

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI
HOTĂRÂRE

privind contracte de concesiuni și închirieri terenuri

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din 28.11.2025.

Având în vedere: - Referatul de aprobare nr. 48089/14.11.2025 al Primarului Orașului Comănești, în calitate de inițiator:

- Raportul de specialitate nr. 48089 /B din 14 .11.2025 formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care propune încheierea de acte adiționale în vederea prelungirii contractelor de concesiune terenuri, din domeniul privat al Orașului Comănești, conform Anexei nr.1.

- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Comănești;

În conformitate cu:

- prevederile cap. II, art. 13, alin. (1) și alin. (3), art. 15, lit .e, art. 41 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și modificată;

- Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c, alin. (6), lit. a,b, art. 139 alin. (1) , art. 196, alin. (1), lit. a, art. 197, alin.(1), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art.1 (1) Consiliul Local al orașului Comănești aprobă încheierea de acte adiționale în vederea prelungirii contractelor de concesiune terenuri, din domeniul privat al Orașului Comănești, conform Anexei nr.1;

(2) Prin grija Serviciului Urbanism se vor încheia acte adiționale în vederea prelungirii contractelor de concesiune terenuri, din domeniul privat al Orașului Comănești, conform Anexei nr.1.

Art.2 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, persoanelor interesate precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul Orașului Comănești, pentru ducere la îndeplinire, aceasta putând fi contestată în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău

Președinte de ședință,
Consilier local
Sichin Gănuș

Contrasemnează,
Secretar general
Jurist, Daniela Chirilă



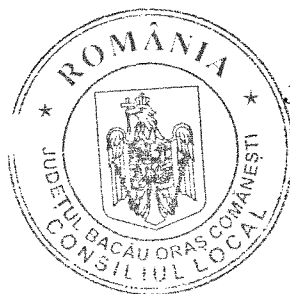
Nr. 107 din data 28 .11.2025

ANEXA nr. 1 la HCL nr. 104

JUDEȚUL BACĂU
LOCAL AL ORĂȘULUI COMĂNEȘTI
Încheiere – Acte adiționale la contractele de concesiuni existente :

	Tipul contr. și (primul contract) Nr/ Data	Numele Beneficiar	Supraf. -mp.-	Amplasament	Destinație teren/Valoare \$/lei/an	Perioada de valabilitate
1	Contract de concesiune nr. 35/30.12.2010 (contract de concesiune nr. 222/1996)	S.C .GHIMEXIM SRL	35 mp	Str. Republicii nr.80	Spațiu comercial –738 lei/an	30.12.2025 30.12.2045
2	Contract de concesiune nr. 36/30.12.2010	S.C. GHIMEXIM SRL	282 mp	Str. Republicii nr.80	Spațiu comercial –5942 lei/an	30.12.2025 30.12.2045
3	Contract de concesiune nr. 178/10.08.1995 (continuitatea contractului 10.08.2025)	Colpoș Cornel	33 mp		Garaj – 301 lei/an	10.08.2025 10.08.2044

Președinte de ședință,
Consilier local
Sicșir. Țăny



Contrasemnează,
Secretar general
Jurist, Daniela Chirilă

/Arhitect Șef,
Ing. Cosmin Alexandru Chiriac