinţare directă, în prelungirea proprietăţii beneficiarului, conform prevederilor din Anexa nr.1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prin grija Serviciului Urbanism se va încheia cu respectarea legii, noi contracte de închiriere/concesiune pentru terenurile prevăzute în Anexa nr.1.

**Art. 2** (1) Consiliul Local al oraşului Comăneşti aprobă prelungirea unui contract de închiriere spaţiu din domeniul public al Oraşului Comăneşti – Spitalul Ioan Lascăr, conform prevederilor din Anexa nr.2, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prin grija Serviciului Urbanism se va încheia cu respectarea legii un nou contract de închiriere pentru spaţiul prevăzut în Anexa nr.2.

**Art. 3** (1) Consiliul Local al oraşului Comăneşti aprobă punerea la dispoziţie a unei săli de curs timp de o lună, la şcoala Liviu Rebreanu, Comăneşti, pentru organizarea unui curs de calificare în ocupaţia de agent de securitate.


(2) Prin grija Serviciului Urbanism se va încheia cu respectarea legii, un contract de închiriere spaţiu pentru suprafaţa de 54 mp., cu preţul de 4 lei/mp/lună, conform HCL nr.145/2014, Anexa nr.5.

**Art.4** Prezenta hotărâre se va comunica Instituţiei Prefectului judeţului Bacău, Primarului oraşului Comăneşti, precum şi tuturor Direcţiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul Oraşului Comăneşti, pentru ducere la îndeplinire.

**Preşedinte de şedinţă,**

**Consilier local**

Danil Posedaru



**Contrasemnează,**

**Secretarul oraşului**

jurist Daniela Chirilă



Nr. 141 din 13.10.2015

**JUDEȚUL BACĂU**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI**

**ANEXA nr.1 la**  
**Hotărârea nr. 141 /13.10.2015**

**1. ÎNCHEIERE CONTRACTE ÎNCHIRIERE/CONCESIUNE – în prelungirea proprietății**

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Beneficiar contract</b>	<b>Amplasament teren închiriat/ concesionat</b>	<b>Destinație teren închiriat/ concesionat</b>	<b>Durata contract</b>	<b>Supraf. (mp/lot)</b>	<b>Valoarea taxei de închiriere/ concesionare lei /an</b>
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
1.	PETRONIO ANA 2570212043761	Arinilor, 15	agricol	01.10.2013 31.12.2015	91,43	91,43
2.	IFTIMOAIIE MARIA	St.cel Mare, E11/3	Ex.apart.cu acces si schimb.destinatiei	01.11.2015 01.11.2040	31,0	1.333 lei/an (11\$/mp/an)

**Președinte de ședință,**  
**Consilier local**  
Danil Posedaru



**Contrasemnează,**  
**Secretarul orașului**  
Jurist Daniela Chirilă

**Intocmit,**  
**Serviciul Urbanism**  
Ing. Gabriela Popa

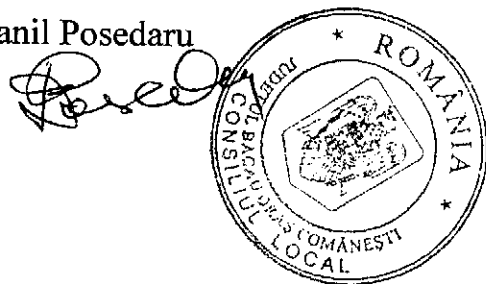
**JUDEȚUL BACĂU**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI**

**ANEXA nr.2 la**  
**Hotărârea nr. 141 /13.10.2015**

**1. PRELUNGIRE CONTRACT CHIRIE SPAȚIU**

Nr. Crt.	Beneficiar contract	Amplasament spațiu închiriat	Destinația spațiului	Nr.contract și durata (ani)	Supraf. atribuită (mp/lot)	Taxa de închiriere (euro/mp/an)	Valoare (euro/ an)	2016
0	1	2	3	4	5	6	7	8
1.	SC SALMED CLINIC SRL 31510700	Vasile Alecsandri, Spitalul Orașenesc - Ioan Lascăr	Cabinet medical	181/2013-1	21,8	1 euro/mp/an	21,8	01.01.2016 31.12.2016

**Președinte de ședință,**  
**Consilier local**  
Danil Posedaru



**Contrasemnează,**  
**Secretarul orașului**  
Jurist Daniela Chirilă

**Intocmit,**  
**Serviciul Urbanism**  
Ing. Gabriela Popa