

**JUDEȚUL BACĂU**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI**  
**HOTĂRÂRE**

**privind modificarea H.C.L. nr.66 din 27.05.2021 privind aprobarea cheltuielilor  
legate de proiectul**  
**<< Eficientizarea energetică a clădirilor publice – Spitalul Orășenesc  
"IOAN LASCĂR" - Județul Bacău, orașul Comănești, str. Vasile Alecsandri, nr. 1 >>**

**Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședință ordinară în data de 25.06.2021;**

**Având în vedere:**

- Raportul de specialitate nr.35714/A/17.06.2021 întocmit de Biroul Programe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești în care se propune aprobarea cheltuielilor legate de proiectul << Eficientizarea energetică a clădirilor publice – Spitalul orășenesc „IOAN LASCĂR”- județul Bacău, Orașul Comănești, strada Vasile Alecsandri, nr.1 >> ;
- În conformitate cu prevederile art.44 alin (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Referatul de aprobare nr.35714/B/17.06.2021 al Primarului orașului Comănești;
- Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Comănești.

**În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. b, alin. (4) lit. d, art. 196 alin. (1) lit. a și art. 197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea:**

**HOTĂRÂRE**

**ART 1.** Se aprobă modificarea H.C.L. nr.66 din 27.05.2021 privind cheltuielile aferente proiectului << Eficientizarea energetică a clădirilor publice – Spitalul orășenesc „IOAN LASCĂR”- județul Bacău, Orașul Comănești, strada Vasile Alecsandri, nr.1 >> finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 – *Sprrijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon*, prioritatea de investiții 3.1. – *Sprrijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor.*

**ART 2.** Se aprobă valoarea totală a proiectului << Eficientizarea energetică a clădirilor publice – Spitalul orășenesc „IOAN LASCĂR”- județul Bacău, Orașul Comănești, strada Vasile Alecsandri, nr.1 >>, în cuantum de 30.783.130,51 lei (inclusiv TVA), din care valoare totală eligibilă 17.823.023,87 lei și valoare totală neeligibilă de 12.960.106,64 lei, conform Anexei nr.1 la prezenta.

**ART 3.** Se aprobă contribuția proprie în proiect a UAT ORAȘUL COMĂNEȘTI de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 356.460,48 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului << Eficientizarea energetică a clădirilor publice – Spitalul orășenesc „IOAN LASCĂR”- județul Bacău, Orașul Comănești, strada Vasile Alecsandri, nr.1 >>.

**ART 4.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului Orașului Comănești, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul Orașului Comănești – U.A.T., pentru ducere la îndeplinire și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la data comunicării la Tribunalul Bacău.

**Președinte de ședință,  
Consilier local  
Irinel Dărie**



**Contrasemnează,  
Secretar general al orașului,  
jurist Daniela Chirilă**

Nr. 50  
Data 25.06.2021

**Anexa 1 la HCL nr.80 din 25.06.2021 privind aprobarea cheltuielilor legate de proiectul**

**<< Eficientizarea energetică a clădirilor publice – Spitalul Orășenesc**

**"IOAN LASCĂR" - Județul Bacău, orașul Comănești, str. Vasile Alecsandri, nr. 1 >>**

Anexa Nr. 7  
cf. HG 907/2016

**DEVIZUL GENERAL TOTALIZATOR**

al obiectivului de investiții:

**EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR PUBLICE - SPITALUL ORĂȘENESC  
"IOAN LASCĂR" - JUDEȚUL BACĂU, ORAȘUL COMĂNEȘTI, STRADA VASILE ALECSANDRI NR.1**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	159,532.35	30,311.15	189,843.50
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	60,221.29	11,442.05	71,663.34
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>219,753.64</b>	<b>41,753.20</b>	<b>261,506.84</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1 Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.3	Expertizare tehnică	58,000.00	11,020.00	69,020.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	43,000.00	8,170.00	51,170.00
3.5	Proiectare	381,000.00	72,390.00	453,390.00
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz	60,000.00	11,400.00	71,400.00

	general			
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	21,000.00	3,990.00	24,990.00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	250,000.00	47,500.00	297,500.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.7	Consultanță	232,000.00	34,580.00	266,580.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	200,000.00	28,500.00	228,500.00
	3.7.2 Auditul financiar	32,000.00	6,080.00	38,080.00
3.8	Asistenta tehnica	84,500.00	16,055.00	100,555.00
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.8.1.1 - pe perioada de execuție a lucrărilor	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.8.1.2 - pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	64,500.00	12,255.00	76,755.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>910,500.00</b>	<b>163,495.00</b>	<b>1,073,995.00</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	19,375,496.71	3,681,344.38	23,056,841.09
	Valoare conform ofertă executant	19,282,373.30	3,663,650.93	22,946,024.23
	Valoare economie la bugetul eligibil de la nivelul contractului de finanțare	93,123.41	17,693.45	110,816.86
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	235,407.99	44,727.51	280,135.50
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,597,163.15	493,461.00	3,090,624.15
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>22,208,067.85</b>	<b>4,219,532.90</b>	<b>26,427,600.75</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	141,001.49	26,790.28	167,791.77
	5.1.1 Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	67,993.49	12,918.76	80,912.25
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	73,008.00	13,871.52	86,879.52
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	227,763.57	0.00	227,763.57
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00

	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	99,027.64	0.00	99,027.64
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	19,805.53	0.00	19,805.53
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	99,027.64	0.00	99,027.64
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	9,902.76	0.00	9,902.76
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2,197,439.14	417,513.44	2,614,952.58
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8,000.00	1,520.00	9,520.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>2,574,204.20</b>	<b>445,823.72</b>	<b>3,020,027.92</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL:</b>		<b>25,912,525.69</b>	<b>4,870,604.82</b>	<b>30,783,130.51</b>
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		<b>19,898,651.83</b>	<b>3,780,743.86</b>	<b>23,679,395.69</b>

**Președinte de ședință,**

**Consilier local**

**Irinel Darie**



**Contrasemnează,**

**Secretar general al orașului,**

**jurist Daniela Chirilă**

**Nr. 80**

**Data 25.06.2021**