

8.

**JUDEȚUL BACĂU**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI**  
**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

privind acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Branșament electric și amplasare stâlp 1001”, str. 22 Decembrie, nr. 75, oraș Comănești, jud. Bacău

**Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din .04.2024.**

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Comănești, nr. 32844 din 17.04.2024;
- Raportul de specialitate nr. 32844/b din 17.04.2024, formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care propune acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren 1,00 mp din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Branșament electric și amplasare stâlp 1001”, str. 22 Decembrie, nr. 75, oraș Comănești, jud. Bacău;
- Solicitarea primită din partea SC DELGAZ GRID SA, prin SC ELECTRIC SEB CONSTRUCT SRL, Dărmănești, Bacău;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

**În conformitate cu:**

- Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată, art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin (4) și art. 14, alin (3);
- Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Secțiunea a 5-a, art. 349 – “Darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică”, precum și Planul Urbanistic General al orașului Comănești, Regulamentul General de Urbanism aferent.

**În temeiul art. 129, alin. 2, lit. c, art. 139, alin. 1, art. 196, alin. 1, lit. a, art. 297, alin. 1, lit. d, și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea**

**HOTĂRÂRE :**

**Art.1** Consiliul Local Comănești aprobă acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 1,00 mp din domeniul public, către SC DELGAZ GRID SA, pentru lucrarea: „Branșament electric și amplasare stâlp 1001”, str. 22 Decembrie, nr. 75, oraș Comănești, jud. Bacău, conform anexei nr. 1 la prezenta.

**Art.2** Predarea - primirea terenului va fi făcută în baza unui proces verbal încheiat între părți după emiterea Autorizație de construire. La recepția finală a lucrării va participa și un reprezentant din partea Unității Administrativ Teritoriale a Orașului Comănești.

**Art.3** Se vor achita taxele conform HCL nr. 49/2015 din Regulamentul privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului Comănești la rețelele edilitare.

**Art.4** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, SC DELGAZ GRID SA, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul U.A.T. Orașul Comănești, pentru ducere la îndeplinire și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

**INIȚIATORI:**

**PRIMAR,**  
Ec.Viorel Miron

**SERVICIUL URBANISM,**  
ing. Cosmin Alexandru Chiriac

**Avizat pentru legalitate**  
**Secretar general,**  
Cons. juridic. Daniela Chirilă

ANEXA LA PR-HCL NR. 100/2024

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:1000

Anexa II

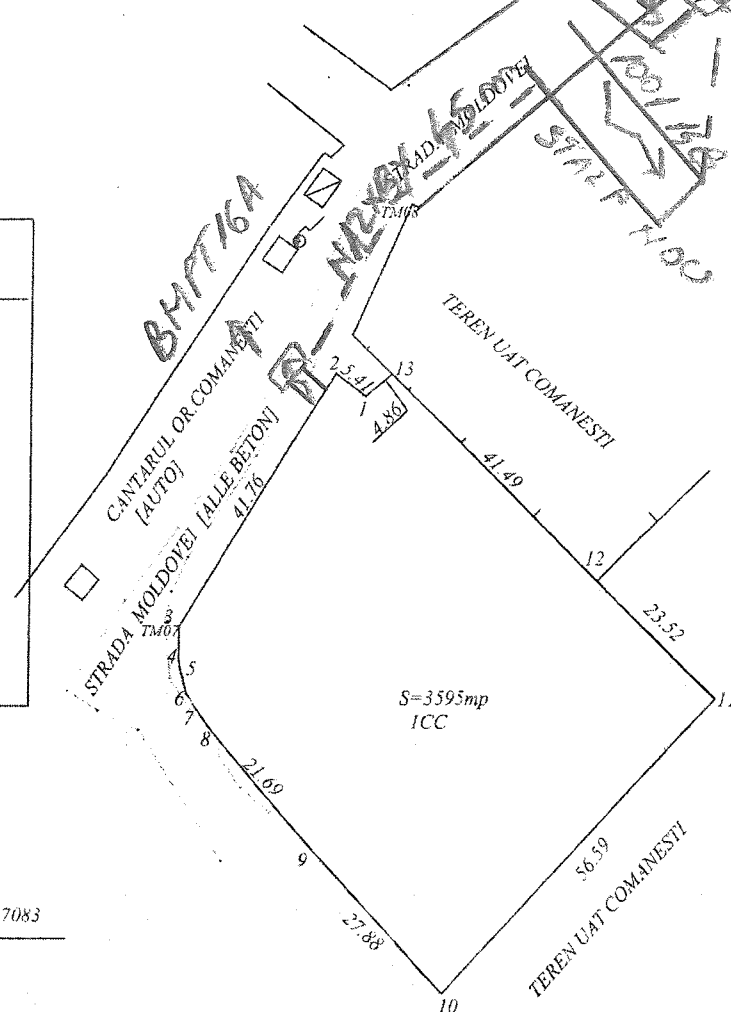
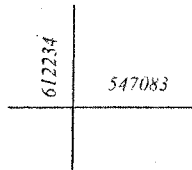
Nr. cadastral:	61210	Sup. masurata	3595 mp	Adresa imobilului	Or. Comanesti, str. Moldovei, nr. Bacau
Cartea Funciara nr.		UAT	Comanesti		

