

CONTRACT DE EXECUTIE DE LUCRARI
nr. din

1. Partile contractante

ORAȘUL COMĂNEȘTI - U.A.T., adresa/sediul: Strada Ciobănuș, nr. 2, oraș Comănești, județul Bacău, telefon: +4 (0234) 374.274, fax: +4 (0234) 374.278, cod fiscal: 4353269, cont nr.RO08TREZ24A840303200200X, deschis la Trezoreria Moinesti, reprezentata prin Dl. Viorel Miron, functia: Primar, si Daniela Gherber, functia: Director economic, în calitate de achizitor, pe de o parte,

Si

S.C......

2. Definitii

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** –prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și prestator/executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **parte** – achizitorul sau executantul, astfel cum rezultă din context
- d) **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală corespunzătoare si la termen a tuturor obligațiilor, asumate prin contract;
- e) **cerințele achizitorului** – caietul de sarcini și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de achizitor in vederea executării contractului
- f) **ordin** : orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția lucrărilor.
- g) **amplasamentul lucrării** - locul unde se execută lucrarea.
- h) **utilajele/echipamentele executantului** - aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea necesare pentru execuția și finalizarea lucrărilor.
- i) **materiale** - produse de orice tip (altele decât echipamentele) care fac parte din lucrări inclusiv livrarea de materiale (dacă există) furnizate de către executant, potrivit prevederilor contractului;
- j) **echipamente** - aparatele, mașinile, instalațiile și vehiculele care fac parte din lucrări;
- k) **bunuri** – utiliaje, mijloace de transport, echipamente și lucrări provizorii sau oricare dintre acestea, după caz;
- l) **lucrări provizorii** - toate lucrările provizorii de orice tip, necesare pe șantier pentru execuția și terminarea lucrărilor;
- m) **șantier** - locurile în care vor fi executate lucrările și unde se vor livra echipamentele și materialele,;
- n) **utilități** - reprezintă instalații de suprafață, de subteran sau aeriene ce permit distribuția de produse petroliere, gaze, apă, electricitate, servicii canalizare, telefon, etc.care pot fi în proprietatea publică sau privata;
- o) **documentele executantului** - reprezintă documentele tehnice incluse în cerințele achizitorului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări, calculele, programele de computer și alt software, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (dacă există), care se află în custodia și grija executantului până la data preluării acestora de către achizitor.

- p) **recepția la terminarea lucrărilor** – recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor sau a unei părți din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat.
- q) **recepția finală** – recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție.
- r) **proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor** – documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia.
- s) **proces verbal de recepție finală** - documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor.
- t) **penalitate**: despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor asumate;
- u) **garanția de bună execuție** : garanția care se constituie de către executant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.
- v) **perioada de garanție a lucrărilor** : perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale.
- w) **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului;;
- x) **act adițional**: document prin care partile convin de comun acord modificarea termenilor și condițiilor contractului.
- y) **conflict de interese** înseamnă orice eveniment care influențează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului (investiției)orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți ce acționează sub autoritatea și controlul executantului;
- z) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.
- aa)

3. Interpretare termeni

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

- Executantul se obliga sa execute, sa finalizeze **lucrari de reparatii cu asfalt in str. Stadionului si str. Viei din orasul Comanesti:**
Reparatii denivelari 3cm str. Stadionului -442.50mp;
Reparatii denivelari 3cm str. Viei -945mp;
Imbracamite beton asfaltic 6 cm, str. Stadionului -885mp
Imbracamite beton asfaltic 6 cm, str. Viei-1890mp

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de **execuție de lucrari de reparatii cu asfalt in str. Stadionului si str. Viei din orasul Comanesti**

5. Durata contractului și termen de execuție

5.1 – Durata prezentului contract este de **60 de zile**, de la data **constituirii garanției de bună execuție, emiterii ordinului de începere a lucrărilor și predării amplasamentului, dar nu mai tarziu de 20.12.2015.**

5.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data **stingerii tuturor obligațiilor ce decurg din acesta.**

6. Pretul contractului

6.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit executantului de către achizitor, este de lei fara TVA, la care se adaugă TVA(19%) în valoare de lei.

