

JUDEȚUL BACĂU

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI

HOTĂRÂRE

Privind contracte de concesiuni și de închirieri terenuri

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din 14.06.2011
Având în vedere:—

- Referatul nr. 33716/08.06.2011, formulat de Biroul Urbanism din cadrul U.A.T. a orașului Comănești, prin care propune aprobarea reînchirierii unor terenuri la cererea beneficiarilor, aprobarea unor contracte de închiriere prin încredințare directă ca extindere a proprietății și sistarea analizării cererilor de concesiune prin licitație publică pentru locuințe și alte obiective până la încheierea aplicării legii fondului funciar, identificarea și măsurarea unor amplasamente pentru lotizare.

În conformitate cu:

- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Planul Urbanistic General al orașului Comănești și Regulamentul General de Urbanism, aferent;
- Prevederile cap. II, art.13, alin.(1) și alin.(3), din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și modificată;

Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În temeiul art. 36, alin. (5), lit. „b” și a art. 45, alin. (3) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată și modificată, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE :

Art. 1 (1) Consiliul Local Comănești aprobă reînchirierea unor terenuri la cererea beneficiarilor din Anexa nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prin grija Biroului Urbanism se vor încheia cu respectarea legii, acte adiționale la contractele cadru, pentru terenurile prevăzute în Anexa nr.1.

Art. 2 (1) Se aprobă concesionarea/inchirierea prin încredințare directă ca urmare a schimbării beneficiarului, pentru loturile din Anexa nr. 2 din prezenta hotărâre.

(2) Prin grija Biroului Urbanism se vor încheia cu respectarea legii, noi contracte la loturile din Anexa nr. 2.

Art. 3 (1) Se aprobă închirierea pentru terenul pe care va fi amplasat panou publicitar identificat prin Anexa nr. 3 din prezenta hotărâre.

(2) Prin grija Biroului Urbanism se vor încheia cu respectarea legii, noi contracte la loturile din Anexa nr. 3.

Art. 4 (1) Se sistează analizarea cererilor de concesiune prin licitație publică pentru locuințe și alte obiective până la încheierea aplicării legii fondului funciar, identificarea și măsurarea unor amplasamente pentru lotizare.

Art. 5 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul U.A.T. Comănești, pentru ducere la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local
Sing. Petrea Pandeaș



Contrasemnează
Secretarul orașului
Consilier juridic, Daniela Chirilă

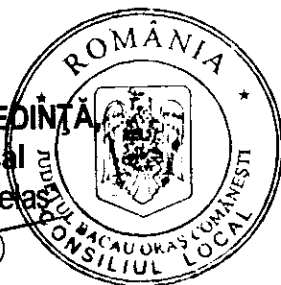
Nr. 97
din 14 Iunie 2011

SOLICITARI ALE CETATENILOR CU PRIVIRE LA :

-PRELUNGIRI CONTRACTE CHIRIE-

Nr. Crt.	Beneficiar contract	Amplasament teren închiriat	Destinația terenului	Nr.contract și durata (ani)	Supraf. atribuită (mp/lot)	Taxa de închiriere (lei/mp/an)	Valoare (lei/ an)
0	1	2	3	4	5	6	
1.	Țopa M. Petrică 1530917043799	Cireșoaia	agricol	1/2001-1	250	0,7	175
2.	Ciocan Grigore Str.Gării, 97	Zona Urminiș	agricol	9/2002-1	1100	0,4	440
3.	SC FROGEX SRL	Republicii, fn.	copertina	90/2010-1	11	10	110
4.	SC DEDEMAN SRL 2816464	Republicii, fn	depozit	91/2010-1	1085	40	43400
5.	Cojocaru Neculai 1510318043769	Republicii-poliție	agricol	92/2010-1	170	1,8	306
6.	Munteanu Ion 1360401043774	Liceului, fn	agricol	93/2010-1	60	1,8	108
7.	Banu Vasile-0753336307 1281012043760	Gh.Lazăr, fn	agricol	94/2010-1	400	0,7	280

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local
Sing. Petrea Pandel



Contrasemnează
Secretarul orașului,
Consilier juridic, Daniela Chirilă

SOLICITARI ALE CETATENILOR CU PRIVIRE LA :

INCHEIEREA DE NOI CONTRACTE DE CONCESIUNE /ÎNCHIRIERE – prin schimbarea beneficiarului

Tipul contr. Nr/ Data	Nume beneficiar Inițial	Numele noului beneficiar	Supraf. -mp.-	Amplasamentul	Destinatie	Perioada de valabilit. (ani)
Chirie 193/2010	Văcărașu Toma 1340303043769	Șopârțoc Aurelia Tel:0234-375264	440	Păcii, fn.	agricol	1
Chirie 100/2010	SC PETRI-LIN SRL desființată	PFA Bobeică Petronela 28202809	8,5	Șt.cel Mare, E15/2	Al.acces	1
Chirie 93/2011	Scalicău Timotei 1530802043761	Scalicău Corneliu- fiu 1811123044888	90	Minerului, fn.	agricol	1

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local
Sing. Petrea Pandelăș



Contrasemnează
Secretarul orașului,
Consilier juridic, Daniela Chirilă

SOLICITARI ALE CETATENILOR CU PRIVIRE LA :

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE, la cerere pentru amplasare panouri publicitare

Nr. crt.	Beneficiar contract	Amplasament teren închiriat	Destinația terenului închiriat	Durata contract (ani)	Supraf. (mp/lot)	Taxa de închiriere Lei/mp/an	Valoarea taxei de închiriere (lei/an)
0	1	2	4	4	3		5
1.	S.C.Acces Media Adversting	intersecție Al Parcului cu str. Republicii	Panou publicitar	1	2	30	60

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local
Sing. Petrea Pandelas



Contrasemnează
Secretarul orașului,
Consilier juridic, Daniela Chirilă