**INVENTAR COORDONATE SISTEM DE COORDONATE STEREO 70**

Pct.	E(m)	N(m)
1	612293.188	547160.095
2	612288.850	547163.326
3	612266.978	547127.749
4	612266.930	547123.540
5	612267.094	547122.135
6	612268.138	547118.330
7	612269.602	547116.041
8	612271.854	547113.006
9	612286.082	547096.637
10	612304.880	547076.053
11	612343.225	547117.669
12	612326.492	547134.197
13	612296.877	547163.256

LEGENDA

- d3-4=4.21m
- d4-5=1.41m
- d5-6=3.95m
- d6-7=2.72m
- d7-8=3.78m



SERVA DRASIN 1/17

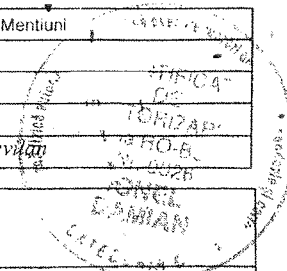
A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Catg. de folosinta	Suprafata(m.p.)	Val. de impozitare (lei)	Mentii
1	Curti constructii	3595		
<b>TOTAL</b>		<b>3595mp</b>		teren intravilan

Suprafata totala masurata = 3595mp  
Suprafata din act = 3595mp



Executant: DAMIAN IONEL  
Data: August 2012  
Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date: Cadastru si Publicitate Imobiliara Bacau  
Parafa: [Signature]  
Semnatura si data: [Signature] CONSILIER GR.  
Stampila BCP



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BACĂU**

**Unitatea Administrativ-Teritorială a Orașului Comănești**

---

Str. Ciobănuș Nr. 2, Comănești, Județul Bacău, CIF 4353269,  
Telefon 0234/374272, fax 0234/374278  
Nr. 32844 din 17.04.2024

---

**REFERAT DE APROBARE**

Având în vedere:

- cererea primită din partea SC DELGAZ GRID SA, prin SC ELECTRIC SEB CONSTRUCT SRL, privind acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 1,0 mp, din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA, pentru lucrarea: „Branșament electric și amplasare stâlp 1001”, str. 22 Decembrie, nr. 75, oraș Comănești, jud. Bacău, conform prevederilor art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin (4) și a art. 14, alin (3) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale.

Se vor achita taxele conform Hotărârea Consiliului Local nr. 49/2015 din Regulamentul privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului Comănești la rețelele edilitare.

Urmare a celor menționate propun Consiliului Local spre dezbatere și adoptare un proiect de hotărâre în acest sens.

**PRIMAR,**  
Ec.Viorel Miron

**SERV. URBANISM,**

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**Unitatea Administrativ-Teritorială a Orașului Comănești**

---

Str. Ciobănuș Nr. 2, Comănești, Județul Bacău, CIF 4353269,  
Telefon 0234/374272, fax 0234/374278  
Nr. 32844/b din 17.04.2024

---

**RAPORT DE SPECIALITATE**

privind acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafeță de teren din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Branșament electric și amplasare stâlp 1001”, str. 22 Decembrie, nr. 75, oraș Comănești, jud. Bacău

**Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești propune:**

- acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafeță de teren de 1,00 mp din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Branșament electric și amplasare stâlp 1001”, str. 22 Decembrie, nr. 75, oraș Comănești, jud. Bacău, ca urmare a solicitării primite din partea S.C. DELGAZ GRID SA prin SC ELECTRIC SEB CONSTRUCT SRL, Comănești, jud. Bacău conform prevederilor art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin (4) și a art. 14, alin (3) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată precum și a CU nr. 28 din 09.04.2024;

- se vor achita taxele conform Hotărârii Consiliului Local nr. 49 din 30.04.2015, privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului Comănești la rețelele edilitare. Predarea - primirea terenului va fi făcută în baza unui proces verbal încheiat între părți după emiterea Autorizație de construire. La recepția finală a lucrării va participa și un reprezentant din partea Unității Administrativ Teritoriale a Orașului Comănești.

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Comănești, nr. 32844 din 17.04.2024.

Față de cele propuse, rog dispuneți.

**Arhitect Șef,**  
ing. Cosmin Alexandru Chiriac