6.3 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit în prezentul contract pentru lucrările prevăzute la 4.1.

7. Documentele contractului

7.1. - Natura si volumul lucrarilor sunt precizate in anexele la prezentul contract.

7.2. - Documentele prezentului contract sunt:

Formular de oferta

Detaliu achizitie SEAP

Centralizatorul financiar pe obiecte(F1)

Centralizatorul financiar al categoriilor de lucrari (F2)

Lista cu cantitati de lucrari(formularul C5)

Lista cuprinzand consumurile de materiale(formularul C6);

Lista cuprinzand consumurile cu mana de lucru(formularul C7);

Lista cuprinzand consumurile de ore de functionare a utilajelor(formularul C8);

Lista cuprinzand consumurile privind transporturile(formularul C9);

8. Standarde

8.1. - (1) Executantul garanteaza ca la data receptiei lucrarea executata va avea calitatile declarate de catre acesta in contract, va corespunde reglementarilor tehnice in vigoare si nu va fi afectata de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform conditiilor normale de folosire sau celor specificate in contract.

(2) La lucrarile la care se fac incercari calitatea probei se considera realizata daca rezultatele se inscriu in tolerantele admise prin reglementarile tehnice in vigoare.

9. Garantia de buna executie a contractului

9.1. - (1) Executantul are obligatia de a constitui garantia de buna executie a contractului printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări sau prin rețineri succesive din plăta facturilor. În acest din urma caz se deschide în termen de 5 zile lucratoare de la data semnării contractului a unui cont in cadrul unității trezoreriei statului din cadrul organului fiscal competent, la dispozitia autorității contractante, în care se va depune de către executant, o sumă inițială care nu trebuie sa fie mai mică de **0,5%** din pretul contractului, respectiv lei.

(2) Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractului până la concurența sumei stabilită drept garanție de buna execuție în documentația de atribuire, respectiv **5%** din valoarea contractului fara TVA, reprezentând lei.

(3) Achizitorul va dispune ca banca să înștiințeze executantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea executantului.

9.2. Achizitorul are obligația de a elibera garanția pentru participare și de a emite ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada deschiderii și alimentării contului în care urmează să se constituie garanția de bună execuție.

9.3 - Garanția de bună execuție a contractului se va elibera astfel:

- **70%** în termen de 14 zile de la data încheierii procesului- verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim.
- restul de **30%** din valoarea garanției, la expirarea duratei de garantare a lucrărilor executate.

9.4. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

10. Responsabilitățile executantului

10.1. - (1) Executantul are obligația de a executa și de a finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenite, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute în contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3) Executantul va fi responsabil pentru propriile activități de execuție pe șantier și va coordona și activitățile subcontractanților cu respectarea condițiilor specificate în cerințele achizitorului (dacă există).

(4) Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în Caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

10.2. - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația să rectifice eroarea constatată, pe cheltuielă sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate în scris de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant executantul are obligația de a proteja și de a păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

10.3. - Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse executantul are obligația:

- a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară pentru evitarea oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- b) de a procura și de a întreține pe cheltuielă sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către

achizitor sau de catre alte autoritati competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

- c) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe si în afara șantierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocat persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

10.4.- În vederea decontării lucrărilor, constructorul va prezenta dirigintei de șantier responsabil pe lucrare, consultantului responsabil de lucrare și delegatului achizitorului responsabil cu urmărirea lucrărilor, situațiile de lucrări (în 2 exemplar originale.

10.5.- Executantul are obligația de a menține echipele de lucru și utilajele aferente pe fiecare șantier în lucru până la terminarea lucrărilor prevăzute pentru șantierul respectiv.

10.6 - Executantul va informa achizitorul cu promptitudine asupra unor posibile evenimente viitoare care pot apărea și asupra circumstanțelor care pot afecta negativ lucrările, care pot majora prețul contractului sau provoca întârzieri în execuția lucrărilor. Achizitorul poate solicita executantului să transmită o estimare a efectului anticipat al evenimentelor sau circumstanțelor menționate și/sau o propunere de soluționare a acestora.

