

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Nr. 2 din 23.03.2021

1. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Rusu Ciprian CNP.....avand adresa de comunicare în: localitatea Comănești str....., nr....., bl....., sc....., et....., ap. 12, județul/sectorul Bacău, codul postal....., e-mail....., tel.
 Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Cojocaru Adriana Gabriela CNP....., avand adresa de comunicare în: localitatea Roman str....., nr....., bl....., sc....., Eet....., ap....., județul/sectorul Neamț, codul postal....., e-mail....., tel....., vand teren agricol situat in extravilan, în suprafata de (ha), la pretul de (lei)²⁾

3. (***) Prin Rusu (numele și prenumele) Ciprian, CNP/CIF....., calitate de imputernicit, conform procură specială nr. 1836/2020 din localitatea Comănești, str....., nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul Bacău, cod postal....., telefon /fax....., e-mail..... vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,2750 (ha), la pretul de 31000 (lei)²⁾ treizeci și unu mii lei
 Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ²⁾ (**)	Observatii
	Orașul/Comuna /Județul(*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>Comănești Bacău</u>	<u>0,2750</u>	<u>64919</u>	<u>64919</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>fâneată</u>	<u>punct Podina</u>
Verificat primărie ⁴⁾	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>x</u>	<u>x</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
Rusu Ciprian
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

Data 23.03.2021

Județul ^(*) <u>BACĂU</u>	Registrul de evidență	ANEXA NR.1C
Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>ORAȘ COMĂNEȘTI</u>	Nr..... <u>2</u>/..... <u>23.03.2021</u>	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 2/23.03.2021 depuse de dl. RUSU CIPRIAN în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	-	
2.	-	
...	-	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	-	
2.	-	

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	<u>EACOBUTA GHEORGHE</u>	-
2.	<u>DRUM PETROLIER, ORAȘ COMĂNEȘTI</u>	-

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	-	
2.	-	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	-	
2.	-	

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	-	
2.	-	

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	—	
2.	—	

Primar,
ec. V. ORECHIRIK.
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
jvn.st. ADHICLA CHIRIȚĂ
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.