

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI

HOTĂRÂRE
privind aprobarea cumpărării unui teren

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din 19.06.2014

Având în vedere:

- Raportul nr. 39308/16.05.2014 formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care propunem aprobarea cumpărării terenului din str. Carpați, nr.2, pentru întregirea terenului aferent Centrului Social de Urgență a Persoanelor fără Adăpost-Comănești, str. Supanului, nr. 7
- Expunerea de motive nr. 39308/B/16.05.2014 a Primarului orașului Comănești
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Comănești.

În conformitate cu:

- prevederile art.13 lit.(a), din Ordonanță de urgență nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii

În temeiul art. 36, alin (2), lit. c, a art. 123 și a art. 45, alin. (3) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată și modificată, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1. (1) Consiliul Local al orașului Comănești aprobă demararea procedurilor în vederea cumpărării prin negociere directă, de către Orașul Comănești a unui teren în suprafață de 600 mp, situat în intravilanul orașului Comănești, în vederea extinderii terenului aferent Centrului Social de Urgență pentru Persoanele fără Adăpost-Comănești.

(2) Suprafața prevăzută la alin.(1) este informativă, aceasta urmând a fi definitivată după efectuarea măsurătorilor și înscrierea în cartea funciară.

(3) Prețul de cumpărare al terenului se va stabili prin negociere între părți și nu va putea depăși valoarea rezultată din raportul de evaluare ce se va întocmi în acest sens și care va fi aprobat ulterior prin hotărâre de consiliu.

Art.2. În vederea negocierii prețului de cumpărare a terenului prevăzut la art.1, se va constitui o comisie din a cărei componență vor face parte președinții Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local, iar membrii comisiei ce fac parte din aparatul propriu al Primarului orașului Comănești, vor fi numiți prin dispoziție.

Art.3. Prețul cumpărării și cheltuielile ocazionate de redactarea și autentificarea contractului de vânzare — cumpărare, precum și alte taxe care țin de perfectarea cumpărării sunt în sarcina cumpărătorului și se suportă din bugetul local .

Art.4. (1) Se mandatează Primarul orasului Comanesti, să semneze, în numele cumpărătorului, contractul de vânzare cumpărare a terenului prevăzut la art.1, încheiat în condițiile legii și în limitele stabilite prin procesele - verbale de negociere a prețului.

(2) După achiziționare, terenul va fi inventariat în domeniul public al Orasului Comanesti.

Art.5 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul UAT Orașul Comănești, pentru ducere la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local
Șopârțoc Teofil



Contrasemnează,
Secretarul orașului
jurist Daniela Chirilă

Nr.76
din 19.06.2014