

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Hr. 27 din 03.12.2021

1. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ PETRARU LILIANA CNP având adresa de comunicare în localitatea COM. MĂNEȘTI str. GAȘI, nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul BACĂU, codul postal 605 200, e-mail tel. și

2. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ NĂSTASE SORU CNP având adresa de comunicare în localitatea COM. MĂNEȘTI str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul BACĂU, codul postal 605 200, e-mail tel.

3. (***) Prin (numele și prenumele) CNP/CIF în calitate de conform din localitatea str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul

....., cod postal telefon /fax e-mail vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,2460 (ha), la prețul de 2500 (lei) două mii cinci sute lei
 Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ²⁾ (**)	Observatii
	Orașul/Comuna /Județul(*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>BACĂU COM. MĂNEȘTI</u>	<u>0,2460</u>	<u>63 148</u>	<u>63 148</u>	-	-	<u>FRÂNĂȘI, R</u>	<u>PARTIC. IDEALUL ANCIU, EI</u>
Verificat primărie ⁴⁾	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	-	-	<u>x</u>	<u>x</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

PETRARU LILIANA
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,

NĂSTASE SORU
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data 3.12.2021

Județul (*) BACĂU	Registrul de evidență	ANEXA NR.1C
Unitatea administrativ-teritorială (*) ORAS COMANESTI	Nr..... 27/ 03/ 12.2021	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr **27/3.12.2021** depuse de **d. n. a. NASTASE AORU s. r. l.** și **PETRACU LILIANA** în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-
...	-	-

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendași terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	MIRON EUGENIA, BOBETEA DORA	-
2.	HANU GEORGHE, DRUM	-

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silviculturale „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silviculturale „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-
...	-	-

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	—	—
2.	—	—

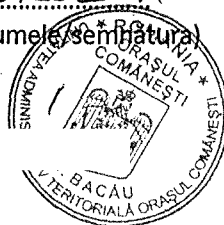
7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	—	—
2.	—	—

Primar,

PC VIOREL MIROX

(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,

JUNST DANIELA CHIRIȚĂ

(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.