

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata UNGURASU MARIŢA CNP.....avand adresa de comunicare în:localitatea Comăneşti str....., nr....., bl....., sc....., et....., ap....., judetul/sectorul BACĂU, codul postal....., e-mail....., tel.....

2. Subsemnatul/Subsemnata GROZAVU IONELA CNP....., avand adresa de comunicare in: localitatea Comăneşti, str....., nr....., bl....., sc....., et....., ap....., judetul/sectorul BACĂU, codul postal....., e-mail....., tel.....

3. (***) Prin..... (numele şi prenumele)....., CNP/CIF....., în calitate de..... conform..... din localitatea....., str....., nr....., bl....., sc....., et....., ap....., judetul/sectorul....., cod postal....., telefon /fax....., e-mail.....

vindem teren agricol ştiuat in extravilan, in suprafata de 0,2082 (ha), la pretul de 41.735 (lei)²⁾ patruzece si unu saptecute fraize si cinci mii lei. Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință ²⁾ (**)	Observatii
	Oraşul/Comuna /Judetul(*)	Suprafaţa (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător.	<u>COMĂNEŞTI BACĂU</u>	<u>0,2082</u>	<u>63914</u>	<u>63914</u>	—	—	<u>FÂNCĂŢĂ</u>	<u>pe RONCULUI, PODIŞ JUCIET TARNA</u>
Verificat primărie ⁴⁾	<u>+</u>	<u>+</u>	<u>+</u>	<u>+</u>			<u>+</u>	<u>+</u>

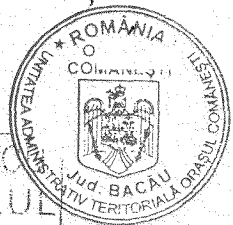
Cunoscând că falsul în declarații se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător împuternicit UNGURASU MARIŢA Semnătura

Vânzător împuternicit GROZAVU IONELA Semnătura

Data 23.12.2021

CONFORM ORIGINALUL



Județul (*) <u>BACĂU</u>	Registrul de evidență	ANEXA NR.1C
Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>ORAȘ COMĂNEȘTI</u>	Nr. <u>29</u> / <u>23.12.2021</u>	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 29/23.12.2021 depuse de UMGURĂȘU MARCIȘA
GROZĂVU A-TOMEA
în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	—	—
2.	—	—
...	—	—

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	—	—
2.	—	—

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	<u>MUSCA COSTEL, ADAM Măria, IONCU MARTA</u>	—
2.	<u>SC PETROM SA, UMGURĂȘU MARCIȘA, GROZĂVU IONEGA</u>	—

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

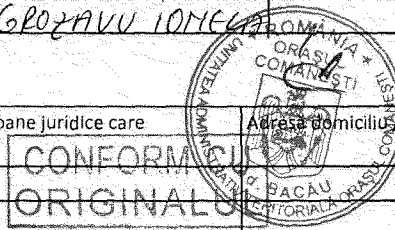
Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	—	—
2.	—	—

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	—	—
2.	—	—

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	—	—
2.	—	—



7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	—	—
2.	—	—

Primar,

ec. VIOREL MIROM

(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,

Ionuț Daniela Chintă

(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

