

**Anexa nr. 2**  
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)  
(1) - Model -

DOSAR Nr 53/08.12.2012

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1)</sup> NAPA NECULAI ..... CNP ..... , având adresa de comunicare în: localitatea COMĂNEȘTI ..... str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. .... , ap. .... , județul/sectorul ..... codul poștal ..... e-mail ..... tel. .... vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2000 (ha), reprezentând cota parte 1/1 .....

Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1)</sup> NAPA RODICA ..... CNP ..... , având adresa de comunicare în: localitatea COMĂNEȘTI ..... str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. .... , ap. .... , județul/sectorul BACĂU ..... codul poștal 605.200 ..... e-mail ..... tel. .... vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2000 (ha), reprezentând cota parte 1/1 .....

Prin ..... (numele și prenumele), CNP..... , în calitate de ..... conform ..... localitatea ..... str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. .... ap. .... , județul/sectorul ..... codul poștal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....

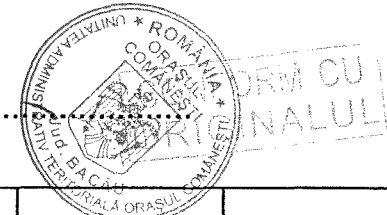
La prețul de (\*) 2000 ..... (lei). Două mii lei

<sup>^1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>^2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>^2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:



Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categorie de folosință <sup>^3)</sup> (**)	Observații
	Orășul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)		
		Suprafață totală (*)	Cotă-parte <sup>^5)</sup>				
Se completează de către vânzător.	<u>COMĂNEȘTI</u> <u>BACĂU</u>	<u>0,2000</u>	<u>1/1</u>	<u>66140</u>	<u>66140</u>		<u>FĂNAȘ</u> <u>FĂȘTEA</u>
Verificat primărie <sup>^4)</sup>	<u>X</u>	<u>L</u>		<u>L</u>	<u>X</u>		<u>L</u>

<sup>^3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>^4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>^5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

( ) Declara ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA [ ] NU [x]

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit  
.....NAPA NECULAI.....  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

Vanzator/Imputernicit  
.....NAPA RODICA.....  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

Data 08.12.2011

NOTE:

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

CONFORM CU  
ORIGINALUL



**Anexa nr. 3**  
(Anexa nr. 1C la normele metodologice)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) BACAU/COMANESTI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) ORAS COMANESTI	Nr. 53 din 08.12.2022 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **53/08.12.2022** depuse de **NAPA NECULAI SI RODICA-SOTIA**, **Comănești, Bacau**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

[ ] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-
...	-	-

[ ] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

[ ] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

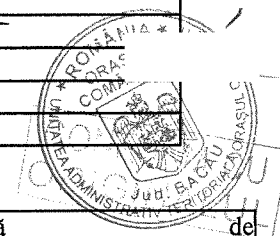
Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	<b>DRUM PETROLIER</b>	-
2.	<b>SNP PETROM SA</b>	-
3.	<b>STÎNGACIU RODICA</b>	-
4.	-	-

[ ] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

[ ] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-



[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	—	—
2.	—	—

[ ] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	—	—
2.	—	—

Primar  
**EC. VIOREL MIRON**

.....  
(numele și prenumele/semnătura)

**Secretar GENERAL,  
Jurist Daniela Chirilă**

.....  
(numele și prenumele/semnătura)

Data 8-12-2022

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

CONFIRM CU ORIGINALUL

