

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Th 44/04-11 2022

Subsemnatul/Subsemnata^1) CORBAN ANETA CNP: .....avand adresa de comunicare in:localitatea COMANESTI str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul BACAU, codul postal 605200, e-mail. ...., tel. ....

Subsemnatul/Subsemnata^1) CORBAN CATALIN CNP: .....avand adresa de comunicare in:localitatea COMANESTI str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul BACAU, codul postal. ...., e-mail. ...., tel. ....

Prin CORBAN MIRNEL (numele și prenumele), CNP/CIF ..... în calitate de ÎMPUTERNICIT conform PROCURA SPECIALA Nr 2312 din 12.01.2022 localitatea COMANESTI str. ...., nr. 153/L, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul BACAU, cod postal 605200, telefon /fax. ...., e-mail. ....

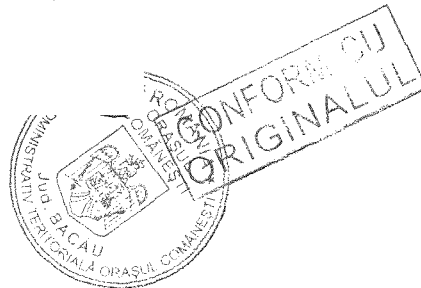
Avand teren agricol situat in extarvilan, in suprafata de 0,2700 (ha), la pretul de (\*) 60.000 (lei) șasezeci mii lei Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosinta^2) (**)	Observatii
	Orașul/Comuna /Județul(*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>COMANESTI BACAU</u>	<u>0,2700</u>	<u>66088</u>	<u>66088</u>			<u>FINCI</u>	<u>PUNTE LOBIE</u>
Verificat primărie^4)	<u>+</u>	<u>+</u>	<u>+</u>	<u>+</u>			<u>+</u>	<u>×</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, CORBAN ANETA  
.....  
Semnătura [Signature]



Vânzător/Împuternicit, CORBAN MIRNEL  
.....  
Semnătura

Data 04.11.2022

Județul (*) <u>BACĂU</u>	Registrul de evidență	ANEXA NR.IC
Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>ORAȘ COMĂNEȘTI</u>	Nr..... <u>66</u> ...../..... <u>05.11.2022</u> .....	

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 44/05.11.2022 depuse de CORBAN ANETA și CORBAN CĂTĂLIN în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	—	—
2.	—	—
...	—	—

**2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	—	—
2.	—	—

**3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	—	—
2.	<u>DRUM, teren în posesie 792 mp.</u> <u>SC ERGIO PRODA SRL</u>	—

**4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri**

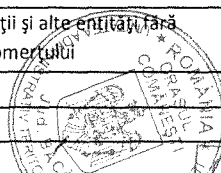
Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	—	—
2.	—	—

**5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora**

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	—	—
2.	—	—

**6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	—	—
2.	—	—



CONFORM CU ORIGINALUL