10.7 - Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza sa fie puse in opera de la data primirii ordinului de incepere a lucrarii si pana la data semnarii procesului-verbal de receptie a acesteia.

10.8. - (1) Pe parcursul executiei lucrarilor si al remedierii viciilor ascunse executantul are obligatia, in masura permisa de respectarea prevederilor contractului, de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) caile de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor si a cailor publice sau private care deservesc proprietatile aflate in posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane.

(2) Executantul va despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatiiilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu obligatia prevazuta la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.9. - (1) Executantul are obligatia de a utiliza in mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de traficul propriu sau al oricaruia dintre subcontractantii sai; executantul va selecta traseele, va alege si va folosi vehiculele, va limita si va repartiza incarcaturile, in asa fel incat traficul suplimentar ce va rezulta in mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau a altora asemenea, de pe si pe santier, sa fie limitat, in masura in care este posibil, astfel incat sa nu produca deteriorari sau distrugerii ale drumurilor si podurilor respective.

(2) In cazul in care se produc deteriorari sau distrugerii ale oricarui pod sau drum care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului, datorita transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, executantul are obligatia de a despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatiiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu exceptia unor clauze contrare prevazute in contract, executantul este responsabil si va plati consolidarea, modificarea sau imbunatatirea, in scopul facilitarii transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, a oricaror drumuri sau poduri care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului.

10.10. - (1) Pe parcursul executiei lucrarii executantul are obligatia:

a) de a evita pe cat posibil acumularea de obstacole inutile pe santier;

b) de a depozita sau de a retrace oricare utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;

c) de a aduna și de a îndepărta de pe șantier daramaturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier până la sfârșitul perioadei de garanție numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

10.11 – Executantul nu are dreptul de a cesiona părți din contract sau contractul către alți operatori economici.

10.12 – Executantul, lider al asociației, răspunde de calitatea și execuția la timp a tuturor lucrărilor aferente prezentului contract.

10.13 – Executantul garantează că la data recepției lucrarea executată va avea calitățile declarate de către acesta în contract, va răspunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

11. Responsabilitățile achizitorului

11.1. - După semnarea contractului, achizitorul are obligația de a-și desemna persoana/persoanele care îl vor reprezenta pe parcursul derulării contractului (ingineri cu experiență și calificare corespunzătoare pentru a-și îndeplini responsabilitățile care îi revin potrivit prevederilor legale și ale contractului).

11.2. - Reprezentantul/reprezentanții achizitorului acționează în numele achizitorului de fiecare dată când îndeplinește sarcini sau exercită autoritatea atribuită sau implicată de contract.

11.3.- Reprezentantul/reprezentanții achizitorului nu are autoritatea de a absolvi nici o parte semnatară, de sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile prevăzute în prezentul contract.

11.4. - Reprezentatul/reprezentanții achizitorului poate emite către executant instrucțiuni și planșe suplimentare sau modificate care pot fi necesare pentru execuția lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni, în conformitate cu prevederile contractului. Executantul va primi instrucțiuni numai de la reprezentatul / reprezentanții achizitorului .

11.5. - Executantul va respecta instrucțiunile primite de la reprezentatul / reprezentanții achizitorului pentru orice problemă în legătură cu contractul.

12. Inceperea și execuția lucrărilor

12.1. - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în termen de **1 zi** de la emiterea ordinului de începere.

(2) Predarea amplasamentului se va face în termen de maxim **1 zi** de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor.

(3) Executantul are obligația de a prelua amplasamentul, de a semna procesul verbal de predare primire și de a începe executarea lucrării .

(4) Neprezentarea executantului în vederea preluării amplasamentului și începerea executării lucrării contractate în termen de **15 zile**, atrage rezilierea contractului cu consecința reținerii garanției de bună execuție și suplimentar plata de daune-interese pentru diferența dintre quantumul prejudiciului efectiv cauzat achizitorului și valoarea garanției de bună execuție constituită. Rezilierea intervine de drept fără punere în întârziere și fără a fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități.

