



4496867

## DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la numire

Subsemnatul CIUBOTARU P. NECULAI, având funcția de Consilier local la Orasul Comanesti, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

**I. Bunuri imobile****1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Comanesti - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	1999	4192 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Ciubotaru Neculai Ciubotaru Angela
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Comanesti - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2016	778 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Ciubotaru Neculai Ciubotaru Angela
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Parjol - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2017	1406 m2	100 %	Moștenire	Ciubotaru Neculai
Tara: ROMANIA	Forestier	2017	2972 m2	100 %	Moștenire	Ciubotaru Neculai

Judet: Bacau Localitate: Parjol - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]						
--	--	--	--	--	--	--

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Comanesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2019	248 m2	100 %	Construcție	Ciubotaru Neculai Ciubotaru Angela
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Comanesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	1999	64 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Ciubotaru Neculai Ciubotaru Angela
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Comanesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2019	50 m2	100 %	Construcție	Ciubotaru Neculai Ciubotaru Angela
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Bacau - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2005	59.75 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Ciubotaru Neculai Ciubotaru Angela
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate:	Casă de locuit	2017	54 m2	100 %	Moștenire	Ciubotaru Neculai

Parjol - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]						
---	--	--	--	--	--	--

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Mercedes Benz	1	2018	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Audi	1	2017	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Dacia Logan	1	2015	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	MMZ	1	1992	Contract de vânzare cumpărare

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

### III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

## IV. Active financiare

### 1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Transilvania, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2017	101034
Banca Transilvania, [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2020	40400
CEC Bank, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2022	100000
CEC Bank, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2022	62000
CEC Bank, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2022	12495

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

## 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

## 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

## V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
Ciubotaru Angela	Colegiul Tehnic Dimitrie Ghika, Str. Liceului nr. 1 Comanesti	Salariu	81929 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			

2.1. Titular			
Ciubotaru Neculai	Ciubotaru N. PFA Str. Unirii nr. 63 Comanesti	Consultanta	23700 RON
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
Ciubotaru Angela	██████████	Inchiriere apartament	15000 RON
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
Ciubotaru Angela	CEC Bank	Dobanzi	11700 RON
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
Ciubotaru Neculai	Str. Unirii nr. 63 Comanesti	Pensie Casa de Pensii MAI	143756 RON
Ciubotaru Neculai	Str. Unirii nr. 63 Comanesti	Pensie CNPP	16896 RON
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-

8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
19-11-2024	