(5) Executantul are obligația să comunice zilnic în scris achizitorului amplasamentul exact pe care se execută lucrările în funcție de planul de trafic anexa la contract, precum și numărul de personal și utilajele angajate în execuția acestora.

(6) Înainte de începerea execuției lucrării se vor încheia convenții privind respectarea condițiilor PSI, de mediu și SMM. Accesul în amplasament și începerea execuției lucrării nu este permisă în lipsa convențiilor.

13. Finalizarea și recepția la terminarea lucrărilor:

1. - Ansamblul lucrărilor sau dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

2. - La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația :

a. de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție;

b. de a elabora un set complet de înregistrări ale execuției lucrărilor "conforme cu execuția", precizând amplasamentele, dimensiunile și detaliile lucrărilor real executate. Aceste înregistrări vor fi păstrate pe șantier și vor fi utilizate în scopul recepției lucrărilor. Un număr de 3 copii ale acestor înregistrări vor fi trimise achizitorului înainte de începerea testelor la terminarea lucrărilor.

Suplimentar, executantul are obligația de a prezenta achizitorului planșe ale lucrărilor conforme cu execuția, reprezentând lucrările așa cum sunt executate, și le va transmite după caz, pentru revizuire potrivit prevederilor contractului.

3. - Lucrările nu vor fi considerate terminate în vederea efectuării recepției până la primirea de către achizitor a tuturor documentelor precizate la pct.2. de mai sus.

4. - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, obiect sau parte din construcție, independentă , care poate fi utilizată separat.

5.- Pentru partea de lucrare preluată de achizitor, perioada de garanție pentru viciile care nu țin de siguranța construcției începe de la data terminării remedierilor.

14. Recepția finală:

1. - Recepția finală este convocată de achizitor în cel mult **15 zile după expirarea perioadei de garanție**. Perioada de garanție este cea prevăzută în contract(minim 1 ani de la semnarea procesului verbal de recepție a lucrărilor.)

2. - La recepția finală participă:

a) achizitorul;

b) comisia de recepție numită de achizitor;

c) executantul.

3. - Comisia de recepție finală se întrunește la data, ora și locul fixate și examinează următoarele:

a) procesele-verbale de recepție finală;

b) finalizarea lucrărilor cerute de "recepția finală";

c) referatul achizitorului privind comportarea construcțiilor și instalațiilor aferente în exploatare pe perioada de garanție, inclusiv viciile aferente și remedierea lor.

4. - Comisia de recepție poate cere, în cazuri foarte bine justificate și/sau în cazul apariției unor vicii, efectuarea de încercări și expertize.

5. - La terminarea recepției comisia de recepție își va consemna observațiile și concluziile în procesul-verbal de recepție, (*model conform prevederilor legale*) pe care-l va înainta achizitorului în termen de 2 zile lucrătoare împreună cu recomandarea de admitere, cu sau fără obiecții, a recepției, de amânare sau de respingere a ei.

6. - În cazul în care comisia de recepție recomandă admiterea cu obiecții, amânarea sau respingerea recepției, ea va trebui să propună măsuri pentru înlăturarea neregulilor semnalate.

7. - Comisia de recepție recomandă respingerea recepției în cazul în care nu se respectă una sau mai multe dintre exigențele esențiale.
8. - Lucrarea a carei recepție a fost respinsă va fi pusă în stare de conservare prin grija și pe cheltuiala achizitorului, iar utilizarea ei va fi interzisă.
9. - Achizitorul se va îndrepta pentru recuperarea pagubelor împotriva executantului lucrărilor de reabilitare și construcție, vinovat de viciile constatate cu ocazia recepției, cât și pentru nefuncționarea construcțiilor și/sau a instalațiilor aferente acestora.
10. - Achizitorul hotărăște admiterea recepției pe baza recomandării comisiei de recepție finală și notifică executantului hotărârea sa în termen de 5 zile de la primirea propunerilor comisiei din procesul-verbal de recepție finală.
11. - Cheltuielile de orice natură necesitate de activitatea comisiei de recepție finală cad în sarcina achizitorului.

15. Finalizarea lucrarilor

- 15.1. - Ansamblul lucrarilor sau, daca este cazul, oricare parte din acestea, prevazut sa fie finalizat intr-un termen stabilit prin graficul de executie, trebuie finalizat in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii lucrarilor.
- 15.2. - (1) La finalizarea lucrarilor sau a partilor din lucrări care pot fi receptionate, executantul are obligatia de a notifica in scris achizitorului, in termen de 7 zile de la aceasta, ca sunt indeplinite conditiile de receptie, solicitand acestuia convocarea comisiei de receptie.
- (2) Pe baza situatiilor de lucrari executate confirmate si a constatarilor efectuate pe teren achizitorul va aprecia daca sunt intrunite conditiile pentru a convoca comisia de receptie. In cazul in care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se si termenele pentru remediere si finalizare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de receptie.
- 15.3. - Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile in vigoare. In functie de constatările facute achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge receptia.
- 15.4. - Receptia se poate face si pentru parti din lucrare, distincte din punct de vedere fizic si functional.

16. Perioada de garantie acordata lucrarilor

- 16.1. - Perioada de garantie acordată lucrărilor este de **24 luni** si curge de la data receptiei la terminarea lucrarilor, pe ansamblu sau pe parti din lucrare distincte din punct de vedere fizic si functional, pana la receptia finala.
- 16.2. - (1) In perioada de garantie executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de achizitor, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstructie si remediere a viciilor, contractiilor si altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.
- (2) Executantul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, in termen de 30 zile de la primirea ordinului de începere a lucrărilor folosind in acest scop utilaje si materiale care sa asigure o buna executie a lucrarilor indiferent de conditiile climaterice. Aceasta obligatie persista si in cazul in care activitatile mai sus mentionate sunt necesare ca urmare a:
- a) utilizarii de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
 - b) unui viciu de conceptie, acolo unde executantul este responsabil de nerespectarea proiectului în privința unei parti din lucrari; sau

- c) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

17. Modalități de plată

17.1. - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de **30 zile de la emiterea facturii de către acesta.**

21.2. - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție. Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de Semnarea Procesului Verbal de recepție finală.

21.3. - În cazul în care executantul nu remediază lucrările care sunt considerate necorespunzătoare și nu sunt recepționate, achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

18. Actualizarea pretului contractului

Nu se acceptă actualizarea pretului contractului.

19. Rezilierea contractului

19.1- Prezentul contract încetează deplin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți:

- a) nu își execută una dintre obligațiile esențiale din prezentul contract;
- b) este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declanșată procedura de lichidare înainte de începerea executării sau în timpul executării prezentului contract;
- c) își încalca oricare dintre obligațiile contractuale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, ca o nouă nerespectare a acestora va duce la rezoluțiunea/rezilierea prezentului contract.
- d) cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți;

19.2- Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 5 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele. Sub rezerva dispozițiilor particulare menționate la articolele următoare, rezilierea produce efecte începând cu data fixată în notificare sau în lipsa acestei mențiuni, de la data notificării.

19.3.- Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

20. Soluționarea litigiilor

20.1. - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

20.2. - Dacă, după 30 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare dintre părți poate solicita ca disputa să fie soluționată de către instanțele judecătorești din România.

20.3.- Pentru rezolvarea oricărei neînțelegeri sau dispute părțile se vor supune reglementărilor speciale ale O.U.G. nr.34/2006 privind achizițiile publice și prevederilor Legii contenciosului administrativ

21. Limba care guverneaza contractual

21.1.- Limba care guverneaza contractul este limba romana.

21.2. - Dacă există părți din contract scrise în mai multe limbi, va prevala versiunea în limba română;

21.3. - Limba folosită pentru comunicare va fi limba română.

22. Comunicari

22.1. - (1) Orice comunicare între parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

22.2. - Comunicarile dintre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

23. Legea aplicabilă contractului

23.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi,, prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,
ORASUL COMANESTI – U.A.T.
PRIMAR,
ec.Viorel Miron

Executant,
S.C. SRL,

Director economic,
ec. Daniela Gherber

Birou juridic,
Cons. Juridic Iftimoaie Silvia

Compartiment achizitii publice,
Sing. Mihaela Galusca

Responsabil tehnic,
Ing. Ionel Bobeica